



Q&A Informatievergadering Wolvertem

4 februari 2021

Vraag:	Krijgen we na de 2 vergaderingen een overzicht per mail van de gestelde vragen alsook antwoorden hierop?
Antwoord:	De presentatie, de opnames van de presentatie en een geanonimiseerde versie van de Q&A wordt gepubliceerd op www.storm.be . Alle mensen die zich registreerden voor de informatievergaderingen op 4/02 worden hier per mail van op de hoogte gebracht.

Vraag:	Waarom niet meer turbines op zee ? Daar kunnen de doelstellingen toch ook mee gehad worden ?
Antwoord:	Europa legt op dat tegen 2030 32% van onze energieproductie afkomstig moet zijn uit hernieuwbare bronnen. Het is helaas onmogelijk om met enkel windturbines op zee, of zelfs in combinatie met zonne-energie, deze hernieuwbare energiedoelstellingen te halen. Windenergie op land is een cruciaal onderdeel. Het is daarbij ook het goedkoopste onderdeel. Elektriciteit uit een windturbine is een stuk goedkoper als die op land staat, dan wanneer die op zee staat.

Vraag:	Opbrengst gelijk aan bijna 3850 gezinnen, 13,5 GWh ; hoe verhoudt zich dit tot het aantal gezinnen en verbruik in GWh in Meise en Londerzeel ?
Antwoord:	Het windpark zal 13.500 MWh per jaar produceren en zal daarmee voorzien in het jaarlijks elektriciteitsverbruik van 3.850 gezinnen voorzien. Een gemiddeld gezin bestaat uit 2,31 personen en verbruikt jaarlijks 3,5 MWh aan elektriciteit. In Londerzeel wonen zo'n 7.300 gezinnen, in Meise 7.750. Deze windturbine zou dus voorzien in het jaarlijks elektriciteitsverbruik van zo'n 25% van de gezinnen van Londerzeel en Meise.

Vraag:	De meeste windturbines staan in uitgebreid landbouwgebied, langs snelwegen of kanalen. Waarom kiest u voor een inplanting in een toch wel drukbevolkt gebied?
Antwoord:	De Vlaamse Overheid heeft een erg strikt regelgevend kader voor de inplanting van windturbines op land. De overheid vraagt onder meer een bundeling met bestaande lijninfrastructuur en/of industrie, in dit geval de snelweg A12 en de industriezone. Bijkomend vraagt de overheid om de schaarse open ruimte die er nog rest in Vlaanderen te vrijwaren. Een uitgebreid locatieonderzoek voor dit windpark kan u terugvinden op onze website via deze link: https://www.storm.be/nl/windpark/wolvertem . Tot slot ligt de inplanting van deze windturbine nog niet vast. In dit stadium polsen we naar de reactie van de omwonenden. In functie van deze feedback nemen we uiteindelijk een beslissing over het al dan niet verderzetten van deze plannen.

Vraag:	Hoeveel % van de energiebehoefte voor Meise en Wolvertem dekt deze turbine?
Antwoord:	Het windpark zal 13.500 MWh per jaar produceren en zal daarmee voorzien in het jaarlijks elektriciteitsverbruik van 3.850 gezinnen voorzien. Een gemiddeld gezin bestaat uit 2,31 personen en verbruikt jaarlijks 3,5 MWh aan elektriciteit. In Londerzeel wonen zo'n 7.300 gezinnen, in Meise 7.750. Deze windturbine zou dus voorzien in het jaarlijks elektriciteitsverbruik van zo'n 25% van de gezinnen van Londerzeel en Meise.

Vraag:	Hoeveel turbines worden dan op termijn nog voorzien, of hoeveel % van de stroombehoefte wil men uiteindelijk via wind genereren?
Antwoord:	Eind 2020 zijn er 573 windturbines geïnstalleerd op land in Vlaanderen. Dit komt overeen met 1361MW. Vanuit de visienota Windplan 2025 van Vlaamse Overheid (https://www.energiesparen.be/windplan-2025?language=nl), voorziet de Vlaamse overheid een groei tot 2494 MW tegen 2030. Rekening houdend met het groeiende vermogen van de windturbines, zal het totaal aantal windturbines op land verder toenemen tot 850 à 900 windturbines op land in Vlaanderen. Het streefdoel is om tegen 2050 100% van de energie op een duurzame manier op te wekken.

Vraag:	Zal deze, door u gegeven presentatie beschikbaar zijn op de website?
Antwoord:	De presentatie, de opnames van de presentatie en een geanonimiseerde versie van de Q&A wordt gepubliceerd op www.storm.be . Alle mensen die zich registreerden voor de informatievergaderingen op 4/02 worden hier per mail van op de hoogte gebracht.

Vraag:	Sarens zal als eigenaar van het terrein via een opstalrecht waarschijnlijk 20.000 à 30.000 euro krijgen, gedurende vele jaren, terwijl de nadelen voor de onmiddellijke omgeving zijn.
Antwoord:	Voor Sarens is er een economisch voordeel dat het gebruik van hun terrein compenseert. De windturbine zal plaats innemen die Sarens niet meer kan gebruiken voor andere ontwikkelingen. De omwonenden kunnen, als zij dat willen, mee genieten van de opbrengsten die het windpark realiseert a.d.h.v. onze coöperatieve vennootschap Storm CV.

Vraag:	Ik ben benieuwd naar de andere mogelijke plekken in Meise en Londerzeel die nog een optie zijn voor een mogelijke windturbine.
Antwoord:	De Vlaamse Overheid heeft een erg strikt regelgevend kader voor de inplanting van windturbines op land. De overheid vraagt onder meer een bundeling met bestaande lijninfrastructuur en/of industrie, in dit geval de snelweg A12 en de industriezone. Bijkomend vraagt de overheid om de schaarse open ruimte die er nog rest in Vlaanderen te vrijwaren. Een uitgebreid locatieonderzoek voor dit windpark kan u terugvinden op onze website via deze link: https://www.storm.be/nl/windpark/wolvertem . Tot slot ligt de inplanting van deze windturbine nog niet vast. In dit stadium polsen we naar de reactie van de omwonenden. In functie van deze feedback nemen we uiteindelijk een beslissing over het al dan niet verderzetten van deze plannen.

Vraag:	U spreekt van 2 kleine windmolens tegenover het rendement van 1 grote. Is er nog een tussenoplossing? Tussenin van grootte?
Antwoord:	We plannen een windturbine met een maximale tiphoogte van 200 meter en een maximale rotordiameter van 155 m. Omwille van luchtvaartbeperkingen kan het niet hoger. Als het gaat om windturbines is groter altijd beter en goedkoper. Technisch zouden we ook twee kleinere windturbines met een tiphoogte van 150 m kunnen plaatsen. Dit zou er voor zorgen dat de geluidsimpact verdubbelt, je hebt in dat geval namelijk twee geluidsbronnen in plaats van één. De hoeveelheid slagschaduw zal ongeveer gelijk blijven, de contouren zouden iets verkleinen. Deze kleinere windturbines zouden wel significant (20 à 30%) minder stroom produceren dan één grote windturbine. Bovendien zou deze stroom tot 50% meer kosten. Dus qua economische impact en impact op de omgeving is het beter om voor één groter model te kiezen.

Vraag:	Via welke energieleverancier wordt de elektriciteit verkocht?
Antwoord:	Dat weten we vandaag nog niet. Dat wordt beslist nadat de windturbine vergund is en voor dat ze gebouwd wordt. Eens de windturbine gebouwd wordt, kan u lid worden van onze coöperatieve vennootschap Storm CV en dan kan u via een voorkeurstarief stroom afnemen van de windturbine.

Vraag:	Colruyt plant ook een windmolen in op te richten verdeelcentrum Collect en Go (industrieterrein overzijde a12°) Is er onderlinge invloed?
Antwoord:	Gelet op de afstand tussen beide projecten (+ 2000m), hebben deze geen invloed op elkaar.

Vraag:	Welke financiële compensatie voorziet STORM voor minwaarde van mijn woning ?, Ter informatie, ik woon binnen het 'groene deel', dus met maximum slagschaduw en geluidsniveau.
Antwoord:	Er wordt geen compensatie voorzien. U kan via Storm CV aandeelhouder worden van onze coöperatieve vennootschap en zo mee genieten van de winsten van het windpark. Vanuit Storm hebben wij geen kennis dat een operationeel windpark invloed heeft op de waarde van een omliggende woning. Hierover zijn ook studies gevoerd, waaronder door de KULeuven, die aantonen dat er slechts een zeer beperkte impact is op de waarde van een woning die zich bevinden op minder dan 500m. Deze studie is publiek beschikbaar op het internet (https://www.era.be/nl/blog/era-barometer-2018-woningen-goedkoper-dan-10-jaar-geleden). Wat we soms wel vaststellen, als er tijdens de ontwikkeling van een windpark veel protest is tegen het windpark en dus de woningen vol hangen met posters en vlaggen dit potentiële kopers mogelijk kan afschrikken. Verder zijn er bijzonder veel omgevingsfactoren die een impact kunnen hebben op de waarde van een woning. Wijziging van de wegenis, komst van een supermarkt, nabijheid van een autosnelweg,.... De waarde van een woning zal naar de toekomst toe altijd onderhevig zijn aan heel wat factoren. Het is hierdoor bijzonder moeilijk om de impact van 1 factor in te schatten.

Vraag:	Als ik even als advocaat van de duivel mag spreken: De presentatie geeft een heel rationeel beeld van waarom we moeten vergroenen en hoe windturbines daar een rol in spelen. Dat is wat het "hoofd" zegt. Mijn "buik" vraagt wat de concrete voordelen voor mij zijn. Nu vloeit de electriciteit bij mij binnen, ik betaal de rekening en ik ben ervan af. Dus wat is het probleem, waarom zou ik me bijkomend ongemak op de hals halen en wat krijg ik ervoor terug ?
Antwoord:	Uiterlijk tegen 2050 moet alle energie die verbruikt wordt, vervangen worden door energie op basis van elektriciteit. Ofwel rechtstreeks via elektriciteit, ofwel via een tussenstap in een omzetting via waterstof of andere synthetische gassen. Maar alles zal zijn oorsprong vinden in elektriciteit en al die elektriciteit zal moeten opgewekt worden door wind en zon. Er zijn momenteel geen andere technologieën die deze elektriciteitsbehoefte mee kunnen dekken. Als we dus willen dat het licht blijft aan gaan in de toekomst, dan zijn daar zonnepanelen voor nodig en windturbines op zee en op land. Vroeger was het zo dat men de milieu impact niet zag als men het licht aan deed in uw huis, tenzij men vlakbij een kerncentrale of een gascentrale woonde. In een gedecentraliseerd productielandschap met zonnepanelen en windturbines zal men de impact van de stroom die men verbruikt heel direct kunnen zien. Windturbines op land zijn nodig om het energieverbruik in Meise of Londerzeel te kunnen dekken.

Vraag:	Waarom doet men deze oefening niet op het industrieterrein van Londerzeel ?
Antwoord:	De Vlaamse Overheid heeft een erg strikt regelgevend kader voor de inplanting van windturbines op land. De overheid vraagt onder meer een bundeling met bestaande infrastructuur, in dit geval de snelweg A12 en de industriezone. Bijkomend vraagt de overheid om de schaarse open ruimte die er nog rest in Vlaanderen te vrijwaren. Een uitgebreid locatieonderzoek voor dit windpark kan u terugvinden op onze website via deze link: https://www.storm.be/nl/windpark/wolvertem . Tot slot ligt de inplanting van deze windturbine nog niet vast. In dit stadium polsen we naar de reactie van de omwonenden. In functie van deze feedback nemen we uiteindelijk een beslissing over het al dan niet verderzetten van deze plannen.

Vraag:	aangezien Vlaams-Brabant serieus achter hinkt op de andere provincies, zullen er nog veel turbines geplaatst moeten worden. Gezien de beperkingen zoals oa. de luchthaven, wordt de mogelijke oppervlakte van de provincie nog serieus beperkt. Waar ziet u nog de mogelijke opties in deze provincies? Vermoedelijk blijft het niet bij 1 turbine?
Antwoord:	Om de hernieuwbare energie-doelstellingen voor Vlaanderen te halen is het zeker nodig dat er in de provincie Vlaams-Brabant windturbines bij komen. Het potentieel voor windenergie is voor de gemeentes Meise en Londerzeel is dit uitvoerig onderzocht. U kan dit locatieonderzoek downloaden via onze website: https://www.storm.be/nl/windpark/wolvertem . Het is in het kader van dit project verder niet mogelijk om locaties in de gehele provincie te onderzoeken.

Vraag:	Wat met de aanvliegroute richting Grimbergen vliegveld ? er wordt nu gevlogen op een radiaal vanuit het visuele punt LONDI. Hiervoor werd vroeger de zendlast in Imde gebruikt. Nu wordt meestal de site Sarens gebruikt of kuispunt A12 / Kerkhofstraat. Gezien men 1000voet boven gebouwen en obstakels moet vliegen en de TMZ van vliegveld Grimbergen beperkt is in hoogte, lijkt men dit een serieuze hindernis / gevaar te vormen bij VFR luchtverkeer van/naar EBGB.
Antwoord:	De corridor naar het vliegveld van Grimbergen is de factor die de hoogte van de windturbine beïnvloedt. We moeten de hoogte van de turbine beperken tot 200m (of 600 voet) o.w.v. de aanwezigheid van het vliegveld van Grimbergen. Er moet tijdens het vliegen 500 voet aangehouden boven het hoogste object in de omgeving binnen deze corridor.

Vraag:	Waarom die plaats op het terrein van Sarens, en niet in de uiterste, oostelijke hoek, tegenover Van Eeckhout Zwembaden ?
Antwoord:	Wij denken dat dit de beste locatie is op de terreinen van Sarens. De woonkern van Londerzeel bevindt zich op 500m ten noorden van het project. Ten zuiden van het project zijn er enkele individuele woningen op een afstand van ongeveer 387 meter. Als we de windturbine zuidelijker zouden schuiven, komt de windturbine een stuk dichterbij deze individuele woningen. Maar deze optie wordt zeker verder bekeken.

Vraag:	Mesie Geluidscontouren : ik heb niet begrepen wat de impact is van de gemeentelijke vraag om de slagschaduw tot 4u/j te beperken. Dan vallen bep. woonkernen in die grootste contour, en dus ... project op de helling ?
Antwoord:	8u slagschaduw per jaar is de regel opgelegd door de Vlaamse Overheid. Het feit dat de slagschaduw beperkt zou worden tot 4u per jaar heeft een zeer beperkte impact op de productie en de rendabiliteit van het project. Echter halveert hierdoor het aantal uur slagschaduw per jaar voor een heel aantal woningen.

Vraag:	Zijn aandelen in de coöperatie liquide ?
Antwoord:	Van zodra we starten met de bouw van het project, wordt een specifieke informatievergadering georganiseerd rond de werking van onze coöperatieve vennootschap Storm CV. U wordt dan opnieuw persoonlijk via de post uitgenodigd om deze informatievergadering bij te wonen. U dient aandelen van Storm CV steeds minstens vijf jaar in uw bezit te houden. Vanaf het zesde jaar kan u ze aanbieden aan andere (bestaande of nieuwe) coöperanten. Vanaf het tiende jaar kan u ze zowel aanbieden aan andere (bestaande of nieuwe) coöperanten, als aan Storm CV zelf, dat uw aandelen dan zal inkopen (onder voorbehoud van goedkeuring door de raad van bestuur). Meer informatie over Storm CV kan u nu al nalezen op onze website via deze link: https://www.storm.be/nl/bewonersparticipatie

Vraag:	Is er al een milieueffectenrapport gemaakt ?
Antwoord:	Volgens de regelgeving van de Vlaamse Overheid is er geen MER (milieueffectenrapport) nodig voor dit project aangezien het project bestaat uit slechts 1 windturbine en de impact op mens en milieu beperkt is. Dit neemt niet weg dat quasi alle onderzoeken die nodig zouden zijn in een MER, toch uitgevoerd zullen worden i.k.v. dit vergunningsdossier. In vele gevallen zelfs door diezelfde MER-deskundigen. U zal al deze studies kunnen bekijken op het omgevingsloket.

Vraag:	Wat is de kostprijs vd bouw van een windturbine?
Antwoord:	Ongeveer een miljoen euro per megawatt. Dus in dit geval ongeveer 4,5 miljoen euro.

Vraag:	De locatie wordt bepaald op voldoende afstand van bewoning er wordt rekening gehouden met geluid en slagschaduw. Maar waarom dan deze windturbine dan plaatsen zo kort tegen dorpskern?
Antwoord:	De Vlaamse Overheid heeft een erg strikt regelgevend kader voor de inplanting van windturbines op land. De overheid vraagt onder meer een bundeling met bestaande infrastructuur, in dit geval de snelweg A12 en de industriezone. Bijkomend vraagt de overheid om de schaarse open ruimte die er nog rest in Vlaanderen te vrijwaren. Een uitgebreid locatieonderzoek voor dit windpark kan u terugvinden op onze website via deze link: https://www.storm.be/nl/windpark/wolvertem . Tot slot ligt de inplanting van deze windturbine nog niet vast. In dit stadium polsen we naar de reactie van de omwonenden. In functie van deze feedback nemen we uiteindelijk een beslissing over het al dan niet verderzetten van deze plannen.

Vraag:	Welke garantie is er dat het bij 1 windturbine blijft op de site van Sarens ?
Antwoord:	Wij zijn verplicht vanuit de Vlaamse overheid om het energiepotentieel te maximaliseren in Vlaanderen. Als wij ergens een windpark ontwikkelen, dan zijn wij verplicht om die zone maximaal in te vullen. Hier is met één windturbine van dit formaat, de maximale capaciteit van deze zone ingevuld. Als wij deze windturbine zouden realiseren, wordt het technisch onmogelijk om nog een extra windturbine te realiseren op de terreinen van Sarens.

Vraag:	Het zoemende lawaai. Is dit laag frequent and hoe ver(in km) kan men dit horen?
Antwoord:	Een windturbine, net zoals elke andere technische installatie, genereert laagfrequent geluid. Dit is geluid dat zich situeert in de geluidsband die lager ligt dan wat het menselijk gehoor percipieert, het dus gaat om geluid dat je niet hoort. Hier zijn geen normen voor bepaald. Laagfrequent geluid dat bijvoorbeeld gegenereerd wordt door een autosnelweg, is van een veel grotere intensiteit dan dat gegenereerd wordt door een windturbine of door uw koelkast of wasmachine.
Vraag:	Is het mogelijk om de windturbine te linken aan data van het KMI om zo de turbine stil te kunnen leggen bij het voorbij vliegen van vogels die naar het zuiden trekken?
Antwoord:	De mogelijkheden hiervoor worden momenteel onderzocht in enkele piloot-projecten. Dit zal in de toekomst allicht mogelijk zijn. Echter zal dit geen standaardpraktijk worden en alleen gebruikt worden, daar waar het noodzakelijk is.

Vraag:	op de luchtfoto is duidelijk te zien dat er naast de A12 grotere vrije ruimtes zijn waar minder omwonenden worden getroffen.
Antwoord:	De Vlaamse Overheid heeft een erg strikt regelgevend kader voor de inplanting van windturbines op land. De overheid vraagt onder meer een bundeling met bestaande infrastructuur, in dit geval de snelweg A12 en de industriezone. Bijkomend vraagt de overheid om de schaarse open ruimte die er nog rest in Vlaanderen te vrijwaren. Een uitgebreid locatieonderzoek voor dit windpark kan u terugvinden op onze website via deze link: https://www.storm.be/nl/windpark/wolvertem . Tot slot ligt de inplanting van deze windturbine nog niet vast. In dit stadium polsen we naar de reactie van de omwonenden. In functie van deze feedback nemen we uiteindelijk een beslissing over het al dan niet verderzetten van deze plannen.

Vraag:	In Westrode ligt er een basisschool, waarom zouden deze zo vele leerlingen dan last moeten hebben van geluid, Wordt hier rekening mee gehouden?
Antwoord:	De geluidsimpact wordt berekend voor alle omliggende woningen, bedrijfsgebouwen, scholen enzoverder. De geluidsimpact van deze windturbine vele malen lager liggen dat de huidige geluidsimpact van de A12.

Vraag:	Waar in België staat er een soortgelijke windturbine, zelfde grootte, vorm, etc.
Antwoord:	Op heden staan er verschillende windturbines van deze grootte opgesteld in de havens van Gent en Antwerpen. We verwijzen u graag naar onze windparken Gent en Zandvliet via onze website: https://www.storm.be/nl/windparken .

Vraag:	Kan de turbine een andere plaats krijgen op het terrein van Sarens ? Een inplanting dicht bij de A12 zou mogelijk minder belasting geven voor de omwonenden, zeker in Londerzeel.
Antwoord:	Wij denken dat dit de beste locatie is op de terreinen van Sarens. De woonkern van Londerzeel bevindt zich op 500m ten noorden van het project. Ten zuiden van het project zijn er enkele individuele woningen op een afstand van ongeveer 387 meter. Als we de windturbine zuidelijker zouden schuiven, komt de windturbine een stuk dicht bij deze individuele woningen. Maar deze optie wordt zeker verder bekeken.

Vraag:	Wat met de daling van prijzen van de woningen en de gronden? Wij zijn geen vragende partij van deze turbine maar toch zou onze eigendom dan vermoedelijk in waarde verliezen.
Antwoord:	Vanuit Storm hebben wij geen kennis dat een operationeel windpark invloed heeft op de waarde van een omliggende woning. Hierover zijn ook studies gevoerd, waaronder door de KULeuven, die aantonen dat er slechts een zeer beperkte impact is op de waarde van een woning die zich bevinden op minder dan 500m. Deze studie is publiek beschikbaar op het internet (https://www.era.be/nl/blog/era-barometer-2018-woningen-goedkoper-dan-10-jaar-geleden). Wat we soms wel vaststellen, als er tijdens de ontwikkeling van een windpark veel protest is tegen het windpark en dus de woningen vol hangen met posters en vlaggen dit potentiële kopers mogelijk kan afschrikken. Verder zijn er bijzonder veel omgevingsfactoren die een impact kunnen hebben op de waarde van een woning. Wijziging van de wegenis, komst van een supermarkt, nabijheid van een autosnelweg,.... De waarde van een woning zal naar de toekomst toe altijd onderhevig zijn aan heel wat factoren. Het is hierdoor bijzonder moeilijk om de impact van 1 factor in te schatten.

Vraag:	Hoeveel deelnemers waren er aan deze sessie en de vorige?
Antwoord:	Aan de eerste sessie van 16u00 namen 77 omwonenden deel, voor de sessie van 19u00 waren er 126 deelnemers.

Vraag:	waarom hier zo dicht bij de woonkern?
Antwoord:	De Vlaamse Overheid heeft een erg strikt regelgevend kader voor de inplanting van windturbines op land. De overheid vraagt onder meer een bundeling met bestaande lijninfrastructuur en/of industrie, in dit geval de snelweg A12 en de industriezone. Bijkomend vraagt de overheid om de schaarse open ruimte die er nog rest in Vlaanderen te vrijwaren. Een uitgebreid locatieonderzoek voor dit windpark kan u terugvinden op onze website via deze link: https://www.storm.be/nl/windpark/wolvertem . Tot slot ligt de inplanting van deze windturbine nog niet vast. In dit stadium polsen we naar de reactie van de omwonenden. In functie van deze feedback nemen we uiteindelijk een beslissing over het al dan niet verderzetten van deze plannen.

Vraag:	Hoe werden decibels berekend.
Antwoord:	Er wordt gebruik gemaakt van een akoestisch rekenmodel dat voldoet aan ISO 9613-2, conform de Vlarem milieuwetgeving. Het geluidvermogen zoals het gebruikt wordt in zulke modellen, wordt bepaald conform de norm IEC 61400-11.

Vraag:	Waarom plaatsing van de windturbine niet meer zuidwaarts langs de A12 en dan eventueel langs de kant richting Antwerpen van de A12?
Antwoord:	Wij denken dat dit de beste locatie is op de terreinen van Sarens. De woonkern van Londerzeel bevindt zich op 500m ten noorden van het project. Ten zuiden van het project zijn er enkele individuele woningen op een afstand van ongeveer 387 meter. Als we de windturbine zuidelijker zouden schuiven, komt de windturbine een stuk dichterbij deze individuele woningen. Maar deze optie wordt zeker verder bekeken.

Vraag:	u tekent bij geluidsoverlast een cirkel en geen ellips. Gezien de wind in B meestal uit ZW komt, is de overlast richting NO groter en uitgerechter
Antwoord:	De geluidscontour is een cirkel omdat de windturbine aanschouwd wordt als een puntbron. Gelet op de vorm en de aard van een windturbine, heeft de windrichting een bijzonder kleine impact op het geluidsdrumniveau rondom de windturbine. Het is vooral de windsnelheid die een grote impact heeft. Bij een lijnbron, zoals bv de A12 autosnelweg, is de impact van de windrichting echter veel groter.

Vraag:	Waarom een windmolen van 200 m hoog, onder de hoogste van Europa ?
Antwoord:	We plannen een windturbine met een maximale tiphoogte van 200 meter en een maximale rotordiameter van 155 m. Omwille van luchtvaartbeperkingen kan het niet hoger. Als het gaat om windturbines is groter altijd beter en goedkoper. Technisch zouden we ook twee kleinere windturbines met een tiphoogte van 150 m kunnen plaatsen. Dit zou er voor zorgen dat de geluidsimpact verdubbelt, je hebt in dat geval namelijk twee geluidsbronnen in plaats van één. De hoeveelheid slagschaduw zal ongeveer gelijk blijven, de contouren zouden iets verkleinen. Deze kleinere windturbines zouden wel significant (20 à 30%) minder stroom produceren dan één grote windturbine. Bovendien zou deze stroom tot 50% meer kosten. Dus qua economische impact en impact op de omgeving is het beter om voor één groter model te kiezen.

Vraag:	Ik hoor vaak dat het zeker niet bij 1 windturbine zal blijven, komen er meedere? Hoeveel locaties zijn er waar het bij 1 is gebleven ?
Antwoord:	Wij zijn verplicht vanuit de Vlaamse overheid om het energiepotentieel te maximaliseren in Vlaanderen. Als wij ergens een windpark ontwikkelen, dan zijn wij verplicht om die zone maximaal in te vullen. Hier is met één windturbine van dit formaat, de maximale capaciteit van deze zone ingevuld. Als wij deze windturbine zouden realiseren, wordt het technisch onmogelijk om nog een extra windturbine te realiseren op de terreinen van Sarens.

Vraag:	Kan u ook de geluidscontouren laten zien in dBC of niet A gewogen? Windmolen geluid is erg rijk aan lage frequenties
Antwoord:	Er wordt gebruik gemaakt van een akoestisch rekenmodel dat voldoet aan ISO 9613-2, conform de Vlarem milieuwetgeving. Conform Vlarem worden alle contouren berekend in dB(A). Een windturbine, net zoals elke andere technische installatie, genereert laagfrequent geluid. Dit is geluid dat zich situeert in de geluidsband die lager ligt dan wat het menselijk gehoor percipieert, het dus gaat om geluid dat je niet hoort. Hier zijn geen normen voor bepaald. Laagfrequent geluid dat bijvoorbeeld gegenereerd wordt door een autosnelweg, is van een veel grotere intensiteit dat gegenereerd wordt door een windturbine of door uw koelkast of wasmachine. Om die reden wordt laagfrequent geluid niet berekend voor windturbines.

Vraag:	Hoe kunnen wij nagaan of er effectief wordt voldaan aan de voorwaarden betreffende slagschaduw?
Antwoord:	Slagschaduw is een vervelend effect van windturbines. Het is ook het minst voorkomende en strengst gereguleerde effect. In een woning in Vlaanderen mag er zich nooit meer dan 8 uur slagschaduw per jaar voor doen, een jaar telt 8.765 uren, dus we spreken over minder dan 1/500e van de tijd dat de zon schijnt. Een windturbine moet worden uitgerust met een slagschaduwdetector met stilstand regeling. Deze zorgt er voor dat die limiet van 8 uur niet overschreden wordt. Dit systeem houdt rekening met de ligging van de huizen in de omgeving, weet waar de zon aan de hemel staat en kan dus perfect inschatten wanneer er slagschaduw op een bepaalde woning valt. Telkens als er op een woning slagschaduw valt, wordt dit automatisch geregistreerd in het systeem. Van zodra dat de limiet van 8u bereikt is op jaarbasis, zal de windturbine stilvallen. Per woning wordt ook een slagschaduwkalender opgemaakt, deze slagschaduwkalenders zijn opvraagbaar voor de woningen in de omgeving van de windturbine. De lokale besturen hebben ons gevraagd om voor dit project de hoeveelheid slagschaduw te beperken tot maximaal 4 uur per jaar. Als u twijfelt of voor uw woning de normen gerespecteerd worden, kan u de milieu-inspectie contacteren.

Vraag:	Waarom niet iets zuidelijker ?Lijkt of de vlinderfiguren dan minder woningen treffen
Antwoord:	Wij denken dat dit de beste locatie is op de terreinen van Sarens. De woonkern van Londerzeel bevindt zich op 500m ten noorden van het project. Ten zuiden van het project zijn er enkele individuele woningen op een afstand van ongeveer 387 meter. Als we de windturbine zuidelijker zouden schuiven, komt de windturbine een stuk dichterbij deze individuele woningen. Maar deze optie wordt zeker verder bekeken.

Vraag:	Heeft Natuur en Bos geen bezwaar tegen dit project?
Antwoord:	Het advies van het Agentschap Natuur en Bos wordt gevraagd wanneer de omgevingsvergunningsaanvraag voor dit project lopende is. U zal hun advies, van zodra ze dit hebben uitgebracht, kunnen nalezen op het omgevingsloket.

Vraag:	kunnen woningen die toch teveel hinder ondervinden - vrijwillig - onteigend worden?
Antwoord:	Neen, dat kan niet. Als ontwikkelaar moeten wij met ons project altijd de door de Vlaamse Overheid opgelegde normen rond geluid en slagschaduw respecteren. Als de windturbine operationeel is en u vermoedt dat de normen niet gerespecteerd worden, kan u de milieu-inspectie (de Vlaamse handhaver van de Vlare milieuwetgeving) hiervoor contacteren. Zij zullen een onafhankelijk onderzoek instellen en indien nodig maatregelen opleggen. Indien de milieu-inspectie oordeelt dat de windturbine teveel hinder veroorzaakt, zal ze Storm verplichten de hinder te beperken tot een aanvaardbaar niveau. Indien Storm zich (herhaadelijk) niet in regelt stelt, kan op termijn de milieu-inspectie overgaan tot het stopzetten van de exploitatie. Onteigenen kan niet.

Vraag:	Deze turbine zou 3850 gezinnen dekken. Over hoeveel procent spreken we dan in het totaal aantal gezinnen in Meise en Londerzeel?
Antwoord:	Het windpark zal 13.500 MWh per jaar produceren en zal daarmee voorzien in het jaarlijks elektriciteitsverbruik van 3.850 gezinnen voorzien. Een gemiddeld gezin bestaat uit 2,31 personen en verbruikt jaarlijks 3,5 MWh aan elektriciteit. In Londerzeel wonen zo'n 7.300 gezinnen, in Meise 7.750. Deze windturbine zou dus voorzien in het jaarlijks elektriciteitsverbruik van zo'n 25% van de gezinnen van Londerzeel en Meise.

Vraag:	Wat met infrason geluiden voor mens en dier? Deze geluiden zijn kilometers ver waar te nemen.
Antwoord:	Een windturbine, net zoals elke andere technische installatie, genereert laagfrequent geluid. Dit is geluid dat zich situeert in de geluidsband die lager ligt dan wat het menselijk gehoor percipieert, het dus gaat om geluid dat je niet hoort. Hier zijn geen normen voor bepaald. Laagfrequent geluid dat bijvoorbeeld gegenereerd wordt door een autosnelweg, is van een veel grotere intensiteit dat gegenereerd wordt door een windturbine of door uw koelkast of wasmachine.

Vraag:	Laten aandelen van Storm mij toe om het overschot van mijn PV panelen in te brengen. ?
Antwoord:	Van zodra we starten met de bouw van het project, wordt een specifieke informatievergadering georganiseerd rond de werking van onze coöperatieve vennootschap Storm CV. Meer informatie over Storm CV kan u nu al nalezen op onze website via deze link: https://www.storm.be/nl/bewonersparticipatie . U kan het overschot van uw PV-panelen niet inbrengen.

Vraag:	is participatiedeel beperkt per woning , per gezin, per inwoner ? staat er een maximum op aantal participaties in totaal
Antwoord:	Van zodra we starten met de bouw van het project, wordt een specifieke informatievergadering georganiseerd rond de werking van onze coöperatieve vennootschap Storm CV. Meer informatie over Storm CV kan u nu al nalezen op onze website via deze link: https://www.storm.be/nl/bewonersparticipatie . Elke inwoner van Londerzeel of Meise zal maximaal 24 aandelen kunnen kopen, goed voor een bedrag van 3.000 euro per persoon. Het maximum geldt per persoon. In een gezin met meerdere personen, kan elk gezinslid dus maximaal 24 aandelen kopen.

Vraag:	Kan u me de studie KUL over waardevermindering toesturen?
Antwoord:	https://www.era.be/nl/blog/era-barometer-2018-woningen-goedkoper-dan-10-jaar-geleden

Vraag:	Woningen minder waard door windturbines Redactie 07-03-18, 02:56 Laatste update: 23:06 Een van de conclusies uit de recente ERA-KU Leuven Vastgoedindex is dat wie een huis wil verkopen in de omgeving van een windturbine, daar waarschijnlijk tot 3,5 procent minder voor zal krijgen dan een vergelijkbaar huis waar geen windturbine staat. Dat is het geval voor woningen in Bierbeek, Boutersem, Hoegaarden en Tienen. Woningen binnen een straal van 500 meter rond een windturbine zijn 3,5 procent minder waard volgens de index. Tot twee kilometer is dat 2,66 procent minder en tot drie kilometer 1,1 procent minder. Vanaf drie kilometer is het effect verwaarloosbaar. "De inplanting van windturbines krijgt meestal ferme tegenwind van omwonenden en actiecomités vooral door argumenten zoals slagschaduw, geluidsoverlast en landschapsvervuiling. Waardeverminderingen van omliggende woningen werden meestal snel van tafel geveegd door projectontwikkelaars als zijnde niet aantoonbaar en dus onbestaande", zegt actievoerder Hans
Antwoord:	Er bestaan op heden enkele studies over dit onderwerp (zoals bv de studie uitgevoerd door de KUL). Verder zijn er bijzonder veel omgevingsfactoren die een impact kunnen hebben op de waarde van een woning. Wijziging van de wegenis, komst van een supermarkt, nabijheid van een autosnelweg. Onze maatschappij is nooit statisch. De waarde van een woning zal naar de toekomst toe altijd onderhevig zijn aan bijzonder veel factoren. Het is hierdoor bijzonder moeilijk om de impact van 1 factor in te schatten.

Vraag:	de nadelen zijn duidelijk, de voordelen worden wellicht overroepen, en op een of ander manier teruggedraaid (denk aan de zonnepanelen, deze waren ook bedoeld om het licht aan te houden bij ons thuis)
Antwoord:	Bedankt voor uw opmerking. We noteren uw bezorgdheid over dit project.

Vraag:	Waarom is er op de site van Meise niets vermeld over deze windturbine ?
---------------	--

Antwoord:	Meise heeft verschillende berichten getoond op de website van de gemeente, alsook in het infoblad voor de inwoners van Meise.
------------------	---

Vraag:	U spreekt altijd over de woonkern van Londerzeel, maar praat nooit over de woonkern van Westrode (dorp van de gemeente Meise).
---------------	---

Antwoord:	Bedankt voor uw opmerking. We noteren uw bezorgdheid over dit project.
------------------	--

Vraag:	Wat is beter, een hele woonkern treffen of maar een paar woningen. Of is er een verschil tussen inwoners van Londerzeel en die van Meise?
---------------	--

Antwoord:	Bedankt voor uw opmerking. We noteren uw bezorgdheid over dit project.
------------------	--

Vraag:	Meer en meer werken mensen thuis. zelf voltijds. De slagschaduw is storend op ons scherm.
---------------	--

Antwoord:	Bedankt voor uw opmerking. We noteren uw bezorgdheid over dit project.
------------------	--

Vraag:	laagfrequent geluid : en onze huisdieren dan ?
---------------	---

Antwoord:	Een windturbine, net zoals elke andere technische installatie, genereert laagfrequent geluid. Dit is geluid dat zich situeert in de geluidsband die lager ligt dan wat het menselijk gehoor percipieert, het dus gaat om geluid dat je niet hoort. Hier zijn geen normen voor bepaald. Laagfrequent geluid dat bijvoorbeeld gegenereerd wordt door een autosnelweg, is van een veel grotere intensiteit dat gegenereerd wordt door een windturbine of door uw koelkast of wasmachine.
------------------	---

Vraag:	heeft effect op vogels : er zijn nu nauwelijks nog vogels in onze tuin.
---------------	--

Antwoord:	De eventuele impact van vogels op dit project, wordt in het kader van een eventuele omgevingsvergunningsaanvraag uitvoerig onderzocht. Tijdens het openbaar onderzoek van de omgevingsvergunningsaanvraagprocedure zal iedereen het volledige dossier kunnen inkijken, alsook de studie naar het eventuele effect op vogels. Op heden is er nog geen omgevingsvergunningsaanvraag ingediend. Bijkomend is de impact op de vogelpopulatie door windturbines heel erg beperkt. Het is helaas onvermijdelijk dat een aantal vogels in de draaiende turbines terechtkomen en sneuvelen. Maar deze vogelsterfte is minder dan twee procent van het aantal vogels dat jaarlijks in het verkeer omkomt.
------------------	--

Vraag:	Beste, windenergie is belangrijk voor mij. In de buurt van de plaats waar de windmolen zou komen, zie ik nu al affiches aan de ramen hangen met de slogan windmolen NEEN. Ik neem aan dat ze beïnvloed zijn door enkele personen die altijd zullen tegen stemmen. Schrik voor het onbekende is allicht een bijkomende mogelijke oorzaak. Hoe groot is de kans dat deze mensen hun gelijk zullen halen? Welke voorwaarden moeten vervuld worden opdat zij de bouw kunnen blokkeren?
Antwoord:	In deze vroege fase van het project is het moeilijk in te schatten of de windturbine uiteindelijk gerealiseerd zal worden. Er zijn heel wat normen die opgelegd worden vanuit de Vlaamse Overheid, wij proberen die normen in onze plannen te respecteren. De overheid gaat kijken of we de normen effectief respecteren en dan gaat de overheid een opportuniteitsbeslissing nemen. Het is niet zo dat provincie automatisch een vergunning gaat toekennen als onze plannen voldoen aan de normen, zij gaan zelf bekijken of het opportuun is dat er op die plek een windturbine komt. In geval van een beroep op de beslissing van de provincie, zal deze beslissing nadien opnieuw bekeken worden door de bevoegde Vlaamse minister. We proberen zoveel mogelijk in dialoog te gaan met mensen uit de omgeving die opmerkingen of bezorgdheden hebben over dit project, zodat we een gedragen project kunnen voorstellen aan de overheid.

Vraag:	iedereen wil groene energie, maar niet in hun woning en hun tuin!
Antwoord:	Bedankt voor uw opmerking. We noteren uw bezorgdheid over dit project.

Vraag:	is het passeren van plots binair verlies van zonnestraling door slagschaduw op zonnepanelen niet nefast voor de werking/levensduur
Antwoord:	Er is een klein productieverlies op uw zonnepanelen die veroorzaakt wordt door de mast van de windturbine voor de woningen die vlakbij de windturbine liggen. Dit kan leiden tot een productieverlies van 1 à 2%. In het geval van dit project zijn er geen woningen waar dit zich zou voordoen.

Vraag:	Het geluid van de A12 wordt al vermeerderd met de toekomstige tram. Nu nog de windmolen erbij.
Antwoord:	Bedankt voor uw opmerking. We noteren uw bezorgdheid over dit project.

Vraag:	Inderdaad, er is ook volgens mij een grote lobby aan het werk om een actiecomité op te zetten tegen elke windturbine. Men krijgt allerlei rapporten die niets te maken hebben met de impact van deze. Inspelen op elke bezorgdheid en voor elke inwoner de impact bereken zal de enige oplossing zijn. Dank voor de zeer duidelijke toelichting.
Antwoord:	Bedankt voor uw opmerking!

Vraag:	Waarom is er sprake van "windpark" terwijl het maar over zogzegd één turbine gaat? Of zijn er plannen om nadien verder uit te breiden?
Antwoord:	Wij zijn verplicht vanuit de Vlaamse overheid om het energiepotentieel te maximaliseren in Vlaanderen. Als wij ergens een windpark ontwikkelen, dan zijn wij verplicht om die zone maximaal in te vullen. Hier is met één windturbine van dit formaat, de maximale capaciteit van deze zone ingevuld. Als wij deze windturbine zouden realiseren, wordt het technisch onmogelijk om nog een extra windturbine te realiseren op de terreinen van Sarens.

Vraag:	Waarom geen vergelijking met prijs van energie via zonnepanelen?
Antwoord:	Windenergie op land is met voorsprong de goedkoopste manier om energie op te wekken en is dus ook goedkoper dan energie uit zonnepanelen.

Vraag:	Welke garantie hebben wij dat het bij één turbine blijft.
Antwoord:	Wij zijn verplicht vanuit de Vlaamse overheid om het energiepotentieel te maximaliseren in Vlaanderen. Als wij ergens een windpark ontwikkelen, dan zijn wij verplicht om die zone maximaal in te vullen. Hier is met één windturbine van dit formaat, de maximale capaciteit van deze zone ingevuld. Als wij deze windturbine zouden realiseren, wordt het technisch onmogelijk om nog een extra windturbine te realiseren op de terreinen van Sarens.

Vraag:	Hoe veilig is het om in directe nabijheid te fietsen of wandelen?
Antwoord:	Fietsen of wandelen in directe nabijheid is veilig. Enkele dagen per jaar is er een risico tot ijsvorming op de wieken van de windturbine. Van zodra er zich ijsvorming op de wieken voor doet, valt de windturbine automatisch stil. Een collega van Storm moet ter plekke gaan en bekijken of de wieken ijsvrij zijn alvorens de turbine opnieuw in gang gezet kan worden. De plaatsen waar er eventueel risico is tot ijsval, worden duidelijk aangegeven met signalisatieborden.

Vraag:	Wat is uw noodscenario als het remsysteem in de gondel defect is (tijdens een storm)?
Antwoord:	Er zijn verschillende remsystemen op een windturbine: het uit de wind draaien van 1 of meerdere wieken (1 wiek uit de wind draaien volstaat al om de windturbine stil te leggen); het uit de wind draaien van de volledige rotor en tenslotte het mechanische remsysteem. Er zijn dus verschillende veiligheidslagen ingebouwd in het systeem.

Vraag:	ULMs vliegen hier 150m over, Jumbo's 300m. Is dit veilig?
Antwoord:	ULM's vliegen op 450 voet en jumbo's 1000 voet, dit is veilig. In het kader van de vergunningsprocedure wordt ook steeds het advies gevraagd van het Directoraat Generaal voor de Luchtvaart. Deze vraagt aan Skeyes een advies alsook alle individuele lokale vliegvelden in de buurt. De procedures, de afstanden, de hoogtes die dienen gerespecteerd te worden zijn allemaal vastgelegd in regelgeving. Hierdoor kan de windturbine op deze locatie bijvoorbeeld niet hoger zijn dan 200m.

Vraag:	Welke alternatieve plaatsen zijn onderzocht met grotere afstand tot bewoning?
Antwoord:	Het locatie-onderzoek naar de mogelijke geschikte inplanting van de windturbines in Meise en Londerzeel kan u raadplegen op onze website: https://www.storm.be/nl/windpark/wolvertem

Vraag:	waarom kan de windturbine niet verplaatst worden daar waar het industrieterrein van Westrode ging werden ingeplant. momenteel is de afstand niet voldoende tussen de windturbine en een woonwijk
Antwoord:	De nieuw te ontwikkelen industriezone in Westrode is als locatie onderzocht, echter is er rond deze zone eveneens veel bewoning. Deze locatie is met betrekking tot bewoning zeker niet gunstiger dan de huidige voorliggende inplanting. Een gedetailleerd locatie-onderzoek naar de mogelijke geschikte inplanting van de windturbines in Meise en Londerzeel kan u raadplegen op onze website: https://www.storm.be/nl/windpark/wolvertem

Vraag:	graag resultaat onderzoek inplanting voor
Antwoord:	Het locatie-onderzoek naar de mogelijke geschikte inplanting van de windturbines in Meise en Londerzeel kan u raadplegen op onze website: https://www.storm.be/nl/windpark/wolvertem

Vraag:	kunnen we de mogelijke inplantingslocaties ontvangen aub?
Antwoord:	Het locatie-onderzoek naar de mogelijke geschikte inplanting van de windturbines in Meise en Londerzeel kan u raadplegen op onze website: https://www.storm.be/nl/windpark/wolvertem

Vraag:	Zou u zo vriendelijk willen zijn om mij de resultaten van het inplantingsonderzoek te bezorgen
Antwoord:	Het locatie-onderzoek naar de mogelijke geschikte inplanting van de windturbines in Meise en Londerzeel kan u raadplegen op onze website: https://www.storm.be/nl/windpark/wolvertem

Vraag:	Beste, ik vind persoonlijk dat de windturbine TE dicht bij het centrum van Londerzeel zal geplaatst worden. Ikzelf woon in de Kerkhofstraat, ter hoogte van het kerkhof. Maar ik las op jullie website dat geluidsoverlast en slagschaduw nogal ver rijken, wat mij zorgen baart over de plaats waar ik woon. Maw op nog geen km van het centrum. Is er een mogelijkheid om de turbine NOG wat verder van het centrum te plaatsen? Meer richting leefdaal-bos waar echt geen omwonenden zijn.
Antwoord:	Het is niet correct om te veronderstellen dat er geen omwonenden zijn rond Leefdaal Bos. Op de inplantingskaart kunnen we zien dat daar eveneens een aantal individuele woningen zien. Als we de windturbine daar naartoe verschuiven zal de afstand tot deze woningen bijgevolg kleiner worden. De afstand tot de woonkern van Londerzeel zal uiteraard daardoor groter worden. We hebben deze suggestie reeds een aantal keer ontvangen, we gaan dit zeker in detail onderzoeken.

Vraag:	Waarom moet deze achteraan op de site van Sarens komen en kan deze niet vooraan, langs de A12, gebouwd worden?
Antwoord:	Aan de overkant van de A12 zijn er eveneens een aantal woningen en enkele andere technische beperkingen. Een gedetailleerd locatie-onderzoek naar de mogelijke geschikte inplanting van de windturbines in Meise en Londerzeel kan u raadplegen op onze website: https://www.storm.be/nl/windpark/wolvertem

Vraag:	Graag had ik de motivatie ontvangen waarom de locatie Saerens de ideale locatie is voor een windturbine. Krijgt de firma Saerens daar een vergoeding voor?
Antwoord:	Wij denken dat dit de beste locatie is op de terreinen van Sarens. De woonkern van Londerzeel bevindt zich op 500m ten noorden van het project. Ten zuiden van het project zijn er enkele individuele woningen op een afstand van ongeveer 387 meter. Als we de windturbine zuidelijker zouden schuiven, komt de windturbine een stuk dichterbij deze individuele woningen. Maar deze optie wordt zeker verder bekeken. De firma Sarens wordt inderdaad financieel gecompenseerd omdat een groot deel van hun terrein niet meer gebruikt zal kunnen worden voor andere doelen.

Vraag:	Graag dossier onderzoek locatie aub.
Antwoord:	Het locatie-onderzoek naar de mogelijke geschikte inplanting van de windturbines in Meise en Londerzeel kan u raadplegen op onze website: https://www.storm.be/nl/windpark/wolvertem

Vraag:	Gelieve mij het rapport van de studie betreffende de locatie van de windmolen via mail door te sturen.
Antwoord:	Het locatie-onderzoek naar de mogelijke geschikte inplanting van de windturbines in Meise en Londerzeel kan u raadplegen op onze website: https://www.storm.be/nl/windpark/wolvertem

Vraag: Kunnen wij het verslag krijgen waaruit blijkt dat dit de beste optie is in de omgeving Meise /Londerzeel.

Antwoord: Het locatie-onderzoek naar de mogelijke geschikte inplanting van de windturbines in Meise en Londerzeel kan u raadplegen op onze website: <https://www.storm.be/nl/windpark/wolvertem>

Vraag: graag had ik de resultaten van het onderzoek naar geschikte inplanting van de windturbine in Meise/Londerzeel bekomen.

Antwoord: Het locatie-onderzoek naar de mogelijke geschikte inplanting van de windturbines in Meise en Londerzeel kan u raadplegen op onze website: <https://www.storm.be/nl/windpark/wolvertem>

Vraag: Is het mogelijk om deze presentatie te ontvangen

Antwoord: De presentatie, de opnames van de presentatie en een geanonimiseerde versie van de Q&A wordt gepubliceerd op www.storm.be. Alle mensen die zich registreerden voor de informatievergaderingen op 4/02 worden hier per mail van op de hoogte gebracht.

Vraag: Goedenavond. Jullie spreken over slagschaduw IN een woning, maar wat met de slagschaduw rond de woning en in de tuin?

Antwoord: De slagschaduw normen hebben enkel betrekking op de binnenkant van een woning. Buiten in de tuin kan je eveneens slagschaduw hebben, maar deze is veel minder storend dan slagschaduw in een woning. De reden waarom slagschaduw in een woning zo storend is, is omdat wanneer de draaiende wiek uw raam passeert, deze op dat moment de enige lichtbron afsluit. In uw tuin is dit effect er helemaal niet. U zal wel de schaduw van de windturbine zien passeren in uw tuin, maar dit is veel minder intens en storend. Daarom zijn er geen slagschaduwnormen voor tuinen.

Vraag: een windturbine van 200 meter is hoog. kunnen er in de plaats geen 2 of 3 windturbines van 100 meter geplaatst worden? Dan is er minder overlast voor de buurt.

Antwoord: We plannen een windturbine met een maximale tiphoogte van 200 meter en een maximale rotordiameter van 155 m. Omwille van luchtvaartbeperkingen kan het niet hoger. Als het gaat om windturbines is groter altijd beter en goedkoper. Technisch zouden we ook twee kleinere windturbines met een tiphoogte van 150 m kunnen plaatsen. Dit zou er voor zorgen dat de geluidsimpact verdubbelt, je hebt in dat geval namelijk twee geluidsbronnen in plaats van één. De hoeveelheid slagschaduw zal ongeveer gelijk blijven, de contouren zouden iets verkleinen. Deze kleinere windturbines zouden wel significant (20 à 30%) minder stroom produceren dan één grote windturbine. Bovendien zou deze stroom tot 50% meer kosten. Dus qua economische impact en impact op de omgeving is het beter om voor één groter model te kiezen.

Vraag:	waardevermindering van onze woning ?
Antwoord:	Vanuit Storm hebben wij geen kennis dat een operationeel windpark invloed heeft op de waarde van een omliggende woning. Hierover zijn ook studies gevoerd, waaronder door de KULeuven, die aantonen dat er slechts een zeer beperkte impact is op de waarde van een woning die zich bevinden op minder dan 500m. Deze studie is publiek beschikbaar op het internet (https://www.era.be/nl/blog/era-barometer-2018-woningen-goedkoper-dan-10-jaar-geleden). Wat we soms wel vaststellen, als er tijdens de ontwikkeling van een windpark veel protest is tegen het windpark en dus de woningen vol hangen met posters en vlaggen dit potentiële kopers mogelijk kan afschrikken. Verder zijn er bijzonder veel omgevingsfactoren die een impact kunnen hebben op de waarde van een woning. Wijziging van de wegenis, komst van een supermarkt, nabijheid van een autosnelweg,... De waarde van een woning zal naar de toekomst toe altijd onderhevig zijn aan heel wat factoren. Het is hierdoor bijzonder moeilijk om de impact van 1 factor in te schatten.

Vraag:	Wat als de windturbine stil staat en de schaduw constant op de woning schijnt?
Antwoord:	Uw woning is gelegen op net iets meer dan 800m tov de windturbine. Er zal nooit schaduw van de mast over uw woning zijn. Schaduw ten gevolge van de stilstaande wieken is eventueel mogelijk. U zal dan een vaste schaduw krijgen en geen slagschaduw. U kan dit vergelijken met een wolk die voor de zon komt, die geeft ook schaduw maar geen slagschaduw.

Vraag:	Goedenavond, wordt deze presentatie ook op de website gezet ? Zo niet, kan deze bezorgd worden.
Antwoord:	De presentatie, de opnames van de presentatie en een geanonimiseerde versie van de Q&A wordt gepubliceerd op www.storm.be . Alle mensen die zich registreerden voor de informatievergaderingen op 4/02 worden hier per mail van op de hoogte gebracht.

Vraag:	Wat betreft onderzoek naar straalverbindingen. Er staat op ongeveer 150 m een zendmast van Astrid. Deze is van kapitaal belang voor de hulpdiensten. De nabijheid van een windturbine gaat daar zeker invloed op hebben. De gekoppelde pagingdienst (Pocsag) werkt op zicht wat betekent dat de zend/ontvangststations elkaar moeten kunnen zien. Wat is de negatieve invloed van de windturbine dan tov het Astrid netwerk? Graag het advies van de NV Astrid.
Antwoord:	Ook voor Astrid zal er een advies worden gevraagd aan het BIPT, waarbij men alle straalverbindingen in Vlaanderen centraliseert. De windturbine zal dus met zekerheid geen impact hebben op het Astrid netwerk of op de straal die wordt uitgezonden door het Astrid netwerk.

Vraag:	Men heeft berekend dat er een waardedaling van het vastgoed vermoed wordt van a rato van 10 miljoen EUR. Wordt er een schadevergoeding voorzien voor de eigenaars?
Antwoord:	Vanuit Storm hebben wij geen kennis dat een operationeel windpark invloed heeft op de waarde van een omliggende woning. Hierover zijn ook studies gevoerd, waaronder door de KUL dat aantonen dat er slechts een zeer beperkte impact is op de waarde van een woning die zich bevinden op minder dan 500m. Deze studie is publiek beschikbaar op het internet (https://www.era.be/nl/blog/era-barometer-2018-woningen-goedkoper-dan-10-jaar-geleden). Wat we soms wel vaststellen, als er tijdens de ontwikkeling van een windpark veel protest is tegen het windpark en dus de woningen vol hangen met posters en vlaggen dit potentiële kopers mogelijk kan afschrikken. Verder zijn er bijzonder veel omgevingsfactoren die een impact kunnen hebben op de waarde van een woning. Wijziging van de wegenis, komst van een supermarkt, nabijheid van een autosnelweg,... De waarde van een woning zal naar de toekomst toe altijd onderhevig zijn aan heel wat factoren. Het is hierdoor bijzonder moeilijk om de impact van 1 factor in te schatten.

Vraag:	Graag ontvang ik via mail de resultaten van het onderzoek naar de locatie.
Antwoord:	Het locatie-onderzoek naar de mogelijke geschikte inplanting van de windturbines in Meise en Londerzeel kan u raadplegen op onze website: https://www.storm.be/nl/windpark/wolvertem

Vraag:	Meest geschikte locatie??? Voor wie? 381m is een peulschil moet minstens 1500 m zijn langs alle richtingen zodat niemand maar dan ook niemand last heeft van slagschaduw, geluid...! Er is ruimte genoeg in de wijdsse velden rond Meise, Londerzeel... om zo een mastodont te installeren. Firma Saerens geeft hun akkoord, wat levert hen dit op? Wij zijn hier zoals iedereen in de buurt rond de windturbine komen wonen voor de rust, geen slagschaduw, het wijdsse natuurlijk zicht. Ik ben absoluut niet tegen windenergie maar wel dat het ten koste gaat van de bewoonde wereld. Zouden jullie graag zo slagschaduw en geluid van een windturbine in jullie nabije privé woning hebben?
Antwoord:	De Vlaamse Overheid heeft een erg strikt regelgevend kader voor de inplanting van windturbines op land. De overheid vraagt onder meer een bundeling met bestaande lijninfrastructuur en/of industrie, in dit geval de snelweg A12 en de industriezone. Bijkomend vraagt de overheid om de schaarse open ruimte die er nog rest in Vlaanderen te vrijwaren. Een uitgebreid locatieonderzoek voor dit windpark kan u terugvinden op onze website via deze link: https://www.storm.be/nl/windpark/wolvertem . Tot slot ligt de inplanting van deze windturbine nog niet vast. In dit stadium polsen we naar de reactie van de omwonenden. In functie van deze feedback nemen we uiteindelijk een beslissing over het al dan niet verderzetten van deze plannen.

Vraag:	Slagschaduw : Graag de contouren opnieuw toelichten want u spreekt van blauwe contour = 8u terwijl legende net het omgekeerde aangeeft. Net hetzelfde bij de contouren van het geluid.
Antwoord:	Slagschaduw: Alle woningen gelegen op de groene contour rondom de windturbine, ontvangen exact 8u slagschaduw per jaar . Dat wil zeggen dat de woningen gelegen tussen de windturbine en deze contour, meer dan 8u slagschaduw per jaar ontvangen en er dus stilstanden zullen georganiseerd worden, zodat er geen enkele woning meer dan 8u per jaar ontvangt. De woningen gelegen tussen de blauwe en groene contour, ontvangen tussen de 8u en 4u slagschaduw per jaar. Storm kiest er voor, als maatregel om de hinder naar omwonenden sterk te beperken, om het aantal uren per jaar te beperken tot 4u. Hierdoor zullen er voor alle woningen gelegen tussen de windturbine en de blauwe contour stilstanden georganiseerd worden zodat geen enkele woning meer dan 4u slagschaduw per jaar ontvangt. Geluid: Woningen gelegen op de blauwe contour ontvangen tijdens de nachtperiode 43 dB(A) ten gevolge van de windturbine en 39 dB(A) op de groene contour. Hierbij wordt er geen rekening gehouden met het reeds aanwezige achtergrondgeluid. Woningen gelegen buiten de groene contour ontvangen minder dan 39 dB(A).

Vraag:	Welke woningen liggen voor jullie dicht bij een industriegebied en hebben dus een andere geluidsnorm? Wat met de geluidsnorm overdag?
Antwoord:	De geluidsnorm voor woningen dichtbij een industrieterrein geldt tot op 500m.

Vraag:	Mag ik vragen wie hier vragende partij is voor het plaatsen van een windturbine? Moet deze zo groot zijn? En, wat is het financiële plaatje voor de gemeente Meise en Londerzeel...wat winnen zij daarbij?
Antwoord:	Storm is een Belgische windparkontwikkelaar en is initiatiefnemer van dit project. Er zijn allerlei maten windturbines, maar de impact op de omgeving van kleinere windturbines is ongeveer hetzelfde als die van de grotere. Qua geluid en slagschaduw is er dus geen groot verschil. De impact op de elektriciteitsproductie is echter wel enorm. Een windturbine met een tiphoogte van 180m produceert ongeveer 20% minder elektriciteit dan het hier voorgestelde model met een tiphoogte van 200m. De lokale besturen hebben, zoals de omwonenden, de mogelijkheid om mee te investeren in de windturbine. Dit bekijken we na afloop van het vergunningstraject.

Vraag:	kloppen de visualisaties vanuit Patatestraat en Leefdaal? Gelieve deze na te kijken.
Antwoord:	Deze zijn correct.

Vraag:	waarom plaats Sarens geen zonnepaneelen ipv van windturbine> Zo is er geen overlast voor niemand
Antwoord:	Indien je het gehele terrein van Sarens, van voor tot achter en van boven tot onder, vol zou leggen met zonnepanelen, zou je nog altijd maar een fractie van de energie produceren van deze ene windturbine.

Vraag:	denk dat de foto's niet correct zijn met zicht vanuit de Beemden
Antwoord:	Deze zijn correct.

Vraag:	Is het mogelijk om het MER in te zien?
Antwoord:	Volgens de regelgeving van de Vlaamse Overheid is er geen MER (milieueffectenrapport) nodig voor dit project aangezien het project bestaat uit slechts 1 windturbine en de impact op mens en milieu beperkt is. Dit neemt niet weg dat quasi alle onderzoeken die nodig zouden zijn in een MER, toch uitgevoerd zullen worden i.k.v. dit vergunningsdossier. In vele gevallen zelfs door diezelfde MER-deskundigen. U zal al deze studies kunnen bekijken op het omgevingsloket.

Vraag:	Waarom op de SARENS site?
Antwoord:	Het locatie-onderzoek naar de mogelijke geschikte inplanting van de windturbines in Meise en Londerzeel kan u raadplegen op onze website: https://www.storm.be/nl/windpark/wolvertem

Vraag:	Welke voordelen (financiële) krijgt SARENS om de windturbine op hun terrein te laten plaatsen?
Antwoord:	Voor Sarens is er een economisch voordeel dat het gebruik van hun terrein compenseert. De windturbine zal plaats innemen die Sarens niet meer kan gebruiken voor andere ontwikkelingen. De omwonenden kunnen, als zij dat willen, mee genieten van de opbrengsten die het windpark realiseert a.d.h.v. onze coöperatieve vennootschap Storm CV.

Vraag:	Wie heeft bepaald waar de windturbine geplaatst zou worden.
Antwoord:	De Vlaamse Overheid heeft een erg strikt regelgevend kader voor de inplanting van windturbines op land. De overheid vraagt onder meer een bundeling met bestaande infrastructuur, in dit geval de snelweg A12 en de industriezone. Bijkomend vraagt de overheid om de schaarse open ruimte die er nog rest in Vlaanderen te vrijwaren. Een uitgebreid locatieonderzoek voor dit windpark kan u terugvinden op onze website via deze link: https://www.storm.be/nl/windpark/wolvertem . Tot slot ligt de inplanting van deze windturbine nog niet vast. In dit stadium polsen we naar de reactie van de omwonenden. In functie van deze feedback nemen we uiteindelijk een beslissing over het al dan niet verderzetten van deze plannen.

Vraag:	Is dit de enige locatie die geschikt is? Zo niet, welke zijn de andere?
Antwoord:	Het locatie-onderzoek naar de mogelijke geschikte inplanting van de windturbines in Meise en Londerzeel kan u raadplegen op onze website: https://www.storm.be/nl/windpark/wolvertem

Vraag:	welke andere inplantingslocaties hebben jullien nog bekeken?
Antwoord:	Het locatie-onderzoek naar de mogelijke geschikte inplanting van de windturbines in Meise en Londerzeel kan u raadplegen op onze website: https://www.storm.be/nl/windpark/wolvertem

Vraag:	het RNM biedt geen oplossing voor laagfrequent geluid, hoe zal de opstelling hieraan tegemoet komen ?
Antwoord:	Een windturbine, net zoals elke andere technische installatie, genereert laagfrequent geluid. Dit is geluid dat zich situeert in de geluidsband die lager ligt dan wat het menselijk gehoor percipieert, het dus gaat om geluid dat je niet hoort. Hier zijn geen normen voor bepaald. Laagfrequent geluid dat bijvoorbeeld gegeneerd wordt door een autosnelweg, is van een veel grotere intensiteit dat gegeneerd wordt door een windturbine of door uw koelkast of wasmachine.

Vraag:	We maken ons toch ernstige zorgen als we de impact bekijken. Kan u meer details hierover geven?
Antwoord:	In kader van de omgevingsvergunningaanvraag wordt alle mogelijke impact van dit project tot in detail bestudeerd. Het advies van een heel aantal adviesverlenende instanties (waaronder de betrokken gemeentes) zal gebruikt worden door de provincie om uiteindelijk tot een beslissing te komen over dit project. U zal al deze adviezen kunnen nalezen op het omgevingsloket.

Vraag:	Wat is de minimum afstand van bewoning volgens regelgeving? Mijns inziens ligt de inrichting te dicht bij de bewoning in Londerzeel met alle nadelige gevolgen inzake lawaai en ook het zicht.
Antwoord:	In Vlaanderen is er geen regelgeving met betrekking tot minimumafstand van bewoning. Er zijn wel heel strenge geluids- en slagschaduw normen die er in de praktijk voor zorgen dat een windpark niet te dicht bij bewoning kan komen. Deze normen horen bij de strengste van Europa en gaan een stuk verder dan wat de Wereldgezondheidsorganisatie bijvoorbeeld oplegt rond geluid. De Vlaamse Overheid heeft een erg strikt regelgevend kader voor de inplanting van windturbines op land. De overheid vraagt onder meer een bundeling met bestaande infrastructuur, in dit geval de snelweg A12 en de industriezone. Bijkomend vraagt de overheid om de schaarse open ruimte die er nog rest in Vlaanderen te vrijwaren. Een uitgebreid locatieonderzoek voor dit windpark kan u terugvinden op onze website via deze link: https://www.storm.be/nl/windpark/wolvertem . Verder ligt de inplanting van deze windturbine nog niet vast. In dit stadium polsen we naar de reactie van de omwonenden. In functie van deze feedback nemen we uiteindelijk een beslissing over het al dan niet verderzetten van deze plannen.

Vraag:	wat zijn de andere mogelijke locaties die niet 100% ideal waren voor deze locatie van de windmolen?
Antwoord:	Het locatie-onderzoek naar de mogelijke geschikte inplanting van de windturbines in Meise en Londerzeel kan u raadplegen op onze website: https://www.storm.be/nl/windpark/wolvertem

Vraag:	Met wat is 39 DB als geluidlast te vergelijken?
Antwoord:	Je kan dit geluidsniveau vergelijken met het geluid in een huiskamer, slaapkamer, rustig kantoor, rustige woonbuurt, vogels in de ochtend. Een vergelijkende tabel kan u hier bekijken: https://www.vpirg.org/news/wind-sound-rules-approved-by-lcar/

Vraag:	Zullen wij zelf van deze energie kunnen gebruik maken, of wordt deze op het net gezet?
Antwoord:	De energie wordt op het net gezet. Bij Storm is het zo dat de coöperanten, vanaf 1 aandeel, de mogelijkheid hebben om aan een voorkeurtarief stroom af te nemen. Dit uiteraard enkel als u klant bent bij dezelfde leverancier die eveneens de stroom afneemt van de windturbine.

Vraag:	Het gaat hier over een open terrein. Is het geluid dan niet meer hoorbaar?
Antwoord:	Het geluid van de windturbine zal onder sommige omstandigheden hoorbaar zijn. Dit hangt echter af van waar u staat (binnen, buiten, tussen bomen, net achter een woning,...) en hoeveel omgevingsgeluid (A12, wegverkeer in het algemeen, windgeluid,...) er reeds is op dat ogenblik.

Vraag:	Waarom krijgt iemand die dichtbij de turbine woont en participaties kocht maar evenveel rendement als iemand die aan de andere kant van de gemeente woont en er bijgevolg minder/geen last van heeft?
---------------	---

Antwoord:	We hebben er bij Storm voor gekozen om de hele gemeente mee te laten genieten van de winsten van het windpark.
------------------	--

Vraag:	hoe beschermt Storm onze woningen tegen seismische trillingen, die wetenschappelijk aangetoond zijn op verschillende km ?
---------------	---

Antwoord:	Hoe ver trillingen worden doorgegeven hangt af van de het type ondergrond. Rotsgesteente geeft trillingen relatief goed door. De typisch Vlaamse ondergrond (klei, zand, leem) is echter zeer moeilijk doordringbaar voor trillingen. Tenslotte hangt de grootte en het type fundering ook af van de milieutechnische eigenschappen van de lokale ondergrond. De woningen in ruime omgeving van de windturbine zullen dus niet beschermd hoeven te worden tegen seismische trillingen.
------------------	--

Vraag:	kan je nog eens meedelen hoe we kunnen meegenieten van deze groene energie ? Moeten we veranderen van Energieleverancier ?
---------------	--

Antwoord:	Van zodra we starten met de bouw van het project, wordt een specifieke informatievergadering georganiseerd rond de werking van onze coöperatieve vennootschap Storm CV. Meer informatie over Storm CV kan u nu al nalezen op onze website via deze link: https://www.storm.be/nl/bewonersparticipatie . Er wordt bij de aanvang van de bouw bepaald met welke energieleverancier er voor dit project zal samengewerkt worden. Als u coöperant wordt van Storm CV kan u op dat moment kiezen of u mee wilt genieten van de korting die we aanbieden bij die energieleverancier, maar uiteraard is dit niet verplicht. U kan ook intekenen op Storm CV om enkel te genieten van het jaarlijks redendement op uw aandelen.
------------------	--

Vraag:	Wat zijn de dimensies van de windmolens?
---------------	--

Antwoord:	We plannen een windturbine met een maximale tiphoogte van 200 meter en een maximale rotordiameter van 155 m. Alle informatie rond de geplande windturbine vindt u terug op onze website via deze link: https://www.storm.be/nl/windpark/wolvertem .
------------------	--

Vraag:	waarom wordt gekozen voor één van de grootste windturbines die er bestaat terwijl jullie vlak bij woongebied zitten?
Antwoord:	We plannen een windturbine met een maximale tiphoogte van 200 meter en een maximale rotordiameter van 155 m. Omwille van luchtvaartbeperkingen kan het niet hoger. Als het gaat om windturbines is groter altijd beter en goedkoper. Technisch zouden we ook twee kleinere windturbines met een tiphoogte van 150 m kunnen plaatsen. Dit zou er voor zorgen dat de geluidsimpact verdubbelt, je hebt in dat geval namelijk twee geluidsbronnen in plaats van één. De hoeveelheid slagschaduw zal ongeveer gelijk blijven, de contouren zouden iets verkleinen. Deze kleinere windturbines zouden wel significant (20 à 30%) minder stroom produceren dan één grote windturbine. Bovendien zou deze stroom tot 50% meer kosten. Dus qua economische impact en impact op de omgeving is het beter om voor één groter model te kiezen.

Vraag:	Hoe hoog is een gemiddelde windtribune
Antwoord:	De gemiddelde nieuwe windturbine heeft een tiphoogte van 200m.

Vraag:	wij zijn niet tegen windturbines, aub op een andere plaats, niet zo kort tegen de woningen.
Antwoord:	Bedankt voor uw opmerking. We noteren uw bezorgdheid over dit project.

Vraag:	Wat met resonantie? Op internet niet echt goed voor gezondheid. . Ik lees op het internet dat geluid (resonantie) nefast is voor de nachtrust. Graag wat wetenschappelijke toelichting, omdat ik niet echt ervan overtuigd ben dat het in deze casus een probleem zou zijn. Het is geen windmolenpark.
Antwoord:	Er is geen enkele reden om aan te nemen dat windturbines een negatieve impact hebben op de gezondheid van mensen of dieren. Volgens een WHO-rapport is er geen wetenschappelijk bewijs voor een negatieve impact op de gezondheid door windturbines. Volgens de WHO kan geluid van windturbines wel als storend ervaren worden. Andere studies tonen aan dat de stress rond veranderingen in de omgeving (zoals een gepland windpark) wel kan leiden tot gezondheidsklachten. Verschillende studies spreken van een Nocebo-effect. Het gaat over een mentale en fysieke belasting als gevolg van geveesde bijwerkingen van veranderingen. Het nocebo-effect beschrijft een situatie waarin personen die bepaalde fysieke symptomen verwachten, deze symptomen daadwerkelijk kunnen ervaren, ongeacht of de vermeende oorzaak van de symptomen daadwerkelijk aanwezig is. Deze symptomen worden dus veroorzaakt door verwachtingen in plaats van door de vermeende oorzaak.

Vraag:	In zou graag participeren als Cooperant voor volledige bedrag.
Antwoord:	Bedankt voor uw interesse in Storm CV. Van zodra we starten met de bouw van het project, wordt een specifieke informatievergadering georganiseerd rond de werking van onze coöperatieve vennootschap Storm CV. U wordt hiervoor uitgenodigd via de post. Meer informatie over Storm CV kan u nu al nalezen op onze website via deze link: https://www.storm.be/nl/bewonersparticipatie . Elke inwoner van Londerzeel of Meise zal maximaal 24 aandelen kunnen kopen, goed voor een bedrag van 3.000 euro per persoon.

Vraag:	Weet u hoeveel procent van de tijd een molen in Blg gemiddeld draait ?
Antwoord:	Windturbines in België draaien gemiddeld 80% tot 85% van de tijd. Er zijn zeldzame dagen waarop een windturbine niet draait, omwille van een tekort aan wind. Er zijn wel dagen waarop de windturbine niet 100% van zijn vermogen genereert.

Vraag:	Vindt U het normaal dat de windturbine op 385m van een woonwijk komt?
Antwoord:	De Vlaamse Overheid heeft een erg strikt regelgevend kader voor de inplanting van windturbines op land. De overheid vraagt onder meer een bundeling met bestaande infrastructuur, in dit geval de snelweg A12 en de industriezone. Bijkomend vraagt de overheid om de schaarse open ruimte die er nog rest in Vlaanderen te vrijwaren. Een uitgebreid locatieonderzoek voor dit windpark kan u terugvinden op onze website via deze link: https://www.storm.be/nl/windpark/wolvertem . Tot slot ligt de inplanting van deze windturbine nog niet vast. In dit stadium polsen we naar de reactie van de omwonenden. In functie van deze feedback nemen we uiteindelijk een beslissing over het al dan niet verderzetten van deze plannen.

Vraag:	wat betekent "contour" slagschaduw
Antwoord:	Een contour is een lijn op een kaart die alle punten met dezelfde hoeveelheid slagschaduw per jaar verbindt .

Vraag:	Waarom geen windturbine over de A12, in de buurt van het industriepark (381m van woongebied is zeer kort)?
Antwoord:	Aan de overkant van de A12 zijn er eveneens een aantal woningen en enkele andere technische beperkingen. Een gedetailleerd locatie-onderzoek naar de mogelijke geschikte inplanting van de windturbines in Meise en Londerzeel kan u raadplegen op onze website: https://www.storm.be/nl/windpark/wolvertem . Tot slot ligt de inplanting van deze windturbine nog niet vast. In dit stadium polsen we naar de reactie van de omwonenden. In functie van deze feedback nemen we uiteindelijk een beslissing over het al dan niet verderzetten van deze plannen.

Vraag:	Wat is de levensduur van een windmolen en de rotors?
Antwoord:	De levensduur van een windturbine en de rotor is 25 à 30 jaar.

Vraag:	hoe houdt u rekening met de impact van het pulserend karakter van het geluid ?
Antwoord:	Het geluid van de windturbine wordt geëvalueerd conform de Vlaamse milieuwetgeving (Vlarem). Deze wetgeving houdt rekening met tonaliteiten en de aard van het geluid (pulsachtig, intermitterend,...)

Vraag:	Vlaanderen is klein en dicht bevolkt, zeker Vlaams Brabant.
Antwoord:	Bedankt voor uw opmerking, we noteren uw bezorgdheid over het project.

Vraag:	Kan u de vermelde geluidsniveaus vergelijken met ander geluid ? Autosnelweg ? Andere ?
Antwoord:	Het geluid van een windturbine is moeilijk te vergelijken. Windturbines hebben een zeer zacht repetitief geluid. Elk geluid heeft zijn eigen specificaties, waardoor wij hier geen vergelijking kunnen maken. U kan dit bijvoorbeeld testen door eens dicht bij een bestaande windturbine te gaan staan (bijvoorbeeld langs de A12).

Vraag:	Kan er bvb geen korting gegeven worden aan de buurtbewoners op het energiefactuur electriciteit ipv via die cooperatieven ?
Antwoord:	Via onze coöperatieve Storm CV krijgt u niet alleen een aantrekkelijk rendement op uw investering, u kan ook tegen een voorkeurstarief stroom afnemen van het windpark. Van zodra we starten met de bouw van het project, wordt een specifieke informatievergadering georganiseerd rond de werking van onze coöperatieve vennootschap Storm CV. Meer informatie over Storm CV kan u nu al nalezen op onze website via deze link: https://www.storm.be/nl/bewonersparticipatie .

Vraag:	procedure eventuele aankoop aandelen
Antwoord:	Van zodra we starten met de bouw van het project, wordt een specifieke informatievergadering georganiseerd rond de werking van onze coöperatieve vennootschap Storm CV. U wordt hiervoor uitgenodigd via de post. Meer informatie over Storm CV kan u nu al nalezen op onze website via deze link: https://www.storm.be/nl/bewonersparticipatie . Elke inwoner van Londerzeel of Meise zal maximaal 24 aandelen kunnen kopen, goed voor een bedrag van 3.000 euro per persoon.

Vraag:	Waarom conformeert u zich niet naar de toekomstige Europese richtlijnen die uw huidige project zouden verbieden?
Antwoord:	Er zijn geen Europese richtlijnen die het project zouden verbieden. In tegendeel, Europa staat er op dat België zo snel mogelijk veel meer wind- en zonneprojecten realiseert.

Vraag:	waarom ging het project windturbine niet door in Merchtem? daar is toch genoeg open ruimte
Antwoord:	De Vlaamse Overheid heeft een erg strikt regelgevend kader voor de inplanting van windturbines op land. De overheid vraagt onder meer een bundeling met bestaande lijninfrastructuur en/of industrie, in dit geval de snelweg A12 en de industriezone. Bijkomend vraagt de overheid om de schaarse open ruimte die er nog rest in Vlaanderen te vrijwaren. Een uitgebreid locatieonderzoek voor dit windpark kan u terugvinden op onze website via deze link: https://www.storm.be/nl/windpark/wolvertem . Tot slot ligt de inplanting van deze windturbine nog niet vast. In dit stadium polsen we naar de reactie van de omwonenden. In functie van deze feedback nemen we uiteindelijk een beslissing over het al dan niet verderzetten van deze plannen.

Vraag:	Is er ook onderzoek gedaan naar gezondheidsimpact (stress, slapeloosheid, hsp, ...)
Antwoord:	Er is geen enkele reden om aan te nemen dat windturbines een negatieve impact hebben op de gezondheid van mensen of dieren. Volgens een WHO-rapport is er geen wetenschappelijk bewijs voor een negatieve impact op de gezondheid door windturbines. Volgens de WHO kan geluid van windturbines wel als storend ervaren worden. Andere studies tonen aan dat de stress rond veranderingen in de omgeving (zoals een gepland windpark) wel kan leiden tot gezondheidsklachten. Verschillende studies spreken van een Nocebo-effect. Het gaat over een mentale en fysieke belasting als gevolg van gevreesde bijwerkingen van veranderingen. Het nocebo-effect beschrijft een situatie waarin personen die bepaalde fysieke symptomen verwachten, deze symptomen daadwerkelijk kunnen ervaren, ongeacht of de vermeende oorzaak van de symptomen daadwerkelijk aanwezig is. Deze symptomen worden dus veroorzaakt door verwachtingen in plaats van door de vermeende oorzaak.

Vraag:	is er rekening gehouden met de inbedding van de A12 die voorzien is in de eerstkomende jaren?
Antwoord:	Er wordt rekening gehouden met alle aanwezig infrastructuur en project die reeds gekend en vergund zijn. Op vlak van geluid kiest Storm er hier voor om te voldoen aan de strengste normen uit de Vlaamse milieuwetgeving (Vlaamse milieuwetgeving), waarbij er geen rekening gehouden wordt met het aanwezige achtergrondgeluid. Het dalen (bv door een stiller wegdek op de A12 of een inbedding van de A12) of stijgen (door bv een stijgende verkeersdruk elk jaar) van het achtergrondgeluid zal dan ook geen impact hebben op de exploitatie van dit project.

Vraag:	wat is de levensduur van een windturbine? Dank.
Antwoord:	De levensduur van een windturbine is 25 à 30 jaar.

Vraag:	Kan u iets meer vertellen over de impact op vogels ? Trekvogels ? Plaatselijke vogels ? Verdwijnen ze uit de omgeving ?
Antwoord:	De eventuele impact van vogels op dit project, wordt in het kader van een eventuele omgevingsvergunningsaanvraag uitvoerig onderzocht. Tijdens het openbaar onderzoek van de omgevingsvergunningsaanvraagprocedure zal iedereen het volledige dossier kunnen inkijken, alsook de studie naar het eventuele effect op vogels. Op heden is er nog geen omgevingsvergunningsaanvraag ingediend. Bijkomend is de impact op de vogelpopulatie door windturbines heel erg beperkt. Het is helaas onvermijdelijk dat een aantal vogels in de draaiende turbines terechtkomen en sneuvelen. Maar deze vogelsterfte is minder dan twee procent van het aantal vogels dat jaarlijks in het verkeer omkomt.

Vraag:	Is er geen plaats in het industriepark van Londerzeel?
Antwoord:	De Vlaamse Overheid heeft een erg strikt regelgevend kader voor de inplanting van windturbines op land. De overheid vraagt onder meer een bundeling met bestaande infrastructuur, in dit geval de snelweg A12 en de industriezone. Bijkomend vraagt de overheid om de schaarse open ruimte die er nog rest in Vlaanderen te vrijwaren. Een uitgebreid locatieonderzoek voor dit windpark kan u terugvinden op onze website via deze link: https://www.storm.be/nl/windpark/wolvertem . Tot slot ligt de inplanting van deze windturbine nog niet vast. In dit stadium polsen we naar de reactie van de omwonenden. In functie van deze feedback nemen we uiteindelijk een beslissing over het al dan niet verderzetten van deze plannen.

Vraag:	wat is de impact op onze slaap en voor de rust van honden ?
Antwoord:	Er is geen enkele reden om aan te nemen dat windturbines een negatieve impact hebben op de gezondheid van mensen of dieren. Volgens een WHO-rapport is er geen wetenschappelijk bewijs voor een negatieve impact op de gezondheid door windturbines. Volgens de WHO kan geluid van windturbines wel als storend ervaren worden. Andere studies tonen aan dat de stress rond veranderingen in de omgeving (zoals een gepland windpark) wel kan leiden tot gezondheidsklachten. Verschillende studies spreken van een Nocebo-effect. Het gaat over een mentale en fysische belasting als gevolg van gevreesde bijwerkingen van veranderingen. Het nocebo-effect beschrijft een situatie waarin personen die bepaalde fysieke symptomen verwachten, deze symptomen daadwerkelijk kunnen ervaren, ongeacht of de vermeende oorzaak van de symptomen daadwerkelijk aanwezig is. Deze symptomen worden dus veroorzaakt door verwachtingen in plaats van door de vermeende oorzaak.

Vraag:	Graag studie alternatieven voor
Antwoord:	Het locatie-onderzoek naar de mogelijke geschikte inplanting van de windturbines in Meise en Londerzeel kan u raadplegen op onze website: https://www.storm.be/nl/windpark/wolvertem

Vraag:	Wat met vergoedingen voor de hinder die we hierdoor zullen ondervinden?
Antwoord:	'Alle richtlijnen die worden opgelegd door de Vlaamse Overheid zullen worden gerespecteerd. Er wordt geen compensatie voorzien. U kan via Storm CV aandeelhouder worden van onze coöperatieve vennootschap en zo mee genieten van de winsten van het windpark.

Vraag:	Wat met hinderend aanwezig flikkerend licht dag en nacht?
Antwoord:	Het plaatsen van signalisatie is een verplichting vanuit zowel de burgerluchtvaartautoriteiten als defensie. De windenergiesector onderzoekt of niet mogelijk is om de communicatie tussen de luchtvaartsector en de exploitanten van de windturbines te verbeteren, zodat de signalisatie tijdens de nachtperiode zoveel als mogelijk uitgeschakeld kan worden. We hopen hier een op een snelle doorbraak.

Vraag:	Er is aangetoond dat woningen die zelfs buiten de vieruurs contourlijn gelegen zijn, en dus niet gemonitord worden, zelfs tot 35 uur slagschaduw kunnen treffen, hoe worden we ervan verzekerd dat dit geen impact geeft voor ons ?
Antwoord:	Slagschaduw is een vervelend effect van windturbines. Het is ook het minst voorkomende en strengst gereguleerde effect. In een woning in Vlaanderen mag er zich nooit meer dan 8 uur slagschaduw per jaar voor doen, een jaar telt 8.765 uren, dus we spreken over minder dan 1/500e van de tijd dat de zon schijnt. Een windturbine moet worden uitgerust met een slagschaduwdetector met stilstand regeling. Deze zorgt er voor dat die limiet van 8 uur niet overschreden wordt. Dit systeem houdt rekening met de ligging van de huizen in de omgeving, weet waar de zon aan de hemel staat en kan dus perfect inschatten wanneer er slagschaduw op een bepaalde woning valt. Telkens als er op een woning slagschaduw valt, wordt dit automatisch geregistreerd in het systeem. Van zodra dat de limiet van 8u bereikt is op jaarbasis, zal de windturbine stilvallen. Per woning wordt ook een slagschaduwkalender opgemaakt, deze slagschaduwkalenders zijn opvraagbaar voor de woningen in de omgeving van de windturbine. De lokale besturen hebben ons gevraagd om voor dit project de hoeveelheid slagschaduw te beperken tot maximaal 4 uur per jaar. Als u twijfelt of voor uw woning de normen gerespecteerd worden, kan u de milieu-inspectie contacteren.

Vraag:	Wij hebben hier het meeste last van geluid. Wij wonen in de natuur, dit willen wij ook zo houden.
---------------	---

Antwoord:	Bedankt voor uw opmerking, we noteren uw bezorgdheid over het project.
------------------	--

Vraag:	De burgemeester van Londerzeel vertelde ons dat er een windturbine komt in de industriezone (Noord) van Londerzeel. Dit lijkt mij een veel relevantere locatie. Er wordt dan ook een kleinere windturbine geplaatst maar de locatie is zeker wel een stuk logischer!
---------------	--

Antwoord:	Bedankt voor uw opmerking, we noteren uw bezorgdheid over het project.
------------------	--

Vraag:	Wat als de windturbine ontploft of vuur vat? Hoe gevaarlijk is dit voor de omwonenden? Er zijn al dergelijke situaties in België geweest.
---------------	---

Antwoord:	Een windturbine is een industriële installatie. Zoals elke industriële installatie zijn daar zekere risico's aan verbonden. In dit kader worden dan ook heel gedetailleerde veiligheidsstudies uitgevoerd in de loop van de vergunningsprocedure. Daarin worden alle mogelijk scenario's beschreven.
------------------	--

Vraag:	De windturbine wordt op grondgebied Meise gebouwd. Desondanks heeft Londerzeel er het meeste van. Waarom kan deze windturbine niet meer opschuiven richting Meise (zuidelijker)
---------------	---

Antwoord:	De Vlaamse Overheid heeft een erg strikt regelgevend kader voor de inplanting van windturbines op land. De overheid vraagt onder meer een bundeling met bestaande infrastructuur, in dit geval de snelweg A12 en de industriezone. Bijkomend vraagt de overheid om de schaarse open ruimte die er nog rest in Vlaanderen te vrijwaren. Een uitgebreid locatieonderzoek voor dit windpark kan u terugvinden op onze website via deze link: https://www.storm.be/nl/windpark/wolvertem . Tot slot ligt de inplanting van deze windturbine nog niet vast. In dit stadium polsen we naar de reactie van de omwonenden. In functie van deze feedback nemen we uiteindelijk een beslissing over het al dan niet verderzetten van deze plannen.
------------------	---

Vraag:	We zouden ook graag hebben dat de windmolens verder staan van het centrum.
---------------	--

Antwoord:	Bedankt voor uw opmerking. We noteren uw suggestie, deze optie wordt zeker verder bekeken.
------------------	--

Vraag:	Persoonlijk zijn we niet akkoord met de locatie. In de buurt van wandelpaden, fietsknooppunten en niet ver van het woon-uitbreidingsgebied.
---------------	---

Antwoord:	Bedankt voor uw opmerking. We noteren uw bezorgdheid over dit project.
------------------	--

Vraag:	Bij het zien van de enige foto het dichtst bij de woonzone te zien is was het schrikken hoe innemend groot en aanwezig is; Ook een weinig respect voor het kerkhof dat meer dan je denkt bezocht wordt .
Antwoord:	Bedankt voor uw opmerking. We noteren uw bezorgdheid over dit project.

Vraag:	hoe ziet de vergoedingsstructuur voor Saerens eruit ? over welke looptijd ? vast bedrag ?
Antwoord:	Voor Saerens is er een economisch voordeel dat het gebruik van hun terrein compenseert. De windturbine zal plaats innemen die Saerens niet meer kan gebruiken voor andere ontwikkelingen. De omwonenden kunnen, als zij dat willen, mee genieten van de opbrengsten die het windpark realiseert a.d.h.v. onze coöperatieve vennootschap Storm CV.

Vraag:	hoe hebben jullie rekening gehouden met de windgradiënt ?
Antwoord:	Er worden ter plaatse windmetingen op verschillende hoogtes uitgevoerd met behulp van een lidar. Dit laat toe om de windsnelheid te bepalen op de voor ons relevante hoogtes. Daardoor kunnen we ook de opbrengst van de windturbine correcter inschatten.

Vraag:	klopt het dat de geluidsnorm enkel geldt voor nachtelijk geluid? Is er een beperking voor geluid overdag?
Antwoord:	De Vlaamse milieuwetgeving (Vlarem) voorziet ook in een maximale norm voor de dagperiode voor geluid afkomstig van windturbines .

Vraag:	kan de windturbine voor bepaalde woningen ook het rechtstreekse zonlicht tegenhouden (als de zon bv laag staat)?
Antwoord:	De afstand tussen de windturbine en de omliggende woningen is meer dan voldoende zodat er geen enkele woning in de schaduw van de mast zal staan. Ook niet als de zon laag staat.

Vraag:	Is de vraag al gesteld naar de plaatsing van de windturbine aan de A12 en is die geweigerd en proberen jullie nu deze kant van Sarens? Want deze kant van Sarens zijn de mensen niet tevreden met de komst van de windturbine voor geluid en slagschaduw.
Antwoord:	De Vlaamse Overheid heeft een erg strikt regelgevend kader voor de inplanting van windturbines op land. De overheid vraagt onder meer een bundeling met bestaande infrastructuur, in dit geval de snelweg A12 en de industriezone. Bijkomend vraagt de overheid om de schaarse open ruimte die er nog rest in Vlaanderen te vrijwaren. Een uitgebreid locatieonderzoek voor dit windpark kan u terugvinden op onze website via deze link: https://www.storm.be/nl/windpark/wolvertem . Tot slot ligt de inplanting van deze windturbine nog niet vast. In dit stadium polsen we naar de reactie van de omwonenden. In functie van deze feedback nemen we uiteindelijk een beslissing over het al dan niet verderzetten van deze plannen.

Vraag:	Wat gebeurt er met de windturbine indien hij defect is of verouderd is ?
Antwoord:	Indien de windturbine defect is, zal deze hersteld worden. Indien de windturbine te sterk verouderd is, zal de windturbine afgebroken worden. Na afbraak wordt het terrein hersteld naar zijn oorspronkelijke vorm. Een windturbine heeft een levensduur van 20 à 30 jaar.

Vraag:	Vraag ivm geluidsniveau: Gaat het geluid in elke richting even ver reiken? Of is dit afhankelijk van de stand van de turbine en de windrichting?
Antwoord:	Het geluid zal in elke windrichting even ver reiken.

Vraag:	Heeft u een idee wat het geluidsniveau is voor een woning op 1 km? (Mijn vrouw is een slechte slaper omdat ze hoog sensitief is)
Antwoord:	Op 1km afstand, zonder enige afschermende objecten tussen geluidsbron (de windturbine) en ontvanger is het geluidsdrukniveau van de windturbine $\pm 33,5$ dB(A). Dit is een conservatieve berekening, waarbij er geen rekening gehouden wordt met eventuele afschermende objecten tussen bron en ontvanger (bv bossen, woningen, gebouwen,.....), alsook met het reliëf wordt geen rekening gehouden (alles wordt als vlak verondersteld).

Vraag:	wat met de toekomstige waarde van ons huis ?
Antwoord:	Vanuit Storm hebben wij geen kennis dat een operationeel windpark invloed heeft op de waarde van een omliggende woning. Hierover zijn ook studies gevoerd, waaronder door de KUL dat aantonen dat er slechts een zeer beperkte impact is op de waarde van een woning die zich bevinden op minder dan 500m. Deze studie is publiek beschikbaar op het internet (https://www.era.be/nl/blog/era-barometer-2018-woningen-goedkoper-dan-10-jaar-geleden). Wat we soms wel vaststellen, als er tijdens de ontwikkeling van een windpark veel protest is tegen het windpark en dus de woningen vol hangen met posters en vlaggen dit potentiële kopers mogelijk kan afschrikken. Verder zijn er bijzonder veel omgevingsfactoren die een impact kunnen hebben op de waarde van een woning. Wijziging van de wegenis, komst van een supermarkt, nabijheid van een autosnelweg,... De waarde van een woning zal naar de toekomst toe altijd onderhevig zijn aan heel wat factoren. Het is hierdoor bijzonder moeilijk om de impact van 1 factor in te schatten.

Vraag:	Gewoon een opmerking, windmolen op grondgebied Meise en de meeste overlast voor de gemeente Londerzeel. Roept wel wat vragen op ...
Antwoord:	Bedankt voor uw opmerking. We noteren uw bezorgdheid over dit project.

Vraag:	Waarom bestaat er nog geen technologie om doorschijnende wieken te maken?
Antwoord:	Waarom is moeilijk te zeggen maar we kunnen op heden enkel vast stellen dat het inderdaad (nog) niet bestaat.

Vraag:	Is de mogelijkheid om waterkracht centrales onderzocht? Molenbeek? (Bv. aan bestaande molen Diepensteyn)
Antwoord:	Storm is een windparkontwikkelaar. Wij hebben die mogelijkheid dus niet onderzocht maar indien het mogelijk zou zijn, juichen we een dergelijk project enkel maar toe!

Vraag:	als inwoners ten zuiden van de windturbine, leefdaal en slozenstraat, lopen wij niet warm voor de idee om hem meer naar onze richting te verplaatsen.
Antwoord:	Bedankt voor uw opmerking. We noteren uw bezorgdheid over dit project.

Vraag:	Zorg slagschaduw voor een minder rendement van zonnepanelen waar slachschaduw op valt.
Antwoord:	Er is een klein productieverlies op uw zonnepanelen die veroorzaakt wordt door de mast van de windturbine voor de woningen die vlakbij de windturbine liggen. Dit kan leiden tot een productieverlies van 1 à 2%. In het geval van dit project zijn er geen woningen waar dit zich zou voordoen.

Vraag:	Lichthinder? Niet vermeld.
Antwoord:	Het plaatsen van signalisatie is een verplichting vanuit zowel de burgerluchtvaartautoriteiten als defensie. De windenergiesector onderzoekt of niet mogelijk is om de communicatie tussen de luchtvaartsector en de exploitanten van de windturbines te verbeteren, zodat de signalisatie tijdens de nachtperiode zoveel als mogelijk uitgeschakeld kan worden. We hopen hier een op een snelle doorbraak. Lichthinder een te reflecterende kleur van de windturbines, is er niet meer. De turbines worden nu namelijk in een donkerdere kleur geschilderd.

Vraag:	in Nederland krijgt men subsidies voor geluidsisolatie gevel en geluidsisolerend glas voor woningen tot op 750m. is er hier ook zo iets?
Antwoord:	De regeling waar u naar verwijst, is een voorstel van de Nederlandse Vereniging Omwonenden Windturbines. Dit is dus geen verplichting en zeker ook geen wetgeving. Er is geen enkel windpark in Nederland ontwikkeld op basis van dit voorstel. U kan het document waar u naar verwijst terugvinden via onderstaande link: https://nlvow.nl/system/files/article-files/2019-10/gedragscode-versie-1.1-28-oktober.pdf .

Vraag:	mijn elektriciteits factuur gaat niet naar beneden gaan vanwege de windturbine.Is er een impact op mijn zonnepaneelen ?
Antwoord:	Er is een klein productieverlies op uw zonnepanelen die veroorzaakt wordt door de mast van de windturbine voor de woningen die vlakbij de windturbine liggen. Dit kan leiden tot een productieverlies van 1 à 2%. In het geval van dit project zijn er geen woningen waar dit zich zou voordoen.

Vraag:	u sprak van een beperkte waardevermindering van onze woning, hoe zal Storm dit vergoeden ?
Antwoord:	Vanuit Storm hebben wij geen kennis dat een operationeel windpark invloed heeft op de waarde van een omliggende woning. Hierover zijn ook studies gevoerd, waaronder door de KUL dat aantonen dat er slechts een zeer beperkte impact is op de waarde van een woning die zich bevinden op minder dan 500m. Deze studie is publiek beschikbaar op het internet (https://www.era.be/nl/blog/era-barometer-2018-woningen-goedkoper-dan-10-jaar-geleden). Wat we soms wel vaststellen, als er tijdens de ontwikkeling van een windpark veel protest is tegen het windpark en dus de woningen vol hangen met posters en vlaggen dit potentiële kopers mogelijk kan afschrikken. Verder zijn er bijzonder veel omgevingsfactoren die een impact kunnen hebben op de waarde van een woning. Wijziging van de wegenis, komst van een supermarkt, nabijheid van een autosnelweg,... De waarde van een woning zal naar de toekomst toe altijd onderhevig zijn aan heel wat factoren. Het is hierdoor bijzonder moeilijk om de impact van 1 factor in te schatten.

Vraag:	Wat als de windturbine niet draait, waar valt de schaduw dan?
Antwoord:	Dat hangt af van de stand van de zon en is dus op zijn beurt weer afhankelijk van het uur van de dag en het seizoen. Net zoals de schaduw van elk object.

Vraag:	Mogelijkheid tot waterkracht?
Antwoord:	Storm is een windparkontwikkelaar. Wij hebben die mogelijkheid dus niet onderzocht maar indien het mogelijk zou zijn, juichen we een dergelijk project enkel maar toe!

Vraag:	naar waar gaat de electriciteit? inwoners van?
Antwoord:	De energie wordt op het net gezet. Bij Storm is het zo dat de coöperanten, vanaf 1 aandeel, de mogelijkheid hebben om aan een voorkeurtarief stroom af te nemen. Dit uiteraard enkel als u klant bent bij dezelfde leverancier die eveneens de stroom afneemt van de windturbine.

Vraag:	Ik vind dat mensen die dicht bij de windmolen wonen een vergoeding zouden moeten krijgen zonder dat ze een aandeel moet kopen; dit omwille van de lasten die ze ondervinden. Sarens verdient hieraan, waarom de andere mensen ook niet?
Antwoord:	Voor Sarens is er een economisch voordeel, dat is ook logisch want er wordt gebruikt gemaakt van hun terrein. De windturbine zal plaats innemen die ze niet meer zullen kunnen gebruiken voor andere ontwikkelingen. De omwonenden kunnen, als zij dat willen, mee genieten van de opbrengsten die het windpark realisteert a.d.h.v. onze coöperatieve vennootschap Storm CV.

Vraag:	windenergie is in Londerzeel/Meise de enige manier om CO2 neutraal te worden, maar als er geen geschikte locaties zijn dan kunnen ze dit toch combineren door een kleinere windturbine en PV installaties ?
Antwoord:	Er zijn allerlei maten windturbines, maar de impact op de omgeving van kleinere windturbines is ongeveer hetzelfde als die van de grotere. Qua geluid en slagschaduw is er dus geen groot verschil. De impact op de elektriciteitsproductie is echter wel enorm. Een windturbine met een tiphoogte van 180m produceert ongeveer 20% minder elektriciteit dan het hier voorgestelde model met een tiphoogte van 200m. Het is in principe niet mogelijk om zonder windenergie Meise en Londerzeel klimaatneutraal te krijgen. Er staan vandaag nog geen windturbines op het grondgebied in Meise en Londerzeel. Alle gemeentes in Vlaanderen zijn mee verantwoordelijk om de hernieuwbare energiedoelstellingen tegen 2030 te bereiken. Het is in principe niet mogelijk om zonder windenergie Meise en Londerzeel klimaatneutraal te krijgen. Daarbij hebben beide gemeentes het Burgemeestersconvenant ondertekend waarin ze zich vrijwillig engageren om de klimaat- en energiedoelstellingen van de Europese Unie te behalen en zelfs te overtreffen.

Vraag:	Wat met de bewezen gezondheidsproblemen ? Kijk naar studies uit Denemarken , Duitsland enz hartritmestoornissen , oorsuizingen ???
Antwoord:	Er is geen enkele reden om aan te nemen dat windturbines een negatieve impact hebben op de gezondheid van mensen of dieren. Volgens een WHO-rapport is er geen wetenschappelijk bewijs voor een negatieve impact op de gezondheid door windturbines. Volgens de WHO kan geluid van windturbines wel als storend ervaren worden. Andere studies tonen aan dat de stress rond veranderingen in de omgeving (zoals een gepland windpark) wel kan leiden tot gezondheidsklachten. Verschillende studies spreken van een Nocebo-effect. Het gaat over een mentale en fysieke belasting als gevolg van gevreesde bijwerkingen van veranderingen. Het nocebo-effect beschrijft een situatie waarin personen die bepaalde fysieke symptomen verwachten, deze symptomen daadwerkelijk kunnen ervaren, ongeacht of de vermeende oorzaak van de symptomen daadwerkelijk aanwezig is. Deze symptomen worden dus veroorzaakt door verwachtingen in plaats van door de vermeende oorzaak.

Vraag:	Graag kijken om hem zeker meer richting Brussel te zetten. Daar is toch echt minder hinder !
Antwoord:	Bedankt voor uw opmerking. We noteren uw bezorgdheid over dit project.

Vraag:	Verontrustende impact slagschaduw, geluid en visueel. Theoretisch plaatje is meestal veel mooier voorgesteld dan wat in de praktijk zal zijn of gebeuren..
Antwoord:	Bedankt voor uw opmerking. We noteren uw bezorgdheid over dit project.

Vraag:	Waardevermindering van huis kan hierbij ook niet weggedacht worden.
Antwoord:	Vanuit Storm hebben wij geen kennis dat een operationeel windpark invloed heeft op de waarde van een omliggende woning. Hierover zijn ook studies gevoerd, waaronder door de KUL dat aantonen dat er slechts een zeer beperkte impact is op de waarde van een woning die zich bevinden op minder dan 500m. Deze studie is publiek beschikbaar op het internet (https://www.era.be/nl/blog/era-barometer-2018-woningen-goedkoper-dan-10-jaar-geleden). Wat we soms wel vaststellen, als er tijdens de ontwikkeling van een windpark veel protest is tegen het windpark en dus de woningen vol hangen met posters en vlaggen dit potentiële kopers mogelijk kan afschrikken. Verder zijn er bijzonder veel omgevingsfactoren die een impact kunnen hebben op de waarde van een woning. Wijziging van de wegenis, komst van een supermarkt, nabijheid van een autosnelweg,... De waarde van een woning zal naar de toekomst toe altijd onderhevig zijn aan heel wat factoren. Het is hierdoor bijzonder moeilijk om de impact van 1 factor in te schatten.

Vraag:	Waardevermindering woning.
Antwoord:	Vanuit Storm hebben wij geen kennis dat een operationeel windpark invloed heeft op de waarde van een omliggende woning. Hierover zijn ook studies gevoerd, waaronder door de KUL dat aantonen dat er slechts een zeer beperkte impact is op de waarde van een woning die zich bevinden op minder dan 500m. Deze studie is publiek beschikbaar op het internet (https://www.era.be/nl/blog/era-barometer-2018-woningen-goedkoper-dan-10-jaar-geleden). Wat we soms wel vaststellen, als er tijdens de ontwikkeling van een windpark veel protest is tegen het windpark en dus de woningen vol hangen met posters en vlaggen dit potentiële kopers mogelijk kan afschrikken. Verder zijn er bijzonder veel omgevingsfactoren die een impact kunnen hebben op de waarde van een woning. Wijziging van de wegenis, komst van een supermarkt, nabijheid van een autosnelweg,... De waarde van een woning zal naar de toekomst toe altijd onderhevig zijn aan heel wat factoren. Het is hierdoor bijzonder moeilijk om de impact van 1 factor in te schatten.

Vraag:	wordt wild afgeschrikt door een windmolen? herten bvb?
Antwoord:	De eventuele impact van dit project op fauna en flora (en dus ook de wildpopulatie), wordt in het kader van een eventuele omgevingsvergunningsaanvraag uitvoerig onderzocht. Tijdens het openbaar onderzoek van de omgevingsvergunningsaanvraagprocedure, zal iedereen het volledige dossier kunnen inkijken, alsook de studie naar de eventuele effecten op de fauna en flora. Op heden is er nog geen omgevingsvergunningsaanvraag ingediend.

Vraag:	Impact slagschaduw op zonnepanelen ?
Antwoord:	Er is een klein productieverlies op uw zonnepanelen die veroorzaakt wordt door de mast van de windturbine voor de woningen die vlakbij de windturbine liggen. Dit kan leiden tot een productieverlies van 1 à 2%. In het geval van dit project zijn er geen woningen waar dit zich zou voordoen.

Vraag:	Hoe gaat u de de slagschaduw van max 4u per jaar controleren in onze woning
Antwoord:	Slagschaduw is een vervelend effect van windturbines. Het is ook het minst voorkomende en strengst gereguleerde effect. In een woning in Vlaanderen mag er zich nooit meer dan 8 uur slagschaduw per jaar voor doen, een jaar telt 8.765 uren, dus we spreken over minder dan 1/500e van de tijd dat de zon schijnt. Een windturbine moet worden uitgerust met een slagschaduwdetector met stilstand regeling. Deze zorgt er voor dat die limiet van 8 uur niet overschreden wordt. Dit systeem houdt rekening met de ligging van de huizen in de omgeving, weet waar de zon aan de hemel staat en kan dus perfect inschatten wanneer er slagschaduw op een bepaalde woning valt. Telkens als er op een woning slagschaduw valt, wordt dit automatisch geregistreerd in het systeem. Van zodra dat de limiet van 8u bereikt is op jaarbasis, zal de windturbine stilvallen. Per woning wordt ook een slagschaduwkalender opgemaakt, deze slagschaduwkalenders zijn opvraagbaar voor de woningen in de omgeving van de windturbine. De lokale besturen hebben ons gevraagd om voor dit project de hoeveelheid slagschaduw te beperken tot maximaal 4 uur per jaar. Als u twijfelt of voor uw woning de normen gerespecteerd worden, kan u de milieu-inspectie contacteren.

Vraag:	Wij wensen geen geluid en slagschade van een windmolen in onze tuin. Rendementsverlies van zonnepanelen. Wij opteren voor een locatie verder afgelegen van onze woonwijk.
Antwoord:	Er is een klein productieverlies op uw zonnepanelen die veroorzaakt wordt door de mast van de windturbine voor de woningen die vlakbij de windturbine liggen. Dit kan leiden tot een productieverlies van 1 à 2%. In het geval van dit project zijn er geen woningen waar dit zich zou voordoen.

Vraag:	het landschap van de Beemden is in het coronajaar juist ontdekt. Een heropleving van flora en zeker fauna. Op de wandelomgeving is ook de erfgoedsite van de Boskapel gelegen.
Antwoord:	Bedankt voor uw opmerking. We noteren uw bezorgdheid over dit project.

Vraag:	U spreekt van participatie via aandelen, maar wat met schadevergoedingen voor de verschillende soorten hinder?
Antwoord:	Alle richtlijnen die worden opgelegd door de Vlaamse Overheid zullen worden gerespecteerd. Er wordt geen schadevergoeding voorzien.

Vraag:	Er is nu al geluidsoverlast vd A12... wordt dit geluid meegeteld bij de windturbinegeluidsoverlast?
Antwoord:	Neen. Op vlak van geluid kiest Storm er hier voor om te voldoen aan de strengste normen uit de Vlarem milieuwetgeving (Vlaamse milieuwetgeving), waarbij er geen rekening gehouden wordt met het aanwezige achtergrondgeluid. Het dalen (bv door een stiller wegdek op de A12 of een inbedding van de A12) of stijgen (door bv een stijgende verkeersdruk elk jaar) van het achtergrondgeluid zal dan ook geen impact hebben op de exploitatie van dit project.

Vraag:	waar in de omgeving staat exact dezelfde windmolen? (om geluid & omgevingsimpact eens te checken)
Antwoord:	De dichtstbijzijnde windturbine in exploitatie van Storm met eenzelfde tiphoogte, staat in Zandvliet. Meer details over dit windpark kan u terugvinden via onze website: https://www.storm.be/nl/windparken

Vraag:	pro windenergie maar niet ten koste van de bewoners!
Antwoord:	Bedankt voor uw opmerking. We noteren uw bezorgdheid over dit project.

Vraag:	Zou het aub mogelijk zijn de resultaten van het onderzoek over potentiële inplantingslocaties te bezorgen
Antwoord:	Het locatie-onderzoek naar de mogelijke geschikte inplanting van de windturbines in Meise en Londerzeel kan u raadplegen op onze website: https://www.storm.be/nl/windpark/wolvertem

Vraag:	de absolute nulgrens van het geproduceerde geluid.
Antwoord:	De 0 dB(A)-grens van geluid is niet relevant aangezien de gehoorgrens van het menselijke oor voor de frequentiebanden waarin een windturbine vooral actief is, op 20 dB(A) of hoger ligt.

Vraag:	Waarom wordt er niet gekozen om slechts 1 kleinere windmolen te plaatsen? Die een minder drastische invloed heeft op de omgeving. De omgeving zou hier minder protest tegen hebben en op deze manier zou er een beter evenwicht zijn tussen overlast, economisch rendement en ecologie.
Antwoord:	We plannen een windturbine met een maximale tiphoogte van 200 meter en een maximale rotordiameter van 155 m. Omwille van luchtvaartbeperkingen kan het niet hoger. Als het gaat om windturbines is groter altijd beter en goedkoper. Technisch zouden we ook twee kleinere windturbines met een tiphoogte van 150 m kunnen plaatsen. Dit zou er voor zorgen dat de geluidsimpact verdubbelt, je hebt in dat geval namelijk twee geluidsbronnen in plaats van één. De hoeveelheid slagschaduw zal ongeveer gelijk blijven, de contouren zouden iets verkleinen. Deze kleinere windturbines zouden wel significant (20 à 30%) minder stroom produceren dan één grote windturbine. Bovendien zou deze stroom tot 50% meer kosten. Dus qua economische impact en impact op de omgeving is het beter om voor één groter model te kiezen.

Vraag:	Heeft de slagschaduw invloed op de zonnepanelen ?
Antwoord:	Er is een klein productieverlies op uw zonnepanelen die veroorzaakt wordt door de mast van de windturbine voor de woningen die vlakbij de windturbine liggen. Dit kan leiden tot een productieverlies van 1 à 2%. In het geval van dit project zijn er geen woningen waar dit zich zou voordoen.

Vraag:	wat is de impact op de menselijke gezondheid?
Antwoord:	Er is geen enkele reden om aan te nemen dat windturbines een negatieve impact hebben op de gezondheid van mensen of dieren. Volgens een WHO-rapport is er geen wetenschappelijk bewijs voor een negatieve impact op de gezondheid door windturbines. Volgens de WHO kan geluid van windturbines wel als storend ervaren worden. Andere studies tonen aan dat de stress rond veranderingen in de omgeving (zoals een gepland windpark) wel kan leiden tot gezondheidsklachten. Verschillende studies spreken van een Nocebo-effect. Het gaat over een mentale en fysieke belasting als gevolg van gevreesde bijwerkingen van veranderingen. Het nocebo-effect beschrijft een situatie waarin personen die bepaalde fysieke symptomen verwachten, deze symptomen daadwerkelijk kunnen ervaren, ongeacht of de vermeende oorzaak van de symptomen daadwerkelijk aanwezig is. Deze symptomen worden dus veroorzaakt door verwachtingen in plaats van door de vermeende oorzaak.

Vraag:	Waarom specifiek in Londerzeel/Meise en niet in een andere gemeente? Er zijn meerdere naburige gemeenten waar nog geen turbines aanwezig zijn.
Antwoord:	Er staan vandaag nog geen windturbines op het grondgebied in Meise en Londerzeel. Alle gemeentes in Vlaanderen zijn mee verantwoordelijk om de hernieuwbare energiedoelstellingen tegen 2030 te bereiken. Het is in principe niet mogelijk om zonder windenergie Meise en Londerzeel klimaatneutraal te krijgen. Daarbij hebben beide gemeentes het Burgemeestersconvenant ondertekend waarin ze zich vrijwillig engageren om de klimaat- en energiedoelstellingen van de Europese Unie te behalen en zelfs te overtreffen.

Vraag:	waarom niet kiezen voor bv havengebied / zee om een aantal windturbines te plaatsen?
Antwoord:	Het is helaas onmogelijk om met enkel windturbines op zee, of zelfs in combinatie met zonne-energie, de volledige energiebehoefte van België te dekken. Daarvoor is windenergie op land een cruciaal onderdeel en ook het goedkoopste onderdeel. Elektriciteit uit een windturbine is een stuk goedkoper als die op land staat, dan wanneer die op zee staat.

Vraag:	ze willen dat wij energie ecologisch opwekken kan ik begrijpen maar iedere particulier die al geïnvesteerd heeft voor ecologische oplossingen worden nu bestraft door hogere energie facturen en schrappingen van premies. Maar jullie zeggen dat wij hiervoor moeten mee helpen om te kunne voldoen aan de klimaat doelstellingen >
Antwoord:	Bedankt voor uw opmerking. We noteren uw bezorgdheid over dit project.

Vraag:	u stelt dat 'u en ik ' vragende partij zijn voor deze windturbine, dit lijkt me een totale aanname, eerlijkheid over het economische winstmodel is hier aan de orde !! vandaar vraag : wie is hier initiatiefnemer ?
Antwoord:	Storm is een Belgische windparkontwikkelaar en is de initiatiefnemer voor dit project.

Vraag:	Hoe staat het gemeentebestuur van Londerzeel tegenover het voorstel?
Antwoord:	We hebben op dit ogenblik geen kijk op de houding van de gemeente Londerzeel tegenover dit project.

Vraag:	Het staat hier vlug onder water. Hoeveel beton kruipt hier in de grond?
Antwoord:	De diameter van de fundering bedraagt grootte orde 25m. De fundering zal ± 3m diep zijn (afhankelijk van het type ondergrond). Het volume van fundering (beton, wapeningsstaal,...) bedraagt grootte orde 1475m ³ . De windturbine wordt ingepland op een terrein dat op heden reeds verhard is. Er is dus geen bijkomende betonnering van de omgeving.

Vraag:	Volgens het Europese hof zijn de normen die Vlaanderen hanteerd niet voldoende. Hier is blijkbaar aangegeven om deze te herbekijken. Wat als deze toch strenger worden? Er zijn meerdere landen waar er weldegelijk meer rekening wordt gehouden naar de impact ervan en toch strenger zijn.
Antwoord:	Er zijn geen Europese richtlijnen die het project zouden verbieden. In tegendeel, Europa staat er op dat België zo snel mogelijk veel meer wind- en zonneprojecten realiseert.

Vraag:	Eigenlijk komt er geen windmolen in Londerzeel maar wel in Meise. Waarom dan niet op de grens met andere buurgemeente n van Meise?
Antwoord:	De Vlaamse Overheid heeft een erg strikt regelgevend kader voor de inplanting van windturbines op land. De overheid vraagt onder meer een bundeling met bestaande infrastructuur, in dit geval de snelweg A12 en de industriezone. Bijkomend vraagt de overheid om de schaarse open ruimte die er nog rest in Vlaanderen te vrijwaren. Een uitgebreid locatieonderzoek voor dit windpark kan u terugvinden op onze website via deze link: https://www.storm.be/nl/windpark/wolvertem . Tot slot ligt de inplanting van deze windturbine nog niet vast. In dit stadium polsen we naar de reactie van de omwonenden. In functie van deze feedback nemen we uiteindelijk een beslissing over het al dan niet verderzetten van deze plannen.

Vraag:	begrijpen we het goed dat de Vlaamse Overheid liever windmolens plaatst vlakbij woongebieden ipv op open ruimtes om de open ruimtes te vrijwaren?
Antwoord:	De Vlaamse Overheid heeft een erg strikt regelgevend kader voor de inplanting van windturbines op land. De overheid vraagt onder meer een bundeling met bestaande infrastructuur, in dit geval de snelweg A12 en de industriezone. Bijkomend vraagt de overheid inderdaad om de schaarse open ruimte die er nog rest in Vlaanderen te vrijwaren. Een uitgebreid locatieonderzoek voor dit windpark kan u terugvinden op onze website via deze link: https://www.storm.be/nl/windpark/wolvertem . Tot slot ligt de inplanting van deze windturbine nog niet vast. In dit stadium polsen we naar de reactie van de omwonenden. In functie van deze feedback nemen we uiteindelijk een beslissing over het al dan niet verderzetten van deze plannen.

Vraag:	In Duitsland mag er binnen een straal van 1,5 km geen windturbine geplaatst worden. Dit is wellicht door een belangrijke reden. Kan dit hier ook niet gehanteerd worden?
Antwoord:	In Vlaanderen is er geen regelgeving met betrekking tot minimumafstand van bewoning. Er zijn wel heel strenge geluids- en slagschaduw normen die er in de praktijk voor zorgen dat een windpark niet te dicht bij bewoning kan komen. Deze normen horen bij de strengste van Europa en gaan een stuk verder dan wat de Wereldgezondheidsorganisatie bijvoorbeeld oplegt rond geluid. De Vlaamse Overheid heeft een erg strikt regelgevend kader voor de inplanting van windturbines op land. De overheid vraagt onder meer een bundeling met bestaande infrastructuur, in dit geval de snelweg A12 en de industriezone. Bijkomend vraagt de overheid om de schaarse open ruimte die er nog rest in Vlaanderen te vrijwaren. Een uitgebreid locatieonderzoek voor dit windpark kan u terugvinden op onze website via deze link: https://www.storm.be/nl/windpark/wolvertem . Verder ligt de inplanting van deze windturbine nog niet vast. In dit stadium polsen we naar de reactie van de omwonenden. In functie van deze feedback nemen we uiteindelijk een beslissing over het al dan niet verderzetten van deze plannen.

Vraag:	Wat met (storend?) steeds aanwezig lichtflikkering. Lichthinder van de aanwezige flikkerlicht!
Antwoord:	Het plaatsen van signalisatie is een verplichting vanuit zowel de burgerluchtvaartautoriteiten als defensie. De windenergiesector onderzoekt of niet mogelijk is om de communicatie tussen de luchtvaartsector en de exploitanten van de windturbines te verbeteren, zodat de signalisatie tijdens de nachtperiode zoveel als mogelijk uitgeschakeld kan worden. We hopen hier een op een snelle doorbraak.

Vraag:	Hoezeer is Sarens vragende partij ? Er wordt in Londerzeel gezegd dat zij geld nodig hebben en het project 200% ondersteunen.
Antwoord:	Voor Sarens is er een economisch voordeel dat het gebruik van hun terrein compenseert. De windturbine zal plaats innemen die Sarens niet meer kan gebruiken voor andere ontwikkelingen.

Vraag:	Is er een mogelijk van een Waterkracht centrale op de molenbeek? (zie Diepensteyn)
Antwoord:	Storm is een windparkontwikkelaar. Wij hebben die mogelijkheid dus niet onderzocht maar indien het mogelijk zou zijn, juichen we een dergelijk project enkel maar toe!

Vraag:	Kan men de turbine opschuiven naar het zuiden?
Antwoord:	Wij denken dat dit de beste locatie is op de terreinen van Sarens. De woonkern van Londerzeel bevindt zich op 500m ten noorden van het project. Ten zuiden van het project zijn er enkele individuele woningen op een afstand van ongeveer 387 meter. Als we de windturbine zuidelijker zouden schuiven, komt de windturbine een stuk dichterbij deze individuele woningen. Maar deze optie wordt zeker verder bekeken.

Vraag:	waarom werd gekozen voor de gemeente Meise/Londerzeel binnen Vlaanderen/Vlaams Brabant en geen andere gemeente?
Antwoord:	Er staan vandaag nog geen windturbines op het grondgebied in Meise en Londerzeel. Alle gemeentes in Vlaanderen zijn mee verantwoordelijk om de hernieuwbare energiedoelstellingen tegen 2030 te bereiken. Het is in principe niet mogelijk om zonder windenergie Meise en Londerzeel klimaatneutraal te krijgen. Daarbij hebben beide gemeentes het Burgemeestersconvenant ondertekend waarin ze zich vrijwillig engageren om de klimaat- en energiedoelstellingen van de Europese Unie te behalen en zelfs te overtreffen.

Vraag:	Kan u mij de resultaten van het onderzoek naar de potentiële inplantingslocaties overmaken ? Dank u.
Antwoord:	Het locatie-onderzoek naar de mogelijke geschikte inplanting van de windturbines in Meise en Londerzeel kan u raadplegen op onze website: https://www.storm.be/nl/windpark/wolvertem

Vraag:	uw metingen van geluid, zijn deze volgens de vlarem wet gemeten welke uitgaat van windturbines die veel minder hoog zijn en uitgaan van een puntbron? want dat kloppen die DB waardes toch niet?
Antwoord:	Neen. Op vlak van geluid kiest Storm er hier voor om te voldoen aan de strengste normen uit de Vlarem milieuwetgeving (Vlaamse milieuwetgeving), waarbij er geen rekening gehouden wordt met het aanwezige achtergrondgeluid. Het dalen (bv door een stiller wegdek op de A12 of een inbedding van de A12) of stijgen (door bv een stijgende verkeersdrukte elk jaar) van het achtergrondgeluid zal dan ook geen impact hebben op de exploitatie van dit project.

Vraag:	Wat is het voordeel voor Londerzeel ? En juist op de grens ?
Antwoord:	Er staan vandaag nog geen windturbines op het grondgebied in Meise en Londerzeel. Alle gemeentes in Vlaanderen zijn mee verantwoordelijk om de hernieuwbare energiedoelstellingen tegen 2030 te bereiken. Het is in principe niet mogelijk om zonder windenergie Meise en Londerzeel klimaatneutraal te krijgen. Daarbij hebben beide gemeentes het Burgemeestersconvenant ondertekend waarin ze zich vrijwillig engageren om de klimaat- en energiedoelstellingen van de Europese Unie te behalen en zelfs te overtreffen. Een uitgebreid locatieonderzoek voor dit windpark kan u terugvinden op onze website via deze link: https://www.storm.be/nl/windpark/wolvertem . Verder ligt de inplanting van deze windturbine nog niet vast. In dit stadium polsen we naar de reactie van de omwonenden. In functie van deze feedback nemen we uiteindelijk een beslissing over het al dan niet verderzetten van deze plannen.

Vraag:	waarom de specifieke keuze naar mogelijkheden voor windturbine in meise/londerzeel? zijn er nu echt geen plaatsen in belgie die beter geschikt (minder dicht bevolkt) zijn doordat ze verder van een dorpskern gelegen zijn?
Antwoord:	Er staan vandaag nog geen windturbines op het grondgebied in Meise en Londerzeel. Alle gemeentes in Vlaanderen zijn mee verantwoordelijk om de hernieuwbare energiedoelstellingen tegen 2030 te bereiken. Het is in principe niet mogelijk om zonder windenergie Meise en Londerzeel klimaatneutraal te krijgen. Daarbij hebben beide gemeentes het Burgemeestersconvenant ondertekend waarin ze zich vrijwillig engageren om de klimaat- en energiedoelstellingen van de Europese Unie te behalen en zelfs te overtreffen.

Vraag:	Kan de windturbine een gevaar betekenen voor het verkeer op de A12 ? Ik denk aan autobestuurders die opkijken naar de windturbine en daardoor verstrooid zijn.
Antwoord:	Verstrooide bestuurders kunnen zeer vele oorzaken hebben, waarbij de belangrijkste oorzaak het gebruik van een gsm is. Verder worden alle veiligheidsaspecten van dit project onderzocht door een erkend veiligheidsdeskundige. Het veiligheidsrapport zal deel uitmaken van een eventuele omgevingsvergunningsaanvraag en zal u na het indienen kunnen bekijken op het omgevingsloket.

Vraag:	In andere landen is er een minimumafstand tot de woningen, waarom niet in Vlaanderen?
Antwoord:	In Vlaanderen is er geen regelgeving met betrekking tot minimumafstand van bewoning. Er zijn wel heel strenge geluids- en slagschaduw normen die er in de praktijk voor zorgen dat een windpark niet te dicht bij bewoning kan komen. Deze normen horen bij de strengste van Europa en gaan een stuk verder dan wat de Wereldgezondheidsorganisatie bijvoorbeeld oplegt rond geluid. De Vlaamse Overheid heeft een erg strikt regelgevend kader voor de inplanting van windturbines op land. De overheid vraagt onder meer een bundeling met bestaande infrastructuur, in dit geval de snelweg A12 en de industriezone. Bijkomend vraagt de overheid om de schaarse open ruimte die er nog rest in Vlaanderen te vrijwaren. Een uitgebreid locatieonderzoek voor dit windpark kan u terugvinden op onze website via deze link: https://www.storm.be/nl/windpark/wolvertem . Verder ligt de inplanting van deze windturbine nog niet vast. In dit stadium polsen we naar de reactie van de omwonenden. In functie van deze feedback nemen we uiteindelijk een beslissing over het al dan niet verderzetten van deze plannen.

Vraag:	Tot eergisteren vond ik geen info op www.storm.be over dit informatiemoment. Waarom worden de inwoners niet ingelicht over de infomomenten ?
Antwoord:	Alle inwoners van Meise en Londerzeel werden via de post van dit informatiemoment op de hoogte gebracht. Deze uitnodigingen werden door medewerkers van Storm handmatig bedeed. Aangezien het om ongeadresseerd drukwerk gaat, is het mogelijk dat er op uw brievenbus een sticker plakt waarop staat dat u geen ongeadresseerd drukwerk wenst te ontvangen. Onze excuses als u hierdoor deze persoonlijke uitnodiging gemist hebt.

Vraag:	Zou dit ook een invloed kunnen hebben op de opbrengst van men zonnepanelen?
Antwoord:	Er is een klein productieverlies op uw zonnepanelen die veroorzaakt wordt door de mast van de windturbine voor de woningen die vlakbij de windturbine liggen. Dit kan leiden tot een productieverlies van 1 à 2%. In het geval van dit project zijn er geen woningen waar dit zich zou voordoen.

Vraag:	Komen wij in aanmerking om cooperatieve aandelen Storm te kopen. Wij hebben geen direct zicht op de Windmolen omdat de Eversemse bossen in de weg staan.
Antwoord:	Van zodra we starten met de bouw van het project, wordt een specifieke informatievergadering georganiseerd rond de werking van onze coöperatieve vennootschap Storm CV. U wordt hiervoor uitgenodigd via de post. Meer informatie over Storm CV kan u nu al nalezen op onze website via deze link: https://www.storm.be/nl/bewonersparticipatie . Elke inwoner van Londerzeel of Meise zal maximaal 24 aandelen kunnen kopen, goed voor een bedrag van 3.000 euro per persoon.

Vraag:	Wat is de impact van slagschaduw op een PV installatie? Kunnen de snel opeenvolgende stroompieken en dalen die veroorzaakt worden door slagschaduw verhoogde slijtage of schade veroorzaken aan de omvormer of aan de panelen?
Antwoord:	Er is een klein productieverlies op uw zonnepanelen die veroorzaakt wordt door de mast van de windturbine voor de woningen die vlakbij de windturbine liggen. Dit kan leiden tot een productieverlies van 1 à 2%. In het geval van dit project zijn er geen woningen waar dit zich zou voordoen.

Vraag:	Kan slagschaduw verminderd worden tot nul uur en wat is het verlies aan rendement dan?
Antwoord:	In theorie kan de slagschaduw verminderd worden tot 0u. De impact is onbekend.

Vraag:	U stelt dat er geen aantoonbare minderwaarde is voor woningen in de nabijheid van windturbines, op welke studies is deze stelling gebaseerd?
Antwoord:	Vanuit Storm hebben wij geen kennis dat een operationeel windpark invloed heeft op de waarde van een omliggende woning. Hierover zijn ook studies gevoerd, waaronder door de KULeuven, die aantonen dat er slechts een zeer beperkte impact is op de waarde van een woning die zich bevinden op minder dan 500m. Deze studie is publiek beschikbaar op het internet (https://www.era.be/nl/blog/era-barometer-2018-woningen-goedkoper-dan-10-jaar-geleden). Wat we soms wel vaststellen, als er tijdens de ontwikkeling van een windpark veel protest is tegen het windpark en dus de woningen vol hangen met posters en vlaggen dit potentiële kopers mogelijk kan afschrikken. Verder zijn er bijzonder veel omgevingsfactoren die een impact kunnen hebben op de waarde van een woning. Wijziging van de wegenis, komst van een supermarkt, nabijheid van een autosnelweg,... De waarde van een woning zal naar de toekomst toe altijd onderhevig zijn aan heel wat factoren. Het is hierdoor bijzonder moeilijk om de impact van 1 factor in te schatten.

Vraag:	Wat met het laagfrequentiegeluid 's nachts als er geen of ampergeluid is van A12?
Antwoord:	Een windturbine, net zoals elke andere technische installatie, genereert laagfrequent geluid. Dit is geluid dat zich situeert in de geluidsband die lager ligt dan wat het menselijk gehoor percipieert, het dus gaat om geluid dat je niet hoort. Hier zijn geen normen voor bepaald. Laagfrequent geluid dat bijvoorbeeld gegenereerd wordt door een autosnelweg, is van een veel grotere intensiteit dat gegenereerd wordt door een windturbine of door uw koelkast of wasmachine.

Vraag:	tijdens de zomermaanden (mei – juni – juli – augustus – september) hebben wij nu reeds geluidshinder van de A12 waardoor het niet aangenaam toeven is in de tuin. De geluidshinder van de windturbine veroorzaakt een cumulatie van de bestaande geluidshinder.
Antwoord:	Op vlak van geluid kiest Storm er hier voor om te voldoen aan de strengste normen uit de Vlarem milieuwetgeving (Vlaamse milieuwetgeving), waarbij er geen rekening gehouden wordt met het aanwezige achtergrondgeluid. Het dalen (bv door een stiller wegdek op de A12 of een inbedding van de A12) of stijgen (door bv een stijgende verkeersdrukte elk jaar) van het achtergrondgeluid zal dan ook geen impact hebben op de exploitatie van dit project. De A12 zal echter de belangrijkste geluidsbron in de omgeving blijven, ook nadat het windturbineproject gerealiseerd kan worden.

Vraag:	Waarom gaat u de vraag over de waardevermindering van onze woningen uit de weg? In Denemarken geldt er bv. een wettelijke bepaling waarbij een schadevergoeding voorzien wordt voor elke eigenaar die zich binnen een bepaalde minimumafstand tot de windturbine bevindt. De grond- en woningprijzen in deze buurt zijn zeer waardevol, en er is dus zeker een impact.
Antwoord:	Vanuit Storm hebben wij geen kennis dat een operationeel windpark invloed heeft op de waarde van een omliggende woning. Hierover zijn ook studies gevoerd, waaronder door de KUL dat aantonen dat er slechts een zeer beperkte impact is op de waarde van een woning die zich bevinden op minder dan 500m. Deze studie is publiek beschikbaar op het internet (https://www.era.be/nl/blog/era-barometer-2018-woningen-goedkoper-dan-10-jaar-geleden). Wat we soms wel vaststellen, als er tijdens de ontwikkeling van een windpark veel protest is tegen het windpark en dus de woningen vol hangen met posters en vlaggen dit potentiële kopers mogelijk kan afschrikken. Verder zijn er bijzonder veel omgevingsfactoren die een impact kunnen hebben op de waarde van een woning. Wijziging van de wegenis, komst van een supermarkt, nabijheid van een autosnelweg,.... De waarde van een woning zal naar de toekomst toe altijd onderhevig zijn aan heel wat factoren. Het is hierdoor bijzonder moeilijk om de impact van 1 factor in te schatten.

Vraag:	Hoe werkt het mechanisme van de slagschaduwbe grenzer exact? Zodra het maximum bereikt wordt in 1 woning binnen de contourzone valt de windturbine sowieso stil? En welk maximum? Vanaf 30 min/dag? Of hoe moeten we dat zien? - Gaat het project ingediend worden met de beperking tot max. 4u slagschaduw/jaar en blijft in die voorwaarde ook het max. van 30 min/dag gehandhaafd, of wordt dat ook herleid naar de helft – 15min/dag? - Klopt het dat het controlerapport enkel de eerste twee jaar moet opgesteld worden? Hebben de omwonenden daar ook inzage recht op?
Antwoord:	De verplichting van de slagschaduwbeperking geldt voor de volledige exploitatietijd van de windturbine, niet enkel voor de eerste 2 jaar. De exploitant is tevens verplicht om elk jaar een rapport met daarin alle slagschaduwstilstanden en beperkingen naar geluid toe, aan te leveren aan de overheid. Via de openbaarheid van bestuur, kan elke omwonende dit rapport opvragen en inkijken. Als het project ingediend wordt, zal dit zijn met een beperking tot max 4u slagschaduw per jaar en 30 min/dag. Elk relevant slagschaduwobject (alle woningen, bedrijven,...) in de omgeving wordt via haar coördinaten opgenomen in de werking van de slagschaduwregeling. Samen met een lichtsensoren en de informatie over het al dan niet draaien van de windturbine, wordt er dan gekeken of er reeds een limietwaarde bereikt is (jaarlimiet en/of dag limiet). Indien er een limietwaarde is bereikt voor een bepaalde woningen (of woningen) en indien er voldoende sterk zon is en indien de windturbine in werking is en indien de stand van de zon tov windturbine en woning zodanig is dat er effectief slagschaduw kan zijn, dan valt de windturbine automatisch stil, totdat de schaduw niet meer over de desbetreffende woning zal vallen. De exploitant is tevens verplicht om elk jaar een rapport met daarin alle slagschaduwstilstanden en beperkingen naar geluid toe, aan te leveren aan de overheid. Via de openbaarheid van bestuur, kan elke omwonende dit rapport opvragen en inkijken.

Vraag:	Wij blijven bezorgd over de woningen gelegen vlakbij (minder dan 500 m) van de geplande windturbine nl. de wijk Beemden en Bogaarden te Londerzeel. Alle foto's wijzen duidelijk aan dat geluidshinder en slagschaduw richting deze woningen gaat. Op de visualisatie foto met zicht vanuit Beemden, Londerzeel, staan wel heel wat woningen recht tegenover het kerkhof maar die staan niet op de foto (afstand ± 490 m). Deze inwoners hebben dit zicht van de foto vanuit hun woning.
Antwoord:	Bedankt voor uw opmerking. Wij noteren uw bezorgdheid over dit project.

Vraag:	Hoe zeker kunnen jullie ons garanderen dat wij geen geluidshinder zullen hebben van de dag en nacht, continu zovende wieken en zo weinig mogelijk hinder van slagschaduw ?
Antwoord:	Als ontwikkelaar moeten wij met ons project altijd de door de Vlaamse Overheid opgelegde normen rond geluid en slagschaduw respecteren. Als de windturbine operationeel is en u vermoedt dat de normen niet gerespecteerd worden, kan u de milieu-inspectie hiervoor contacteren. Zij zullen een onafhankelijk onderzoek instellen en indien nodig maatregelen opleggen.

Vraag:	En is het veilig genoeg voor de omwonenden van Londerzeel ? Is er extra gevaar bij onweer of blikseminslagen ? Kunnen we nog veilig genoeg wandelen langs de wandelweg gelegen achter het terrein van Saerens ? Op de informatieavond werd er gesproken van een wiekbreuk of ijsafzetting.
Antwoord:	Een windturbine is een industriële installatie. Zoals elke industriële installatie zijn daar zekere risico's aan verbonden. In dit kader worden dan ook heel gedetailleerde veiligheidsstudies uitgevoerd in de loop van de vergunningsprocedure. Daarin worden alle mogelijk scenario's beschreven. Fietsen of wandelen in directe nabijheid is veilig. Enkele dagen per jaar is er een risico tot ijsvorming op de wieken van de windturbine. Van zodra er zich ijsvorming op de wieken voor doet, valt de windturbine automatisch stil. Een collega van Storm moet ter plekke gaan en bekijken of de wieken ijsvrij zijn alvorens de turbine opnieuw in gang gezet kan worden. De plaatsen waar er eventueel risico is tot ijsval, worden duidelijk aangegeven met signalisatieborden.

Vraag:	Kan de windturbine niet dichtbij de A12 geplaatst worden zodat deze niet vlak bij de grens met Londerzeel komt te staan en zo minder dichtbij de bewoners van de wijk Beemden te Londerzeel ? De voorziene plaats van de windturbine heeft zelfs maar een afstand tot aan de kerk, de dorpskern, van ± 1 km.
Antwoord:	Wij denken dat dit de beste locatie is op de terreinen van Sarens. De woonkern van Londerzeel bevindt zich op 500m ten noorden van het project. Ten zuiden van het project zijn er enkele individuele woningen op een afstand van ongeveer 387 meter. Als we de windturbine zuidelijker zouden schuiven, komt de windturbine een stuk dichtbij deze individuele woningen. Maar deze optie wordt zeker verder bekeken.

Vraag:	Graag hadden we van jullie vernomen waar er een windturbine staat in de buurt van woningen met een afstand van minder dan 500 m., zoals hier zou gepland worden.
Antwoord:	Heel wat operationele windparken in Vlaanderen hebben woningen op minder dan 500m. De bestaande windturbines in Puurs hebben allen woningen op minder dan 500m van de windturbines

Vraag:	U spreekt van een studie die u heeft uitgevoerd naar potentiële inplantingslocaties in Wolvertem en Meise. Graag hadden wij deze studie ontvangen om in te kijken. Het lijkt ons nl niet aannemelijk dat deze locatie er als beste uitkomt: ze ligt naast een natuurgebied, in de groene Molenbeekvallei, vlakbij 2 dorpskernen en naast een zeer druk kruispunt van de A12 met veel files.
Antwoord:	Het locatie-onderzoek naar de mogelijke geschikte inplanting van de windturbines in Meise en Londerzeel kan u raadplegen op onze website: https://www.storm.be/nl/windpark/wolvertem

Vraag:	Graag hadden wij ook alle studies ontvangen die uitgevoerd zijn door het studiebureau Sweco.
Antwoord:	Op heden zijn de uitgevoerde studies nog niet definitief noch volledig. De finale studies zullen beschikbaar worden gesteld in het kader van het openbaar onderzoek van een mogelijk toekomstige omgevingsvergunningsprocedure.

Vraag:	Wat bedoelt u juist met het “aanbrengen van signalisatie bij vriesdagen” ivm vallende ijsblokken? De groene wandelweg die vlak onder de locatie loopt is een zeer druk bewandelde weg, met ook veel fietsverkeer van scholieren tijdens de spitsuren.
Antwoord:	Enkele dagen per jaar is er een risico tot ijsvorming op de wieken van de windturbine. Van zodra er zich ijsvorming op de wieken voor doet, valt de windturbine automatisch stil. Een collega van Storm moet ter plekke gaan en bekijken of de wieken ijsvrij zijn alvorens de turbine opnieuw in gang gezet kan worden. De plaatsen waar er eventueel risico is tot ijssval, worden duidelijk aangegeven met signalisatieborden.

Vraag:	Wat is uw noodscenario in geval van problemen bij het remsysteem van de windturbine. Een locatie zo dicht tegen woongebied en drukke kruispunten lijkt me een zeer sluitend noodscenario nodig te hebben.
Antwoord:	Een windturbine is een industriële installatie. Zoals elke industriële installatie zijn daar zekere risico's aan verbonden. In dit kader worden dan ook heel gedetailleerde veiligheidsstudies uitgevoerd in de loop van de vergunningsprocedure. Daarin worden alle mogelijk scenario's beschreven.

Vraag:	U spreekt in uw presentatie over een convenant dat de beide gemeentes hebben getekend ivm groene energie. Kan u de inhoud van dit convenant bezorgen aub?
Antwoord:	https://www.londerzeel.be/burgemeestersconvenant https://www.meise.be/product/2397/burgemeestersconvenant

Vraag:	Is het de bedoeling (als de eerste molen er staat) om nog 1 of meer molens bij te plaatsen in dezelfde omgeving?
Antwoord:	Wij zijn verplicht vanuit de Vlaamse overheid om het energiepotentieel te maximaliseren in Vlaanderen. Als wij ergens een windpark ontwikkelen, dan zijn wij verplicht om die zone maximaal in te vullen. Hier is met één windturbine van dit formaat, de maximale capaciteit van deze zone ingevuld. Als wij deze windturbine zouden realiseren, wordt het technisch onmogelijk om nog een extra windturbine te realiseren op de terreinen van Sarens.

Vraag:	Zijn er ook plannen om in de toekomst meerdere exemplaren in te plannen in deze omgeving?
Antwoord:	Wij zijn verplicht vanuit de Vlaamse overheid om het energiepotentieel te maximaliseren in Vlaanderen. Als wij ergens een windpark ontwikkelen, dan zijn wij verplicht om die zone maximaal in te vullen. Hier is met één windturbine van dit formaat, de maximale capaciteit van deze zone ingevuld. Als wij deze windturbine zouden realiseren, wordt het technisch onmogelijk om nog een extra windturbine te realiseren op de terreinen van Sarens.