



Projet éolien à Gembloux

20 septembre 2022

Contenu

1. Contexte et objectifs de la RIP par AFP – Pro Management
2. Présentation de STORM par Mme. Payen
3. Présentation du projet éolien par M. Beaujean
4. Présentation par le bureau d'études ARCADIS par M. Louwette et M. Charlot
5. Questions / Réponses

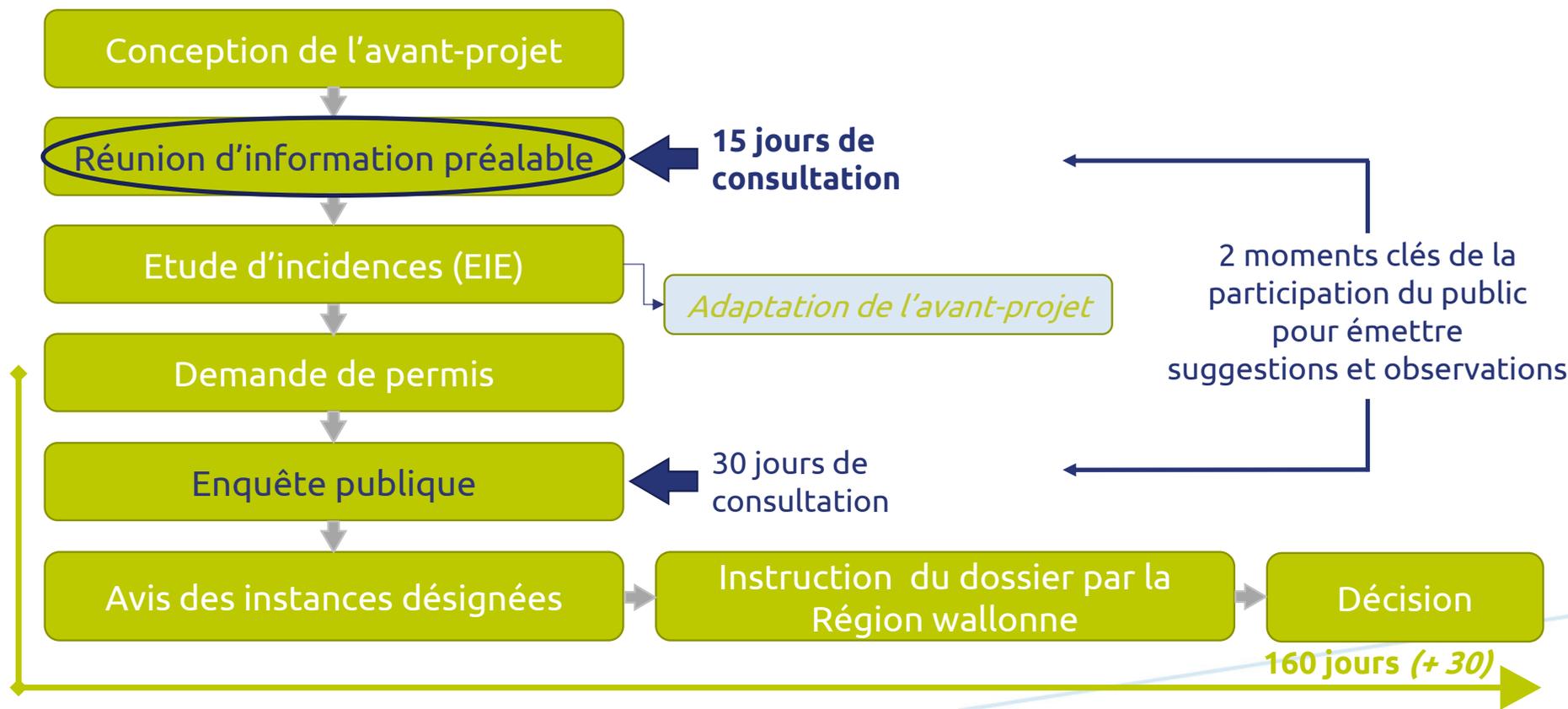
Réunion présidée par le Bourgmestre de la Ville de Gembloux, monsieur Benoît DISPA



Contexte et objectifs de la RIP

Contexte de la RIP

Procédure d'autorisation d'un projet éolien
régie par le Code de l'Environnement et
le décret "permis d'environnement"



Objectifs de la RIP

- Permettre à **Storm** de **présenter son avant-projet** au début de l'étude d'incidences
- Permettre aux **citoyens** :
 - d'émettre leurs **observations et suggestions**
 - de présenter des **points particuliers** pouvant être abordés dans l'étude d'incidences
 - de proposer des **alternatives techniques** pouvant raisonnablement être envisagées par Storm afin qu'il en soit tenu compte lors de la réalisation de l'étude d'incidences

Comment participer à la consultation

- Chacun est invité à adresser ses observations et suggestions dans un délais de 15 jours soit [jusqu'au 5 octobre 2022](#)
 - par écrit au **Collège communal de Gembloux**

Parc d'Epinal, 2 à 5030 Gembloux - Service Urbanisme(PCV)
 - avec **copie à STORM**

Borsbeeksebrug 22 - 2600 Anvers **ou** info@storm.be
- L'auteur d'étude ARCADIS en tiendra compte lors de la réalisation de l'EIE

Présentation des résultats de l'EIE

- Les résultats de l'étude d'incidences seront présentés au public lors d'un **atelier d'information**
 - avant l'introduction de la demande du permis unique
- Vous serez invités par courrier à cet atelier





À propos de Storm

Qui sommes nous?

- Storm est un **développeur éolien belge**, acteur de la transition énergétique depuis 2008
- Construction du premier parc éolien en **2012** à Wachtebeke
- Développement **sur le territoire wallon depuis 2016**
- Implantée à Anvers, la société compte une cinquantaine de salariés
- Les principales parties prenantes de Storm sont des fonds d'infrastructure



Nos parcs éoliens

- 21 parcs opérationnels



51

Nombre de turbines



157,5MW

Puissance électrique totale
des turbines opérationnelles



424.983MWh

Production totale d'énergie
annuelle



121.710

Nombre total de ménages
annuellement alimenté en
énergie verte

- Construction de 17 nouvelles éoliennes en 2022
 - Construction en cours des 3 premières éoliennes de Storm en Wallonie, à Courrière
- Trentaine de projets éoliens en procédure en Belgique (~450 MW)
 - Globalement 1/2 en développement en Wallonie

Participation publique et citoyenne

- Fonctionnement basé sur une **communication transparente** dès le début du développement avec toutes les parties prenantes
- Projets ouverts à la **participation citoyenne** pour les riverains de nos parcs
 - Coopérative Storm (plus de 4.000 coopérateurs)
 - Coopérative locale
- Projets ouverts à la **participation publique**
 - Prise de capital, p.ex. à travers une intercommunale de financement



***Projet éolien de Storm
à Gembloux***

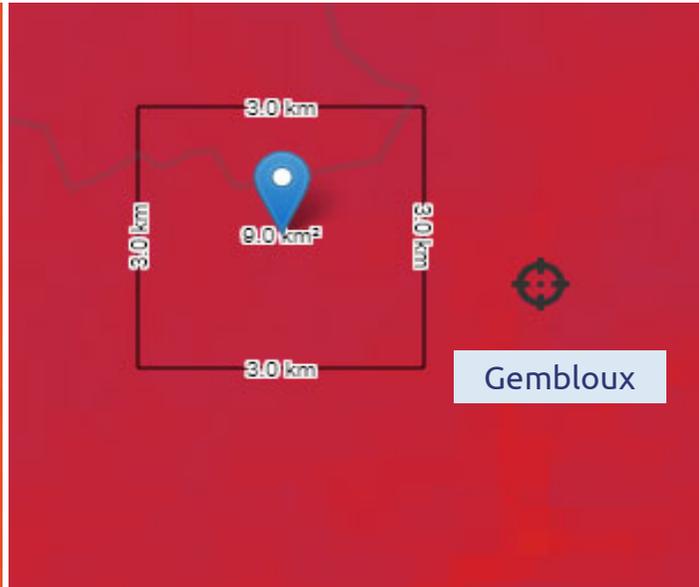
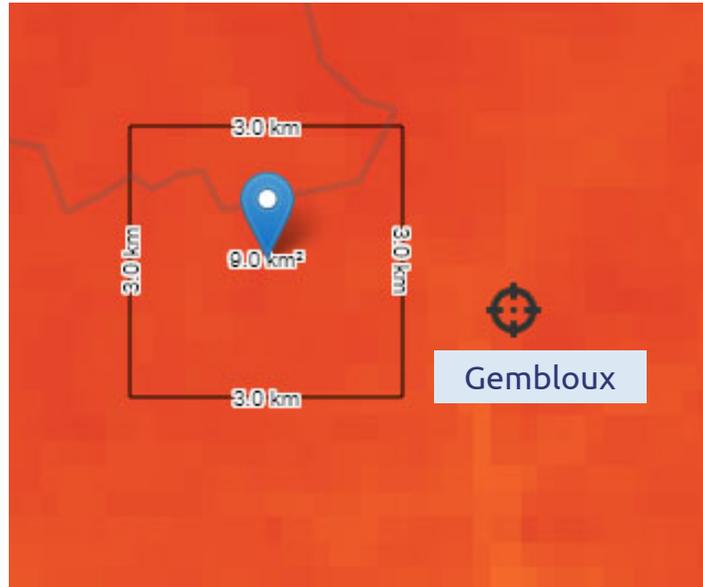
Un très bon potentiel venteux

- Vitesse moyenne du vent à :

100 m du sol = **7,81 m/s**

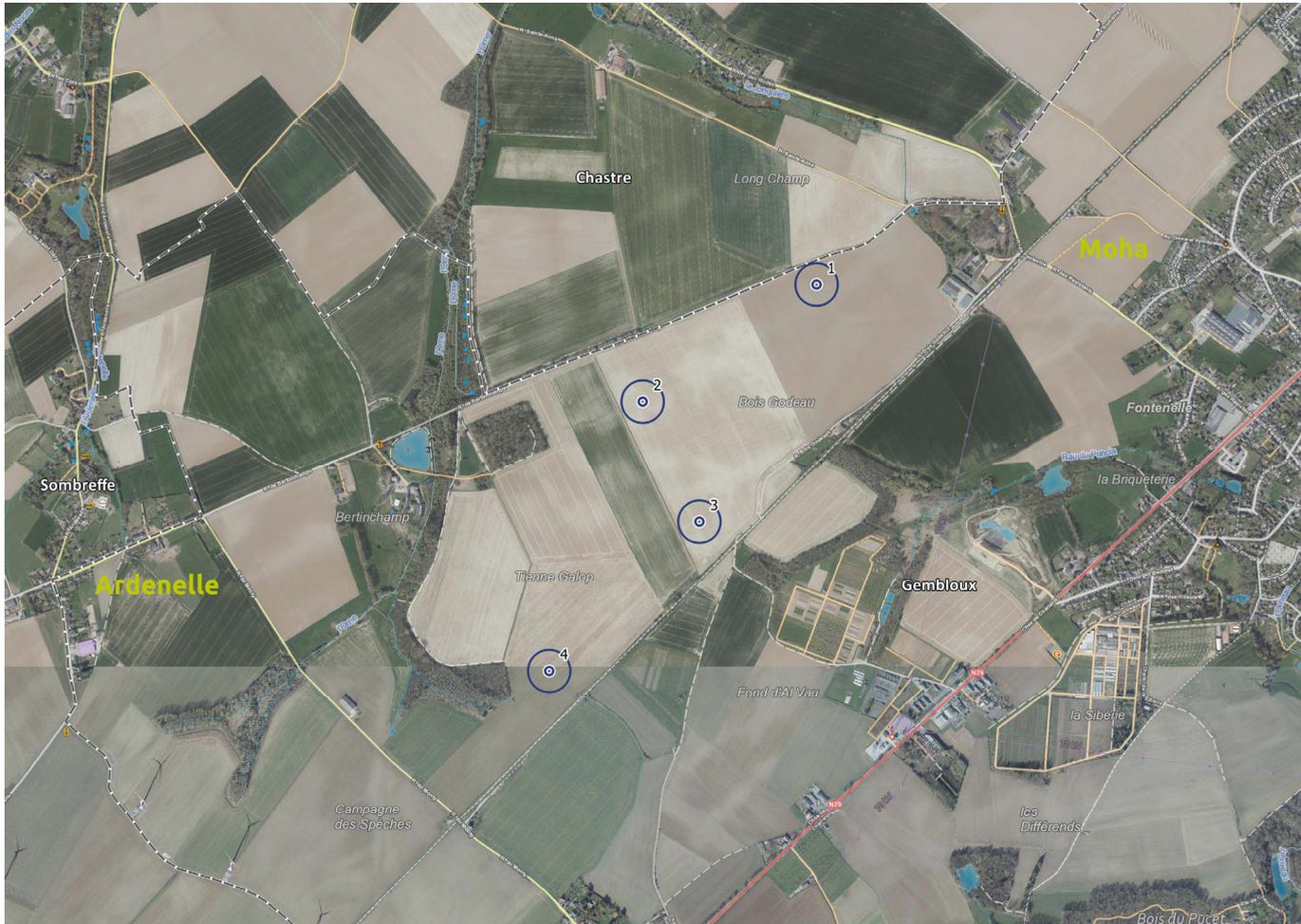
150 m du sol = **8,92 m/s**

200 m du sol = **9,64 m/s**



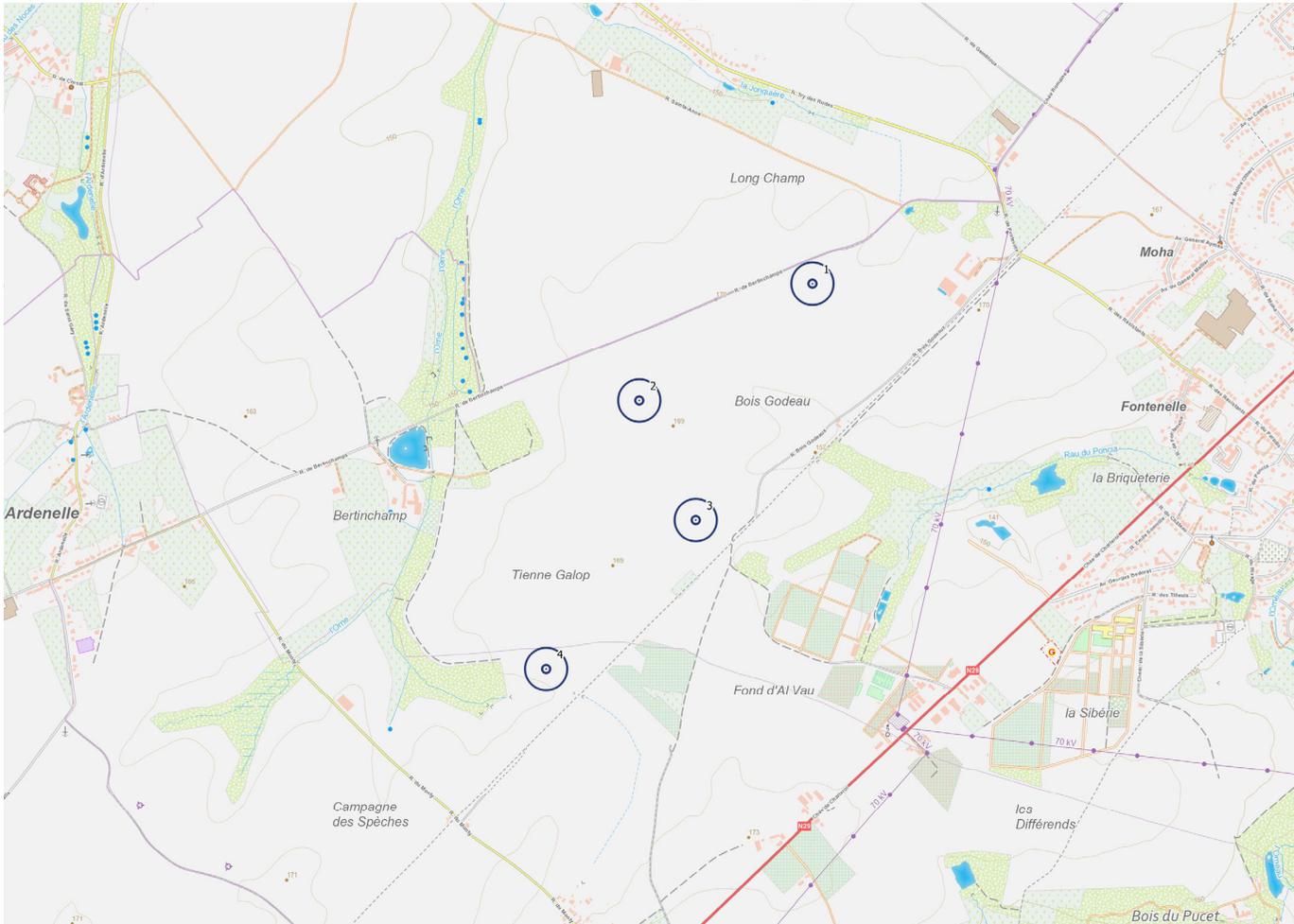
(source: Global Wind Atlas)

Localisation du projet



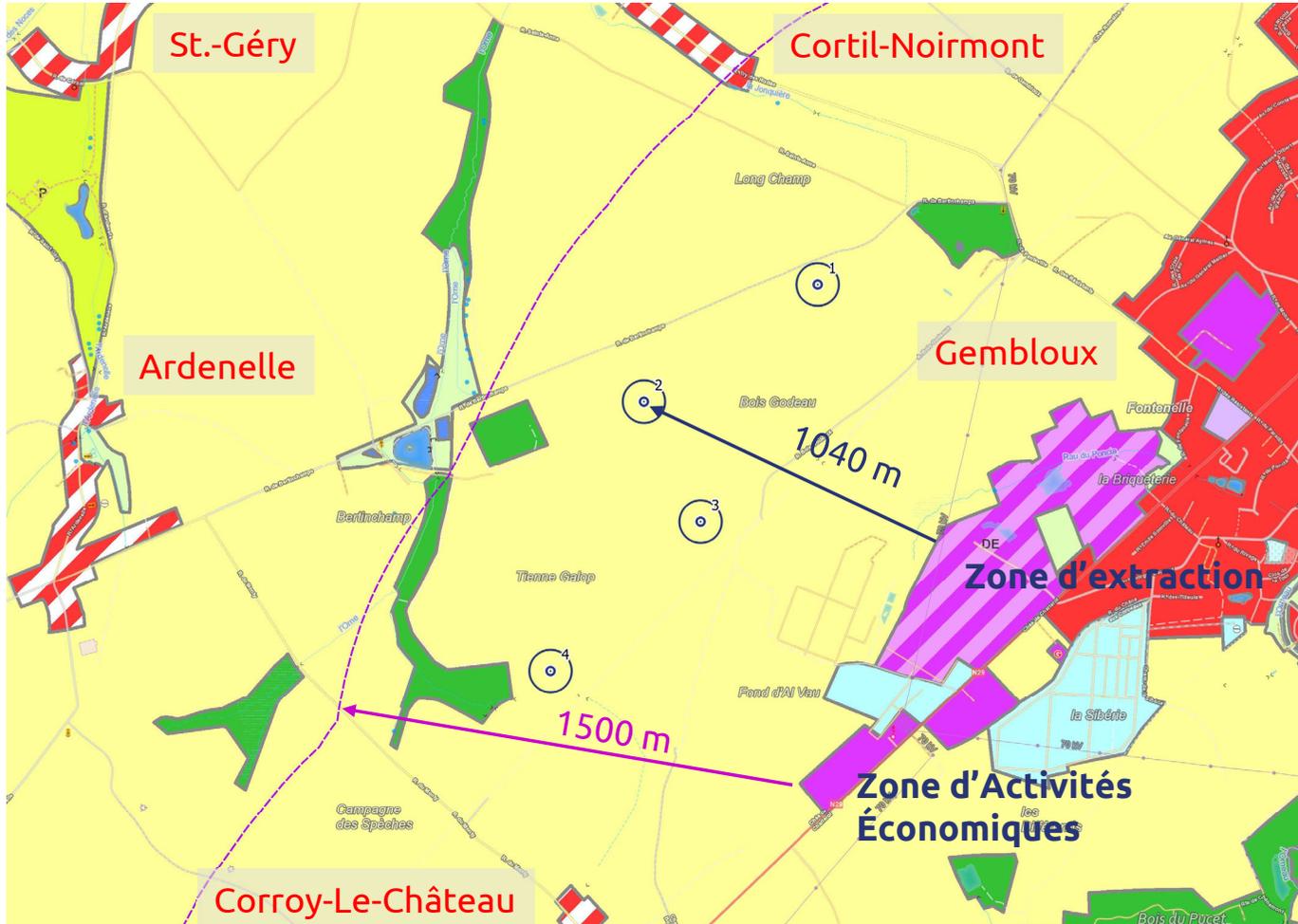
- À l'ouest de Gembloux
- Au nord de **Corroy-le-Château**
- A proximité des villages de **Ardenelle et Moha**
- **4 éoliennes** sur terrains privés

Localisation du projet IGN



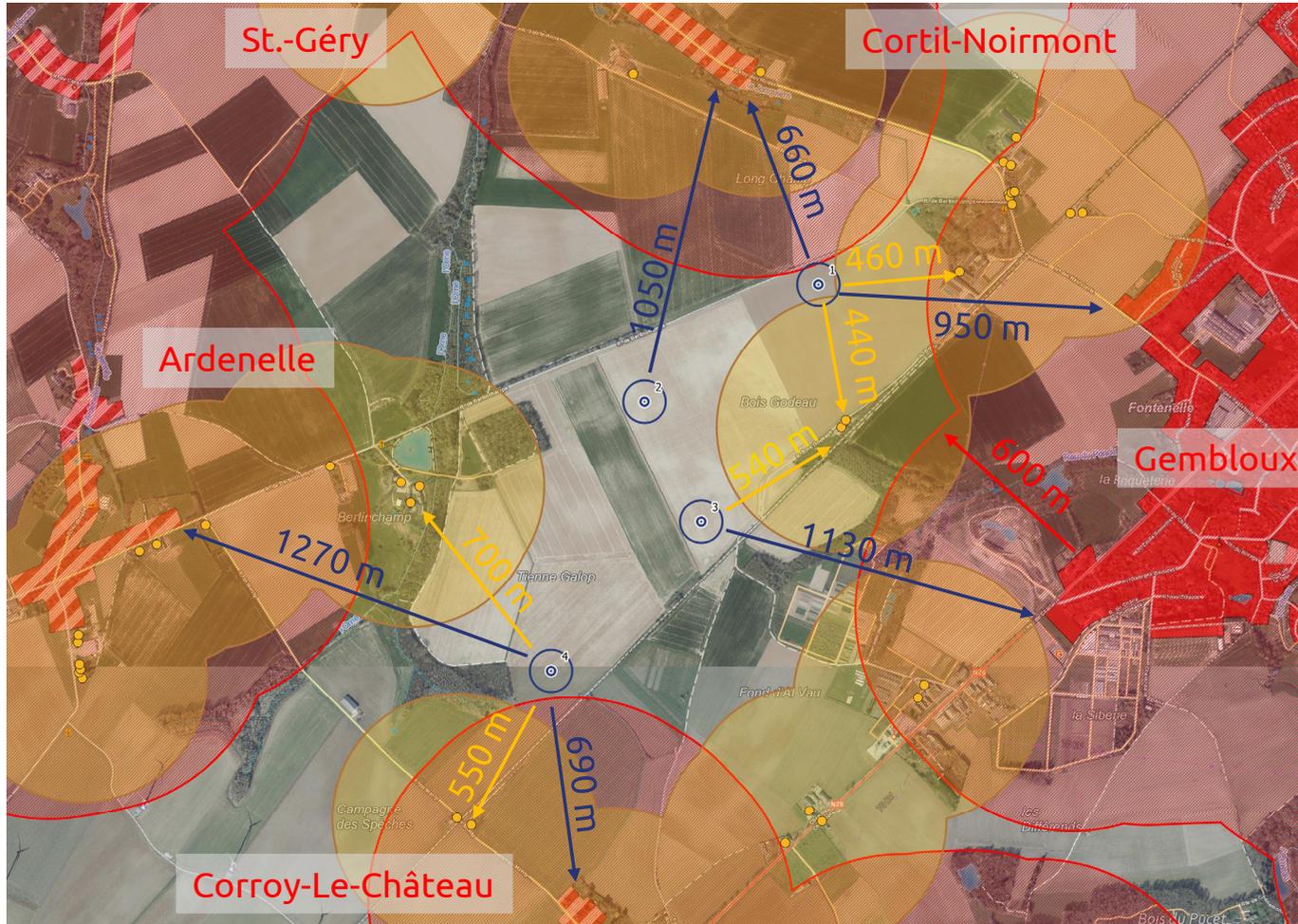
- **4 éoliennes**
- Hauteur totale : **150 m**
- Diamètre de rotor : **~136 m**

Localisation du projet au plan de secteur



- Éoliennes en **zone agricole**
- Hors des périmètres d'intérêt paysager de l' ADESA ou repris au PdS
- À moins de 1500 m d'une zone d'activité économique

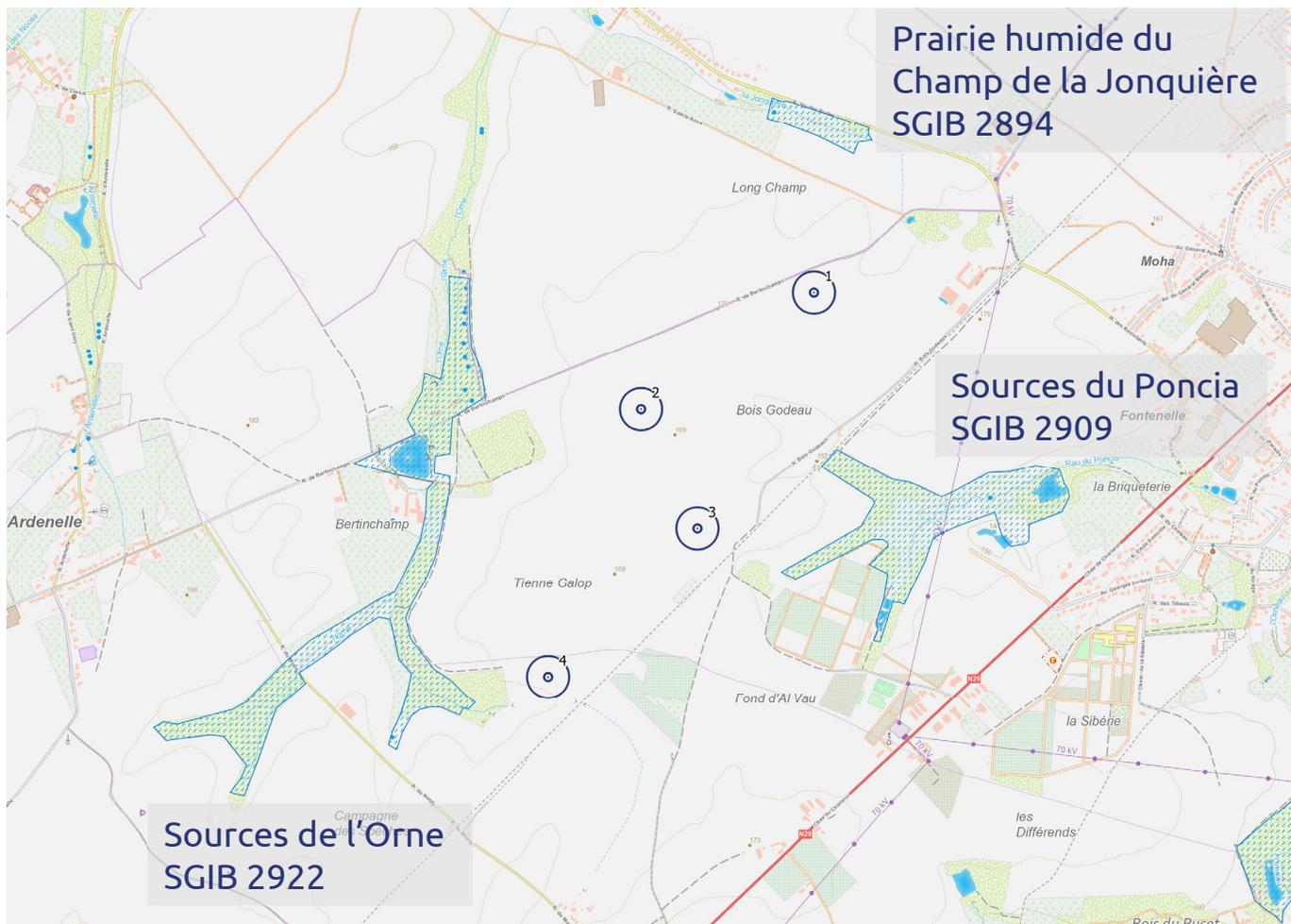
Distance à l'habitat



Cadre de référence (CdR)

- **4 fois la hauteur totale de l'éolienne**
p.r. aux zones d'habitat au PdS
- **Minimum 400m**
p.r. aux habitations hors zones d'habitat (maisons isolées)

Distance aux zones naturelles



- Plusieurs zones SGIB à > 250 m:
 - SGIB 2922 Sources de l'Orne à 250m
 - SGIB 2909 Sources du Poncia à 300m
 - SGIB 2894 Prairie humide du Champ de la Jonquière à 470m

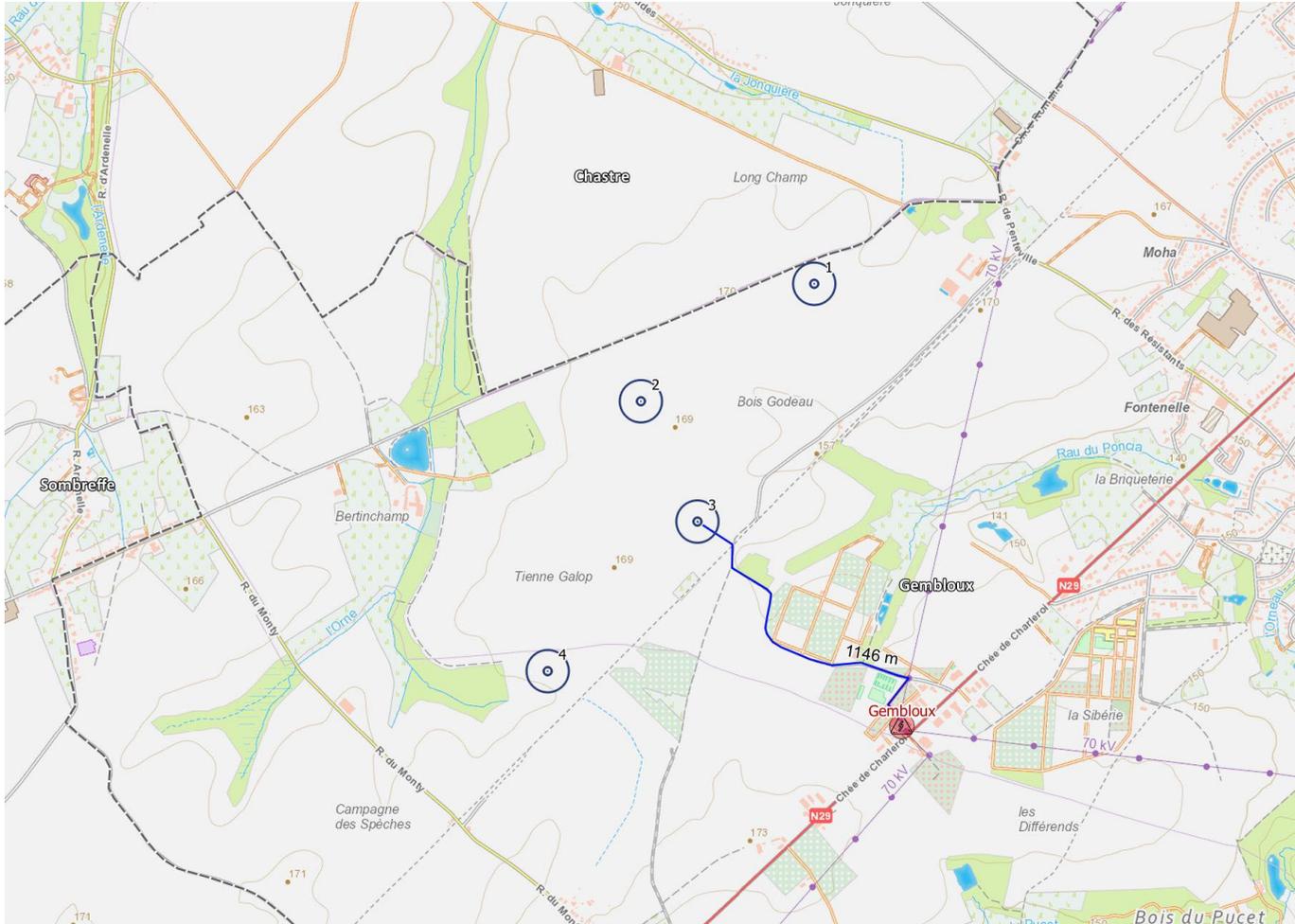
Mât de mesure

- Fréquentation par les chauves-souris
- Potentiel venteux

Demande de permis d'urbanisme

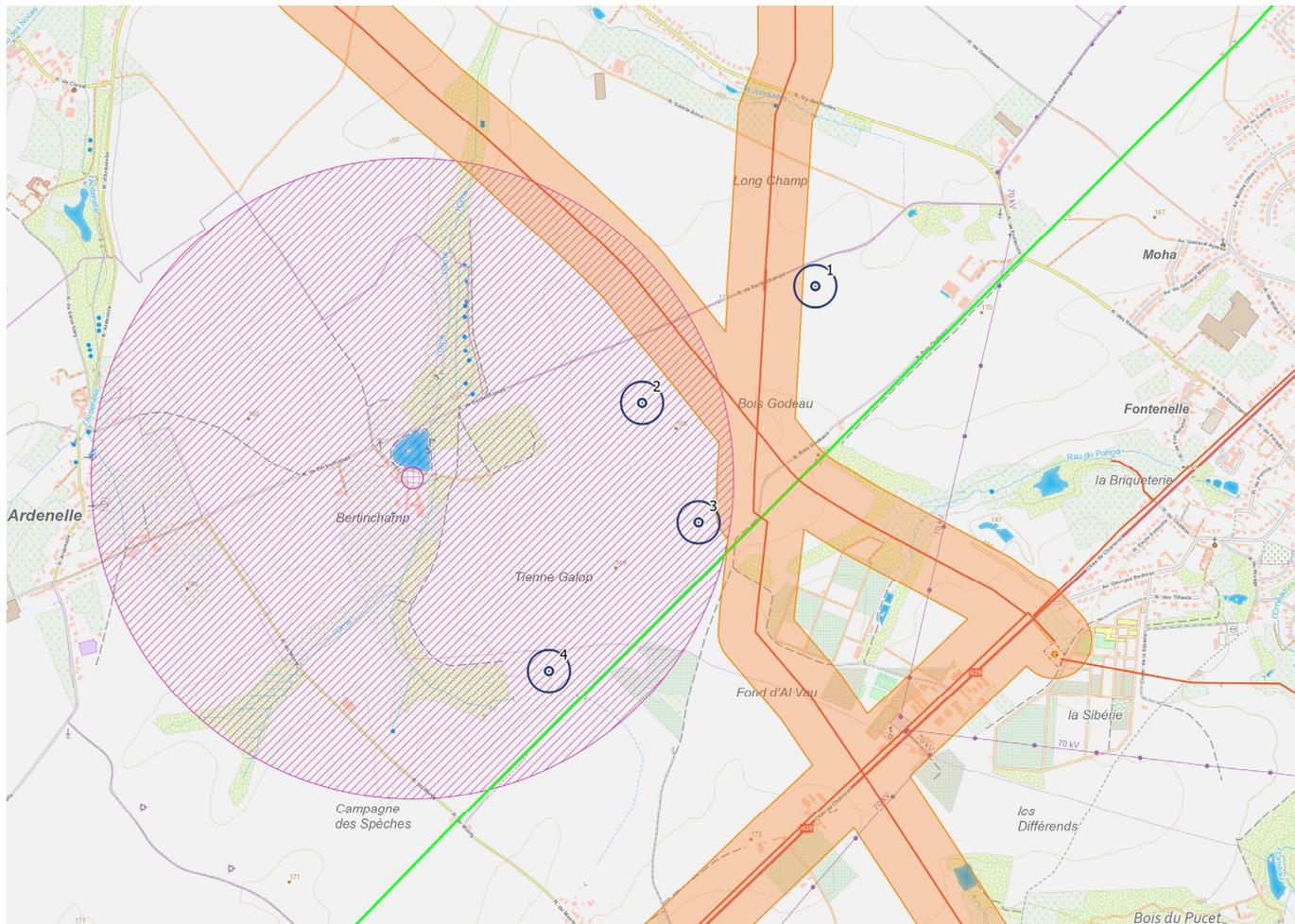
- Juin 2022

Poste de raccordement



- Les distances par rapport au poste existant:
 - Gembloux: 1,1 km

Autres restrictions



- Plusieurs conduites Fluxys dans la zone
 - Éoliennes à > 150 m (zone orange)
- Éoliennes à > 130 m du Ravel (ligne verte)
- 3 éoliennes en zone de prévention forfaitaire éloignée de captage (mauve hachuré)

Le projet en chiffres

- **4 éoliennes** sur terrains privés
 - Hauteur totale: **150 m**
 - Diamètre de rotor: **~136 m**
 - Puissance unitaire: **5 MW**
 - Situé en **zone agricole** (CoDT)
 - **> 600 m** des zones d'habitat (CDR)
 - **> 400 m** des maisons isolées (CDR)
- Production **+/- 40.000 MWh/an**
 - Soit la consommation annuelle de **10.810 ménages**
 - Réduction **+/- 18.300 Téqu.CO₂/an**
 - Soit les émissions annuelles de **2.970 logements** ou **10.050 véhicules**

Déroulement du chantier

Planning indicatif

- | | |
|---|-------------|
| 1. Piquetage du site, état des lieux | 1 semaines |
| 2. Nivellement, chemins d'accès, aire de montage, câblage interne | 10 semaines |
| 3. Fondations | 10 semaines |
| 4. Séchage du béton | 4 semaines |
| 5. Montage des éoliennes | 6 semaines |

Durée totale du chantier de l'ordre de **6 mois**

Decorative lines in the bottom right corner: a yellow line extending from the top right, a light blue line extending from the bottom left, and a dark blue line extending from the bottom right, all meeting at a point.

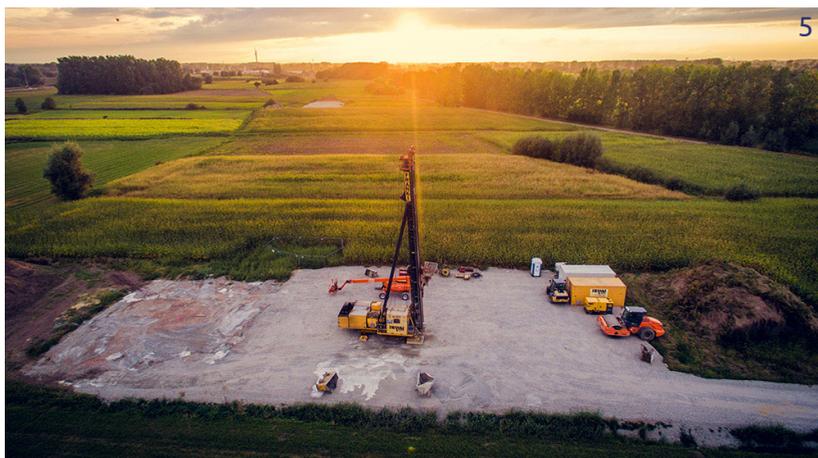


Illustration du chantier





The logo for 'storm' features a stylized yellow and green swoosh above the word 'storm' in a bold, blue, sans-serif font.




storm

Planning prévisionnel

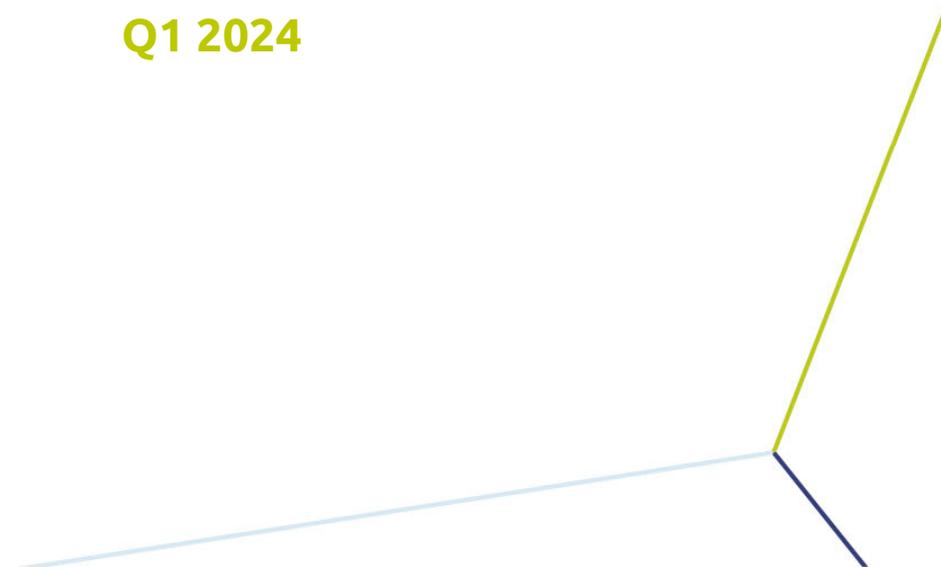
- Réunion d'information préalable
- Étude d'incidences sur l'environnement
- Atelier d'information pour les riverains
 - Présentation des résultats de l'EIE
- Introduction de la demande de permis unique
- Construction du parc
 - Six mois à un an après l'octroi du permis
- Mise en service du parc
 - Six mois à un an après démarrage des travaux

20 septembre 2022

2022-2023

Q1 2024

Q1 2024



Contacts

Jean Beaujean
Chef de projet

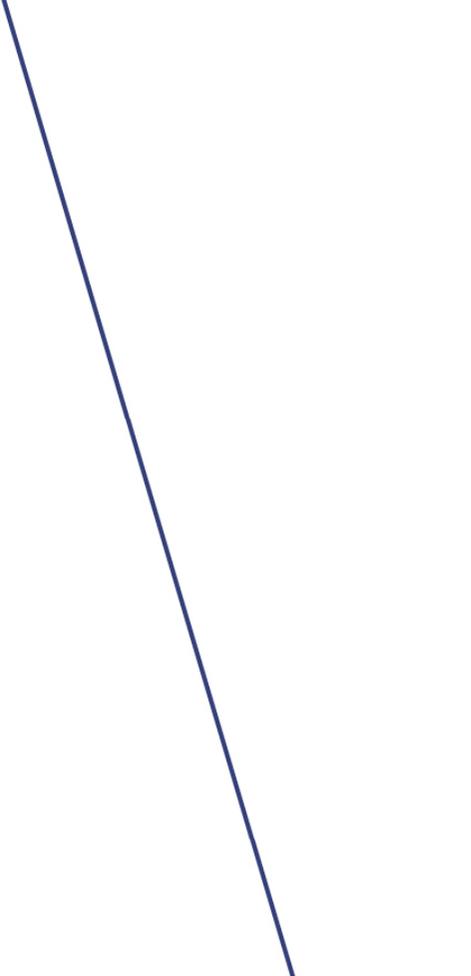
Mélanie Payen
Chef de projet

Borsbeeksebrug 22
2600 Anvers
www.storm.be
mail: info@storm.be





storm



ETUDE D'INCIDENCES SUR L'ENVIRONNEMENT

**Demande d'un permis d'environnement classe 1
Relatif à l'implantation d'un parc de quatre éoliennes à Gembloux**

Réunion d'information préalable

Le 20 septembre 2022

Présentation

Sylvain Charlot

Fonction: Consultant environnemental senior

Formation: Bioingénieur Génie Rural, Gembloux Agro-Bio Tech, 2005

Domaines d'expertise: Etudes d'Incidences sur l'Environnement, Procédures de demande de permis d'environnement et unique, audits environnementaux, vieille réglementaire, Environnemental Due Diligence, Expérience de 15 ans en bureau d'étude



Benoît Louwette

Fonction: Consultant environnemental

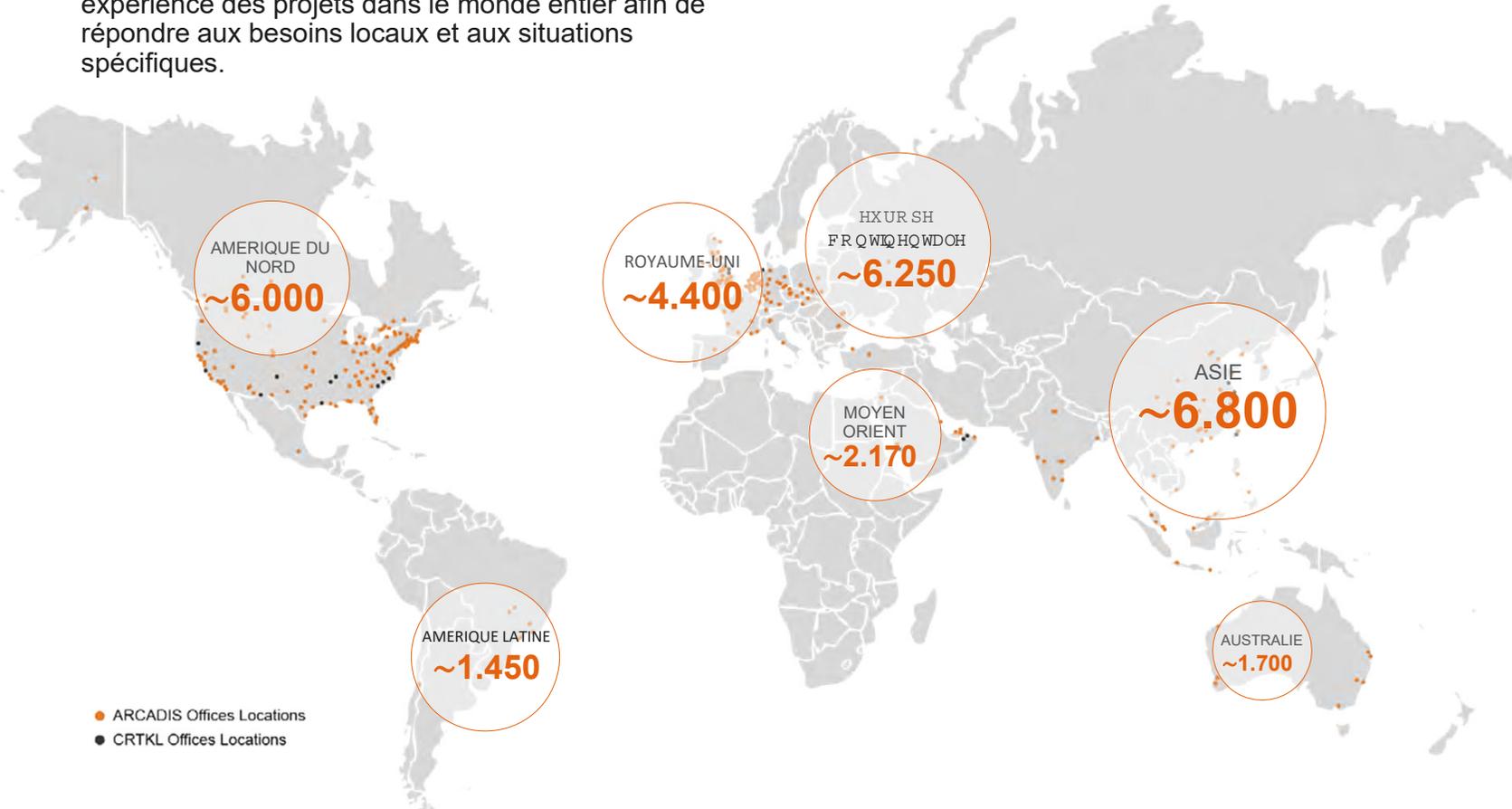
Formation: Architecte du paysage, Gembloux Agro-Bio Tech, 2016

Domaines d'expertise: Etudes d'Incidences sur l'Environnement, Procédures de demande de permis d'environnement, Environnemental Due Diligence, Expérience de 4 ans en bureau d'étude spécialisé sur les projets éoliens en Wallonie, ...



UNE IMPLANTATION MONDIALE

Notre réseau international nous permet de partager nos connaissances, nos bonnes pratiques et notre expérience des projets dans le monde entier afin de répondre aux besoins locaux et aux situations spécifiques.



35.000+

Projets

300+

Bureaux dans
40 pays

28.000+

Professionnels
dans le monde
entier

Siège

- | | |
|--------------------|-----------------|
| Australie | Pays-Bas |
| Autriche | Oman |
| Abu Dhabi – EAU | Pérou |
| Bahreïn | Philippines |
| Belgique | Pologne |
| Bésil | Qatar |
| Canada | Roumanie |
| Chili | Russie |
| Chine | Arabie saoudite |
| République tchèque | Serbie |
| Dubaï - EAU | Singapour |
| France | Slovaquie |
| Allemagne | Espagne |
| Hong Kong | Suisse |
| Inde | Taiwan |
| Indonésie | Thaïlande |
| Italie | Royaume-Uni |
| Jordanie | États-Unis |
| Kazakhstan | Vietnam |
| Macao | |
| Malaisie | |
| Mexique | |
| Mozambique | |

ARCADIS EN BELGIQUE



6
Bureaux

850
Professionnels

€ 80m
Chiffre d'affaires brut

Données au 31/12/2022

ENVIRONNEMENT

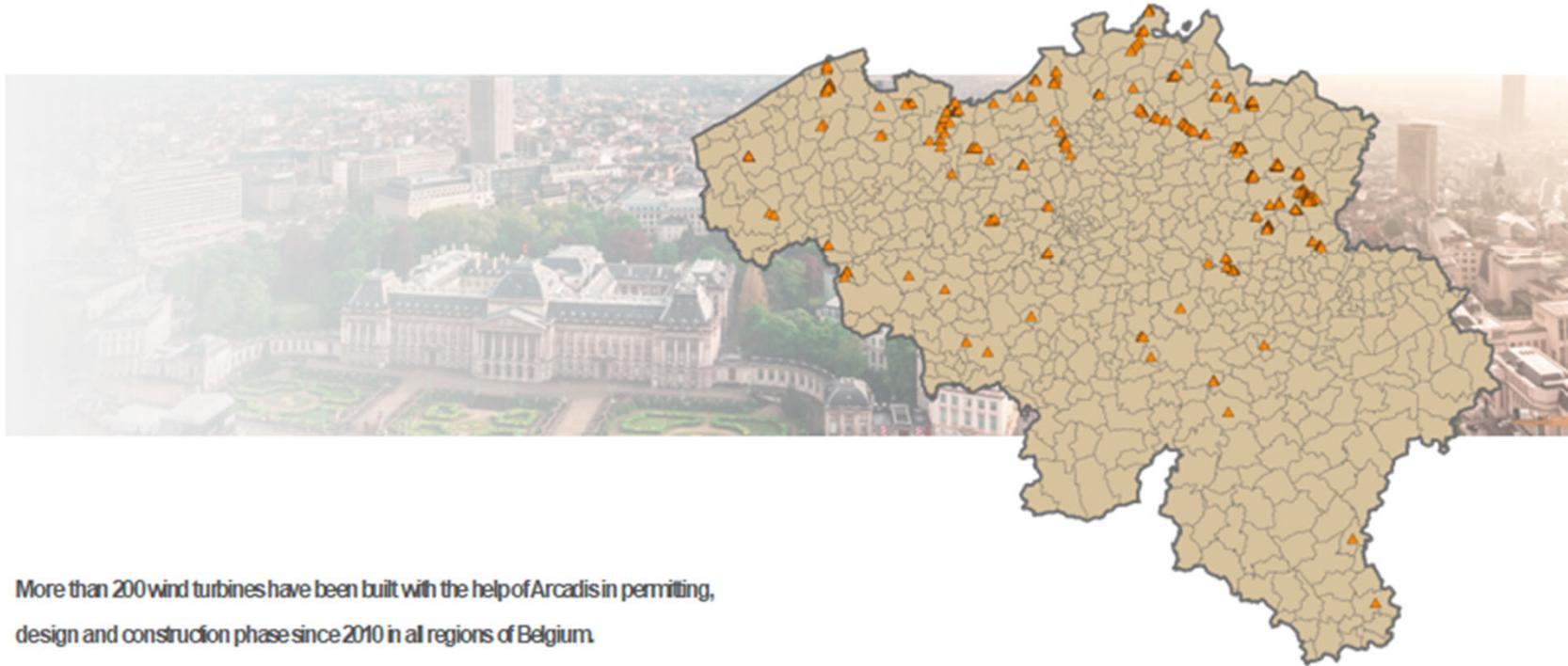
- Études techniques d'ingénierie pour améliorer la qualité de l'air, de l'eau, du sol et du bruit
- Permis
- Évaluation de l'impact environnemental
- Audits de conformité
- Suivi de la réglementation (ARCALEX)
- Systèmes de gestion environnementale

- Combinaison d'une expertise technique et novatrice (air / eau / sol / bruit) pour soutenir les décideurs
- Environnement & Économie
- Consultance marine
- Gestion de l'eau et des déchets
- Gestion du carbone et stratégie climatique
- Préservation de la nature



Références EIE projets éoliens

More than 200 wind turbines since 2010



More than 200 wind turbines have been built with the help of Arcadis in permitting, design and construction phase since 2010 in all regions of Belgium.

Details of references or a list of references can be provided on request.

AUTEUR AGRÉÉ

ÉTUDE D'INCIDENCES SUR L'ENVIRONNEMENT (EIE) EN RÉGION WALLONNE

Arcadis est agréé comme auteur d'étude d'incidences sur l'environnement en Wallonie pour 7 catégories de projet :

1. Aménagement du territoire, urbanisme, activités commerciales et de loisirs
2. Projets d'infrastructure, transport et communications
3. Mines et carrières
- 4. Processus industriels relatifs à l'énergie**
5. Processus industriels de transformation de matières
6. Gestion des déchets
7. Gestion de l'eau



QU'EST-CE QU'UNE EIE ?

Étude technique et scientifique approfondie des impacts d'un projet sur l'environnement.

Elle doit être réalisée par un bureau d'étude agréé par la Région wallonne, indépendant du porteur de projet.

Il s'agit de...

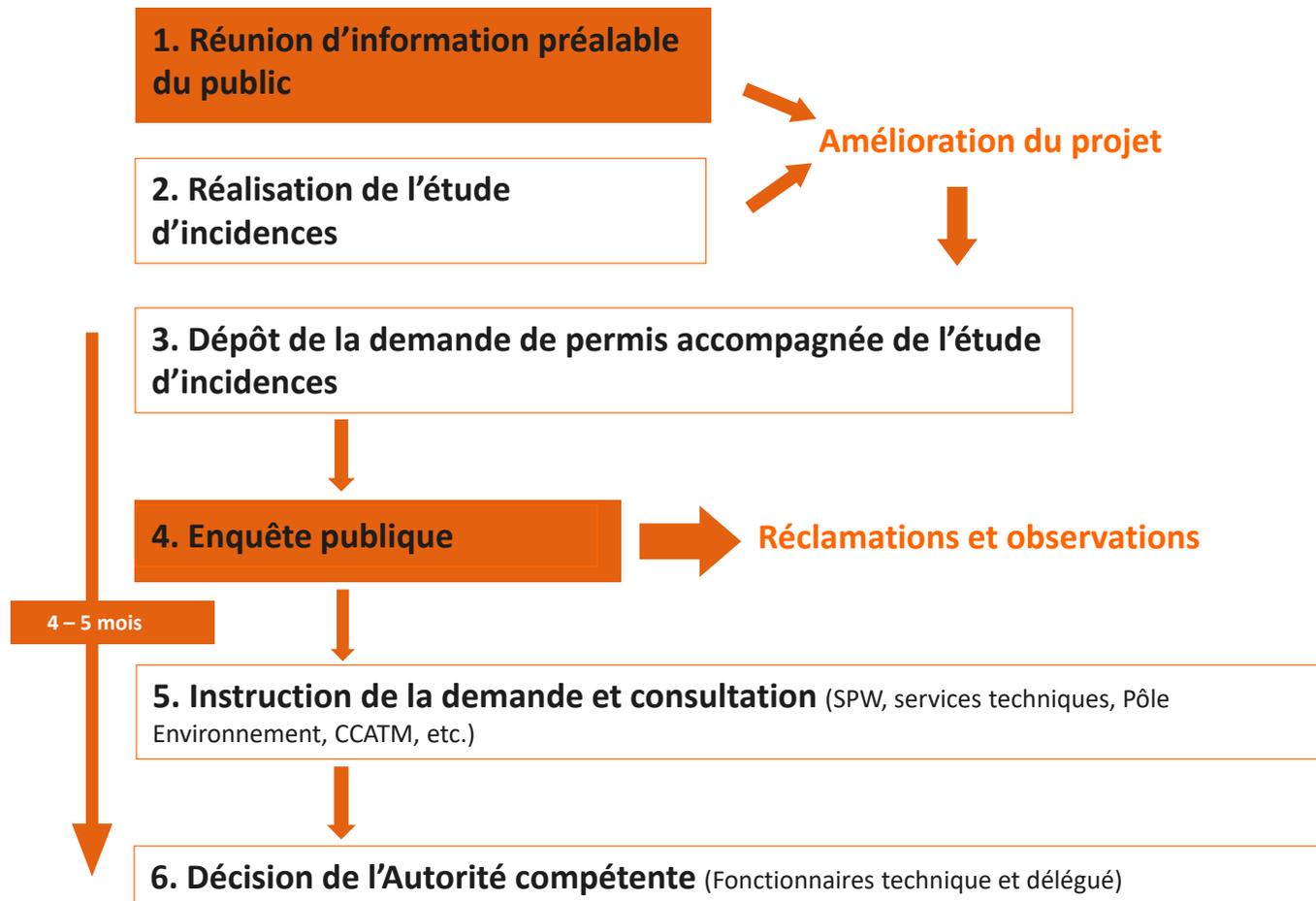
- *Un outil d'orientation pour le demandeur*
- *Un outil d'aide à la décision pour l'Autorité compétente*
- *Un outil d'information et de participation pour le public*

POURQUOI UNE EIE ?

AGW du 4 juillet 2002 arrêtant la liste des projets soumis à étude d'incidences et des installations et activités classées

Rubrique n° 40.10.01.04.03 : Parc d'éoliennes d'une puissance totale égale ou supérieure à 3 MW électriques ;

PRINCIPALE ÉTAPE DE LA PROCÉDURE



STRUCTURE D'UNE EIE ?

Analyse et description de la situation de référence/existante



**Analyse des effets (directs/indirects) du projet /
Analyse des impacts cumulatifs**



Analyse d'alternatives et recommandations



**Prise en compte par le porteur de projet
dans la demande de permis**

CONTENU D'UNE EIE ?

Le contenu minimum d'une étude d'incidences est fixé dans le Code de l'Environnement

Le contenu est adapté en fonction de la réunion d'information préalable et de la nature du projet

Les thématiques étudiées sont nombreuses

- La situation réglementaire
- Le contexte socio-économique, urbanistique et **paysager**,...
- Le patrimoine
- **Le bruit**
- **L'ombrage**
- **Le milieu naturel (faune et flore)**
- Le sol et le sous-sol
- La gestion des risques et des incidents
- La gestion énergétique et impact sur le climat
- ...

Illustrations des thématiques: paysage, covisibilité

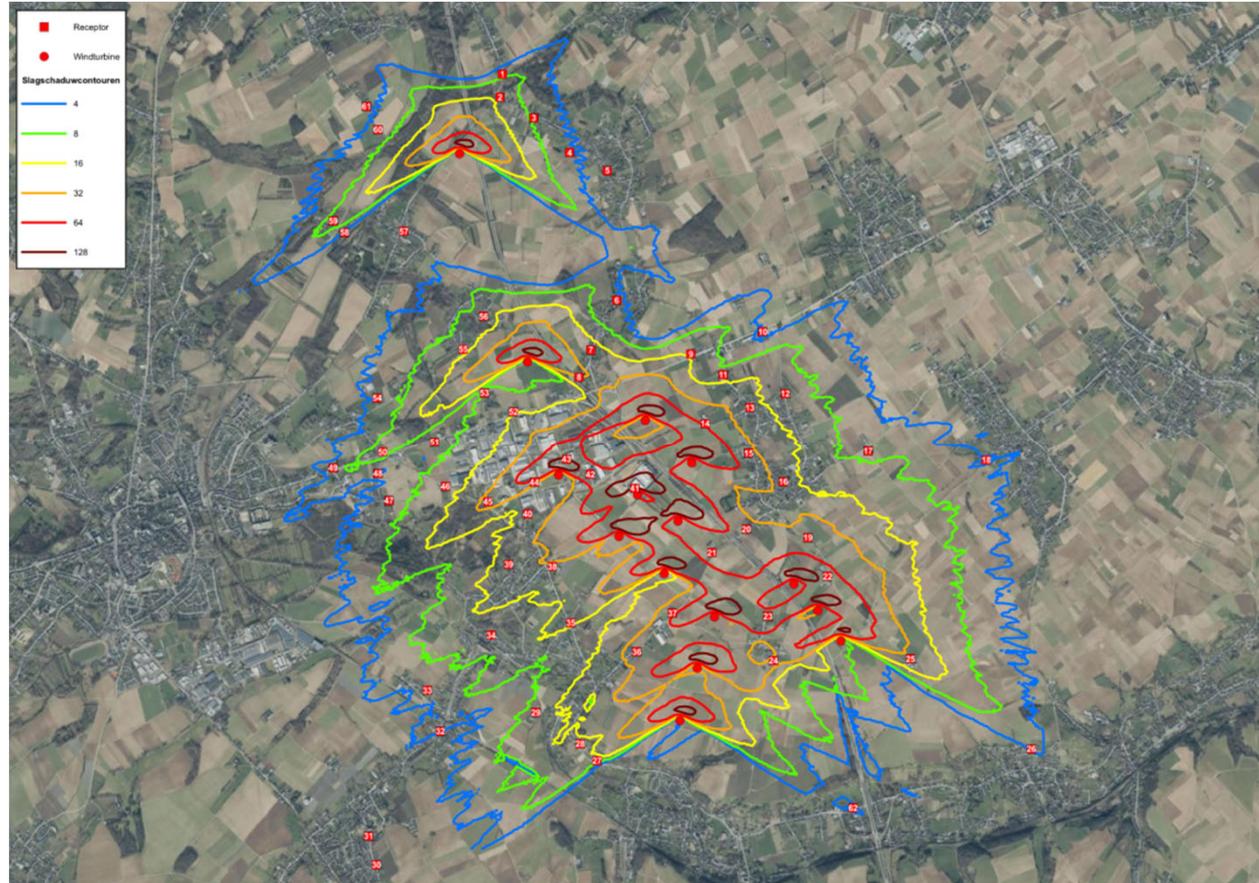
- Prise en compte des données du cadre de référence:
 - Confort visuel et effet d'encerclement;
 - Covisibilité entre les parcs éoliens existants et en projet
 - Définition d'un périmètre d'étude lointain basé sur le cadre de référence (dépendant du nombre d'éoliennes projetées et des dimensions de ces dernières)
 - Support sous forme de photomontages



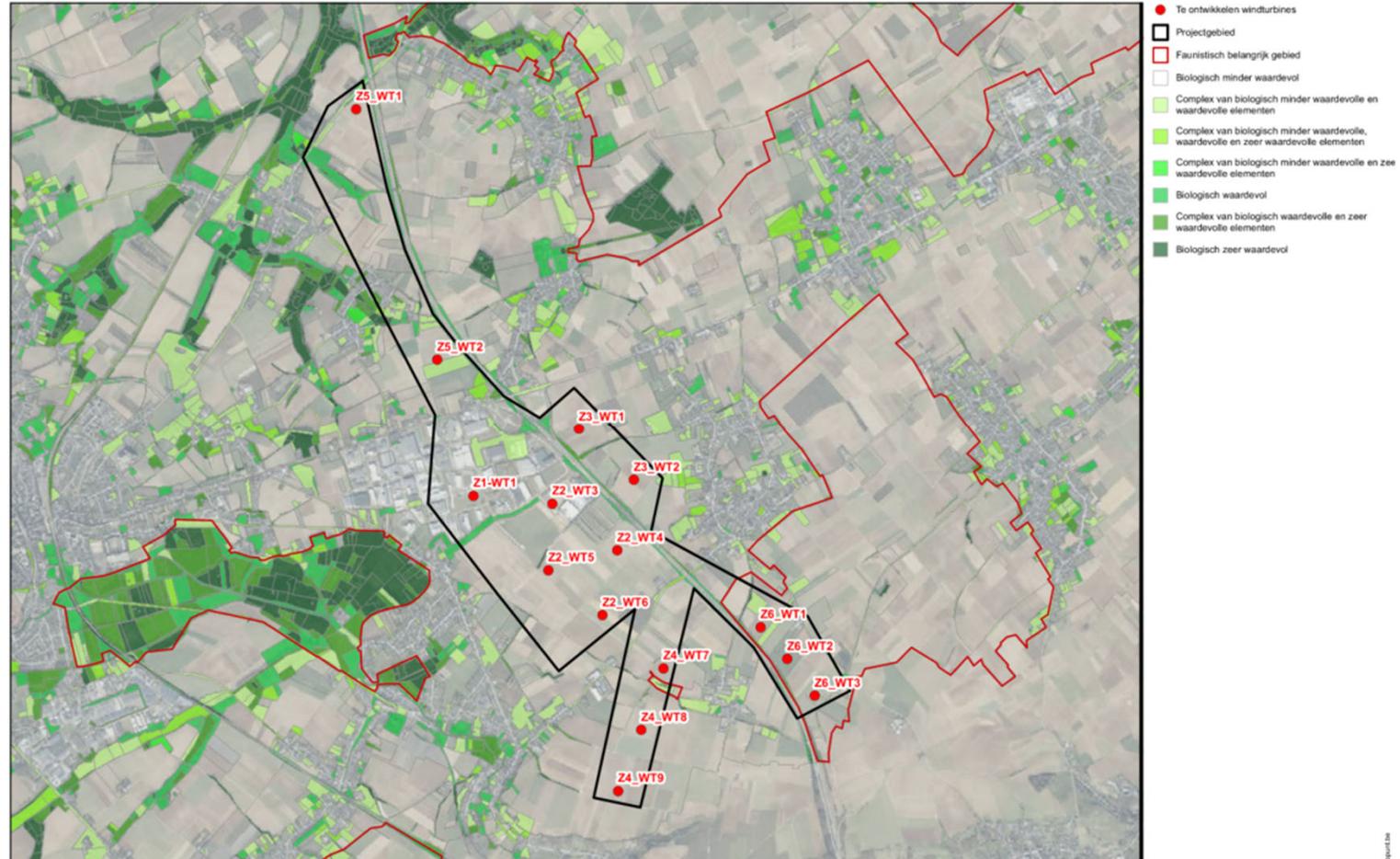
Illustrations des thématiques: bruit

- Etude et modélisations réalisées par un laboratoire agréé (Bureau DeFonseca):
 - Etude de la situation existante au niveau des zones d'habitat proches;
 - Etude de la situation projetée sur base de modélisations;
 - Prise en compte des conditions sectorielles;
 - Proposition de mesures (bridage éventuel, suivi acoustique après implantation, ...).

Illustrations des thématiques: ombrage



Illustrations des thématiques: milieu biologique



Timeline de la réalisation de l'EIE et de la procédure

