



Informatievergadering Windpark Meer-West

4 juni 2024

Windturbine Storm Meer-West

OMV_2023159419

Informatievergadering 4 juni 2024

Agenda

- Voorstelling panel
- Inleiding – procedure
- Voorstel project door aanvrager
- Toelichting project-MER
- Vervolg van de procedure
- Vragen

Project van de Vlaamse lijst

VVO = Vlaamse regering

Omgevingsvergunningsaanvraag met nog niet goedgekeurd project-MER en drie onderdelen:

- stedenbouwkundige handelingen (SH)
- ingedeelde inrichtingen en activiteiten (IIOA)
- vegetatiewijzigingen

Vergunningsprocedure overzicht

- 
- 1) Aanvraag vergunning (21 december 2023)
 - 2) Volledig en ontvankelijkheidsverklaring (18 januari 2024)
 - 3) Openbaar onderzoek
 - 4) Advisering over ontwerp-MER en aanvraag
 - 5) Advies gewestelijke omgevingsvergunningscommissie (GOVC) (16 april 2024)
 - 6) Beslissing minister (uiterlijk 17 mei 2024)
 - 7) Bekendmaking beslissing



Omgevingsvergunningsaanvraag (OVA)

- Procedureverloop van Vlaamse dossiers met MER-plichtige IIOA:

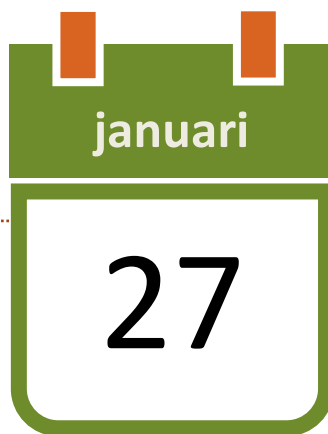
<https://www.youtube.com/watch?v=NtSsR6f12Co&t=0s>

Openbaar onderzoek

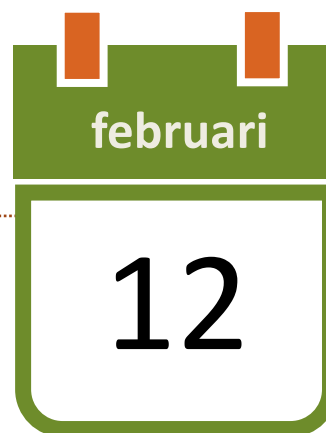
- ▶ Aanvraag wordt bekendgemaakt:
 - Aanplakking affiches
 - Publicatie website gemeente
 - Publicatie dag- of weekblad
 - Individuele kennisgeving
 - Terinzagelegging bij gemeente
 - Informatievergadering

Informatievergadering verplicht in de eerste 20 dagen van het openbaar onderzoek

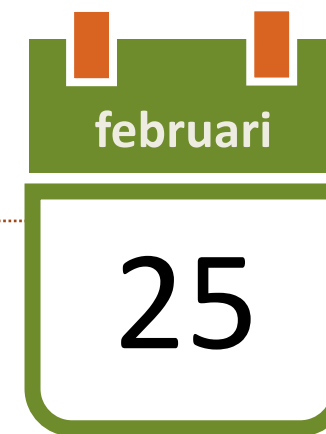
Openbaar onderzoek looptijd



Start openbaar
onderzoek



Informatievergadering



Einde openbaar
onderzoek



Omgevingsvergunningsaanvraag (OVA)

- ▶ **21 december 2023:**

Omgevingsvergunningsaanvraag ingediend digitaal via het omgevingsloket bij de Vlaamse overheid

- ▶ **18 januari 2024:**

Ontvankelijk en volledig verklaard

- ▶ **27 januari 2024 tot en met 25 februari 2024:**

Openbaar onderzoek

Omgevingsvergunningsaanvraag (OVA)

- ▶ **26 januari t.e.m. 25 maart 2024:** Adviesverlening aan GOVC
→ Over de omgevingsvergunningsaanvraag
- ▶ **26 januari t.e.m. 25 februari 2024:** Adviesverlening aan team omgevingseffecten
→ Over het ontwerp-MER
- ▶ **16 april 2024:** Geagendeerd op GOVC
- ▶ **17 mei 2024:** Uiterste datum Beslissing Eerste Aanleg door de minister

Informatievergadering

- ▶ Wettelijke verplichting i.k.v. omgevingsvergunning met project-MER en IIOA klasse 1 (ref. omgevingsvergunningsbesluit)
- ▶ Wie?
 - Aanvrager, gemeente en bevoegd bestuur
- ▶ Wanneer?
 - Tijdens de eerste twintig dagen van het openbaar onderzoek
- ▶ Wat?
 - Over het milieueffectenrapport
 - Over de omgevingsvergunningsaanvraag
 - Toelichting en beantwoorden van vragen door de aanvrager
- ▶ Gemeente maakt het verslag op.

Omgevingsvergunningsaanvraag (OVA)

- ▶ Dossier werd niet behandeld op de GOVC van 16 april 2024, omwille van wijzigingen die zullen worden aangebracht aan de aanvraag
 - ▶ **7 mei 2024** : wijzigingsverzoek ingediend
 - ▶ **13 mei 2024**: GOA aanvaardt wijzigingsverzoek
 - ▶ **23 mei 2024**: start nieuw openbaar onderzoek over de gewijzigde aanvraag (art 30 OVD)
 - ▶ **16 juli 2024**: Uiterste datum Beslissing Eerste Aanleg wordt verlengd met 60 dagen
- Wijziging van de aanvraag in de lopende procedure



Omgevingsvergunningsaanvraag (OVA): Timing

- Wijziging van de aanvraag – projectinhoudversie 3

Informatievergadering!!

- **23 mei 2024 t.e.m. – 21 juni 2024: 2^{de} openbaar onderzoek**
- **16 mei 2024 t.e.m. 15 juni 2024:** Adviesverlening aan de GOVC
→ over de omgevingsvergunningsaanvraag
- **16 mei 2024 t.e.m. 15 juni 2024:** adviesverlening aan team omgevingseffecten
→ over het ontwerp-MER
- **25 juni 2024:** GOVC
- **16 juli 2024:** Nieuwe uiterste datum beslissing
→ termijnverlenging van 60 dagen t.g.v. wijzigingsverzoek



Informatievergadering

► Voorwerp openbaar onderzoek – art 24 OVB

§ 1. De **vergunningsaanvraag** en, in voorkomend geval, het resultaat van het onderzoek, vermeld in artikel 19 en 20 van het decreet van 25 april 2014, wordt gedurende dertig dagen analoog of digitaal ter inzage gelegd in het gemeentehuis van de gemeente waar het voorwerp van de vergunningsaanvraag uitgevoerd zal worden.

Tijdens het openbaar onderzoek worden eveneens de volgende documenten ter inzage gelegd, voor zover de overheid waarbij het dossier ter inzage ligt, de dag voor de begindatum van het openbaar onderzoek over deze documenten beschikt :

- 1° de voorlopige goed- of afkeuring van het project-MER, conform artikel 4.3.4, § 7, van het DABM;*
- 2° de adviezen die de adviesinstanties, vermeld in artikel 35, 37, 38/1 of 38/3, het adviserend schepencollege en, in voorkomend geval, de POVC of de GOVC hebben uitgebracht in de aanleg in kwestie;***
- 3° de beslissing over de goedkeuring van het project-MER respectievelijk het OVR;*
- 4° de gemeenteraadsbeslissing over de aanleg, wijziging, verplaatsing of opheffing van de gemeenteweg, vermeld in artikel 31 van het decreet van 25 april 2014;*
- 5° de beslissing in eerste aanleg.*

Informatievergadering

► Uitgebrachte adviezen aan de GOVC

- Voorwaardelijk gunstig advies d.d. 27 januari 2024 – Watering De Beneden Mark
- Voorwaardelijk gunstig advies d.d. 6 februari 2024 – Fluxys Belgium
- Voorwaardelijk gunstig advies d.d. 22 februari 2024 – Infrabel
- Voorwaardelijk gunstig advies d.d. 4 maart 2024 – Agentschap Wegen en Verkeer
- Ongunstig advies d.d. 7 maart 2024 – stad Hoogstraten
- Voorwaardelijk gunstig advies d.d. 15 maart 2024 – VMM, afvalwater en lucht
- Ongunstig advies d.d. 26 maart 2024 – GOP Ruimte
- Ongunstig advies d.d. 26 maart 2024 – GOP Milieu

Deze adviezen zijn online raadpleegbaar op
<https://omgevingsloketinzage.omgeving.vlaanderen.be/2023159419>

Informatievergadering

► Uitgebrachte adviezen aan team omgevingseffecten

- Voorwaardelijk gunstig advies d.d. 5 februari 2024 – Fluxys Belgium
- Gunstig advies d.d. 6 februari 2024 – Elia Asset
- Voorwaardelijk gunstig advies d.d. 19 februari 2024 – Ministerie van Landsverdediging
- Voorwaardelijk gunstig advies d.d. 21 februari 2024 – Agentschap Landbouw en Zeevisserij
- Voorwaardelijk gunstig advies d.d. 22 februari 2024 – Federale Overheidsdienst Mobiliteit en Vervoer

Deze adviezen zijn online raadpleegbaar op
<https://omgevingsloketinzage.omgeving.vlaanderen.be/2023159419>



Toelichting Windpark Meer-West

4 juni 2024

Over Storm

Storm is een **groene energieproducent**, we bestaan sinds **2008**.

Samen met ons team van **80 collega's** ontwikkelen, bouwen en exploiteren we windparken op land tegen een zo laag mogelijke maatschappelijke kost.

In 2012 knipten we het lint door van ons eerste windpark in Wachtebeke. Intussen hebben we **56 windturbines** operationeel of in aanbouw, genoeg om te voorzien in het jaarlijks elektriciteitsverbruik van zo'n **140.000 gezinnen**.





Operationele windparken



53

Operationele windturbines



451.247 MWh

Jaarlijkse energie productie



167,5 MW

Vermogen windturbines



128.771

Huishoudens voorzien van groene energie



Huidige werven



3

Windturbines in opbouw



46.468 MWh

Jaarlijkse energie productie



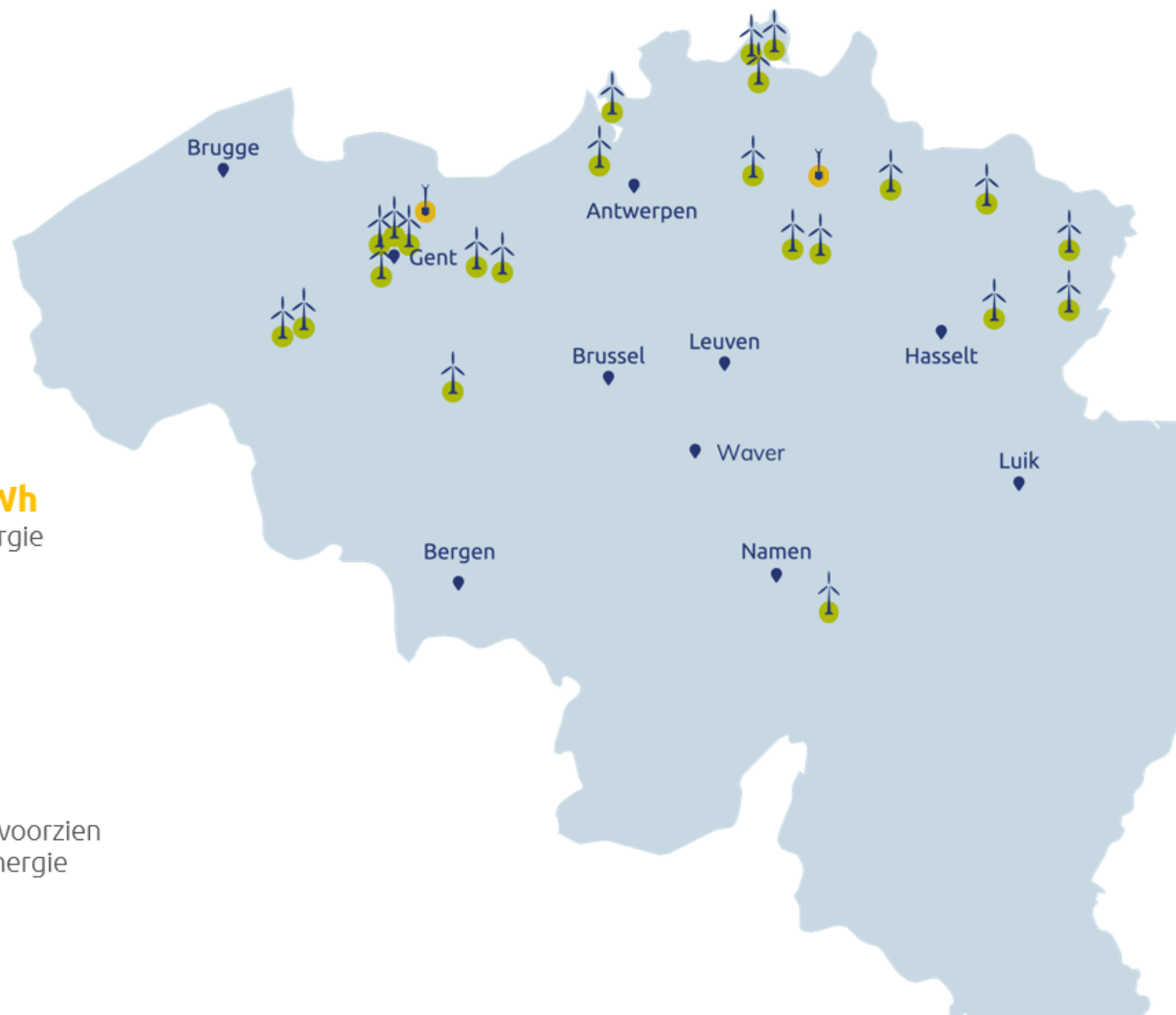
17,2 MW

Vermogen windturbines



13.224

Huishoudens voorzien van groene energie



Historiek

2021

Intern

- Start onderzoek haalbaarheid

2023

Extern

- 07/08/2023 Indienen MER-aanmelding
- 12/10/2023 Goedkeuring MER-aanmelding
- 21/09/2023 Informeel infomoment
- 21/12/2023 Indienen omgevingsvergunningsaanvraag

Historiek

2024

Extern

- Informatievergadering 12 februari 2024
- Wijzigingsverzoek 7 mei 2024

098: Meer-West

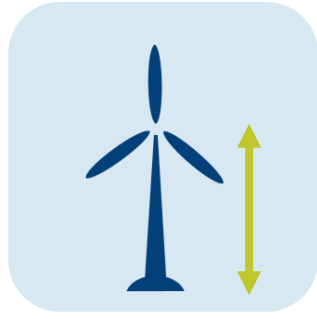
- Operationele windturbines
- ⊙ Storm windturbine



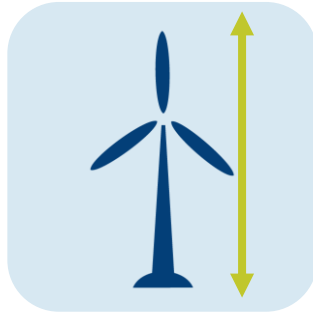
Windpark Meer-West



1
Aantal turbines



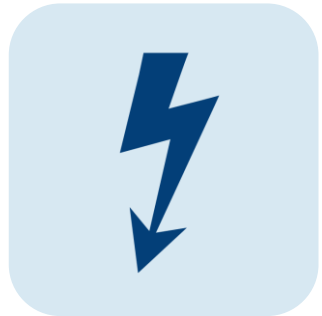
Max. 157 m
Masthoogte



Max. 232 m
Tiphoogte



Max. 150 m
Rotordiameter



Max. 7 MW
Elektrisch vermogen



± 16.000 MWh
Jaarlijkse energieproductie



± 4.500
Aantal gezinnen
jaarlijks voorzien van
groene energie

Waarom hier ?

Afwegingselementen

1. Voldoende afstand tot woongebieden (1,5 km tot Meer)
2. Bundeling en clustering met:
 - Bestaande windturbines
 - Autostrade E19
3. Optimaal benutten resterende ruimte in 1e lijn
4. Gunstig windklimaat

Waarom wijzigingsverzoek

1. Terreinrechten
2. Discipline geluid
3. Landschappelijke inpasbaarheid



Toelichting project-MER

MER-plicht

Wat is een milieueffectenrapport (Project-MER)

- Milieueffectrapportage (m.e.r.) brengt de milieugevolgen van een programma, plan of project in beeld voordat hierover een beslissing wordt genomen. Op deze manier kan de overheid die het besluit neemt over het programma, plan of project de milieugevolgen bij haar afwegingen betrekken.
[...]
- Wordt opgevolgd door Team Omgevingseffecten
- Per discipline en effectengroepen binnen discipline
- Ondertekend door erkende deskundigen:
 - Elke deskundige krijgt evaluatie van Team Omgevingseffecten
- Check t.o.v. de referentiesituatie en het ontwikkelingsscenario
- Beschrijving aanlegfase en exploitatiefase

MER-plicht

Wat is een milieueffectenrapport (Project-MER)

- Impact wordt weergegeven met scores
 - Aanzienlijk negatief (-3);
 - Negatief (-2);
 - Beperkt negatief (-1);
 - Verwaarloosbaar of geen effect (0);
 - Beperkt positief (+1);
 - Positief (+2);
 - Aanzienlijk positief (+3).

-> te milderen

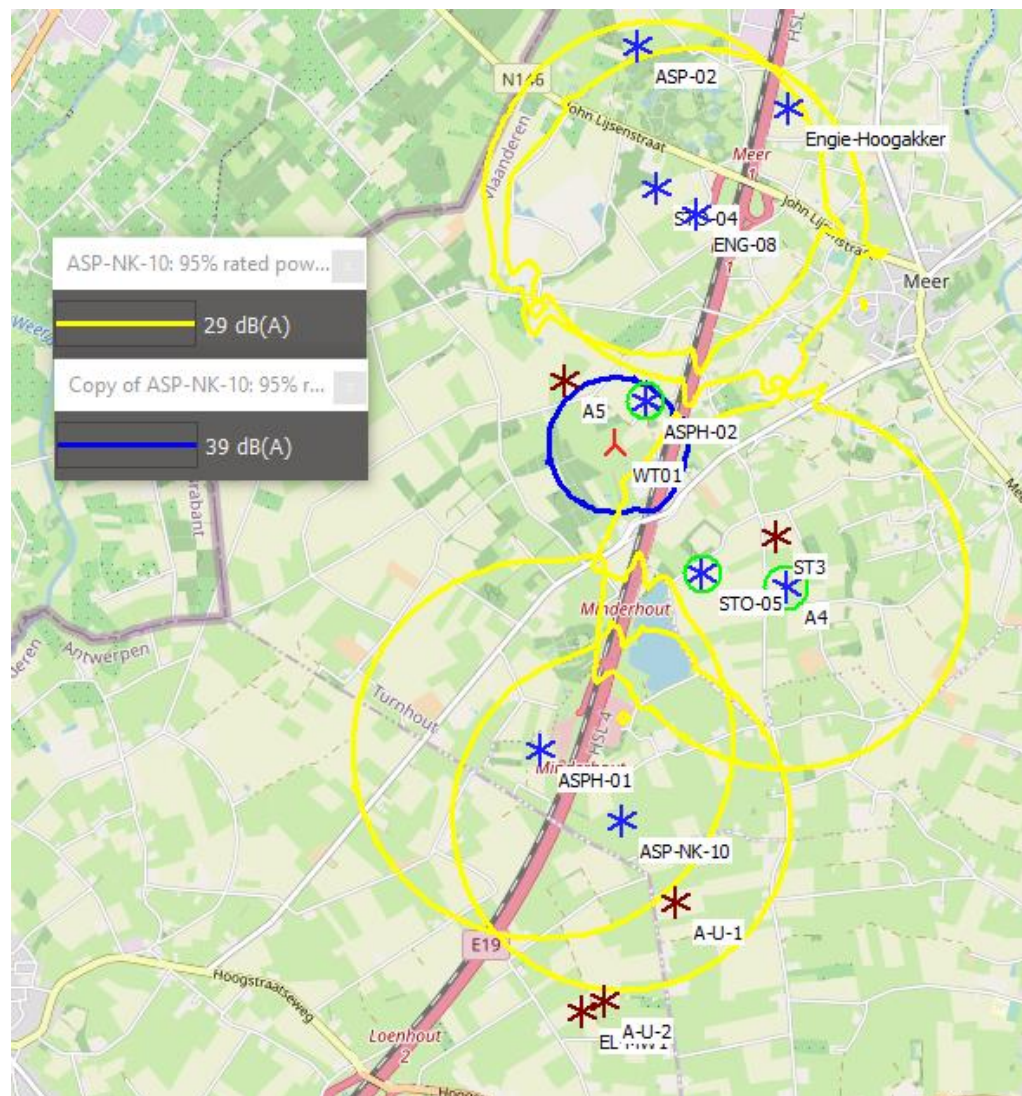
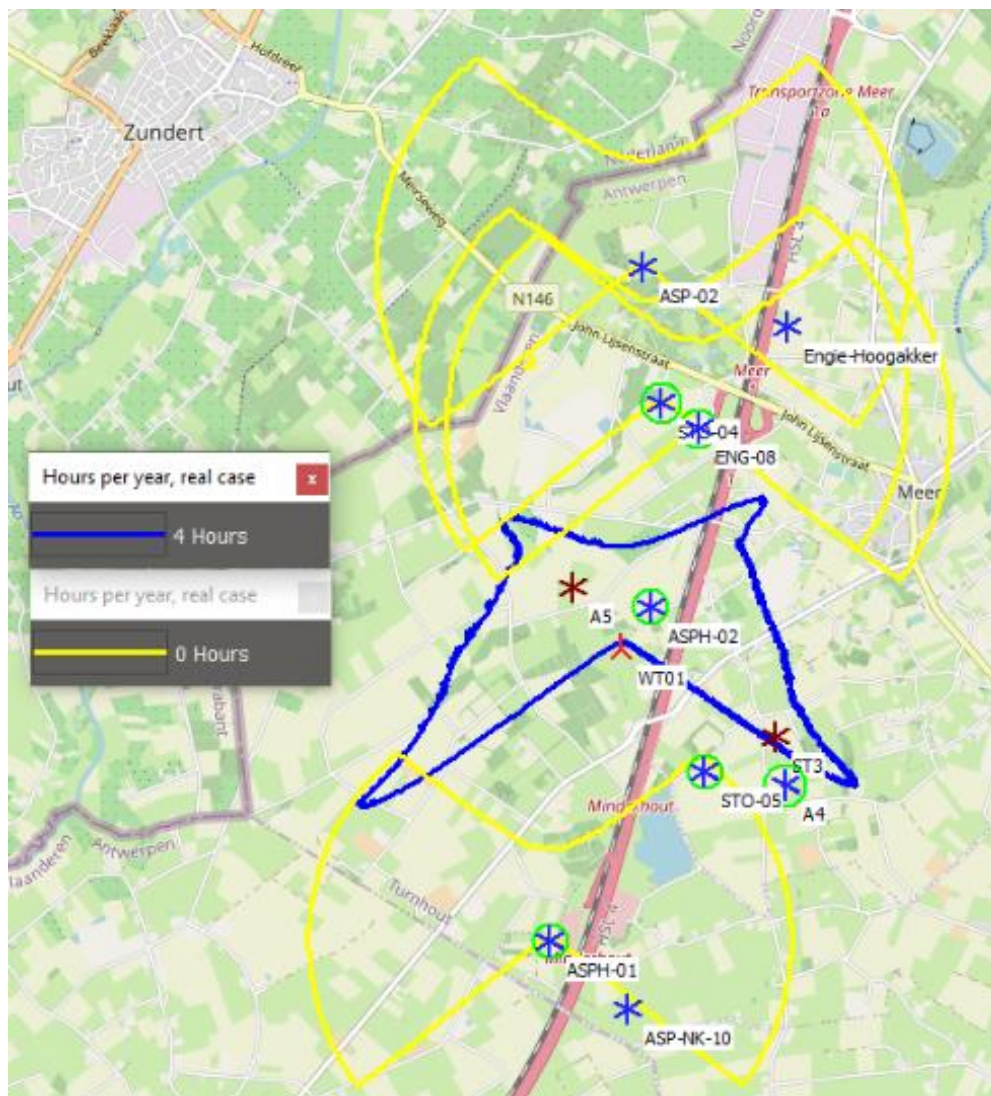
MER-plicht

TOETSING aan de MER PLICHT

Besluit van de Vlaamse regering van 10 december 2004

Projecten die vallen onder Rubriek 3i van bijlage II: "Installaties voor het opwekken van elektriciteit door middel van windenergie voor zover de activiteit betrekking heeft:

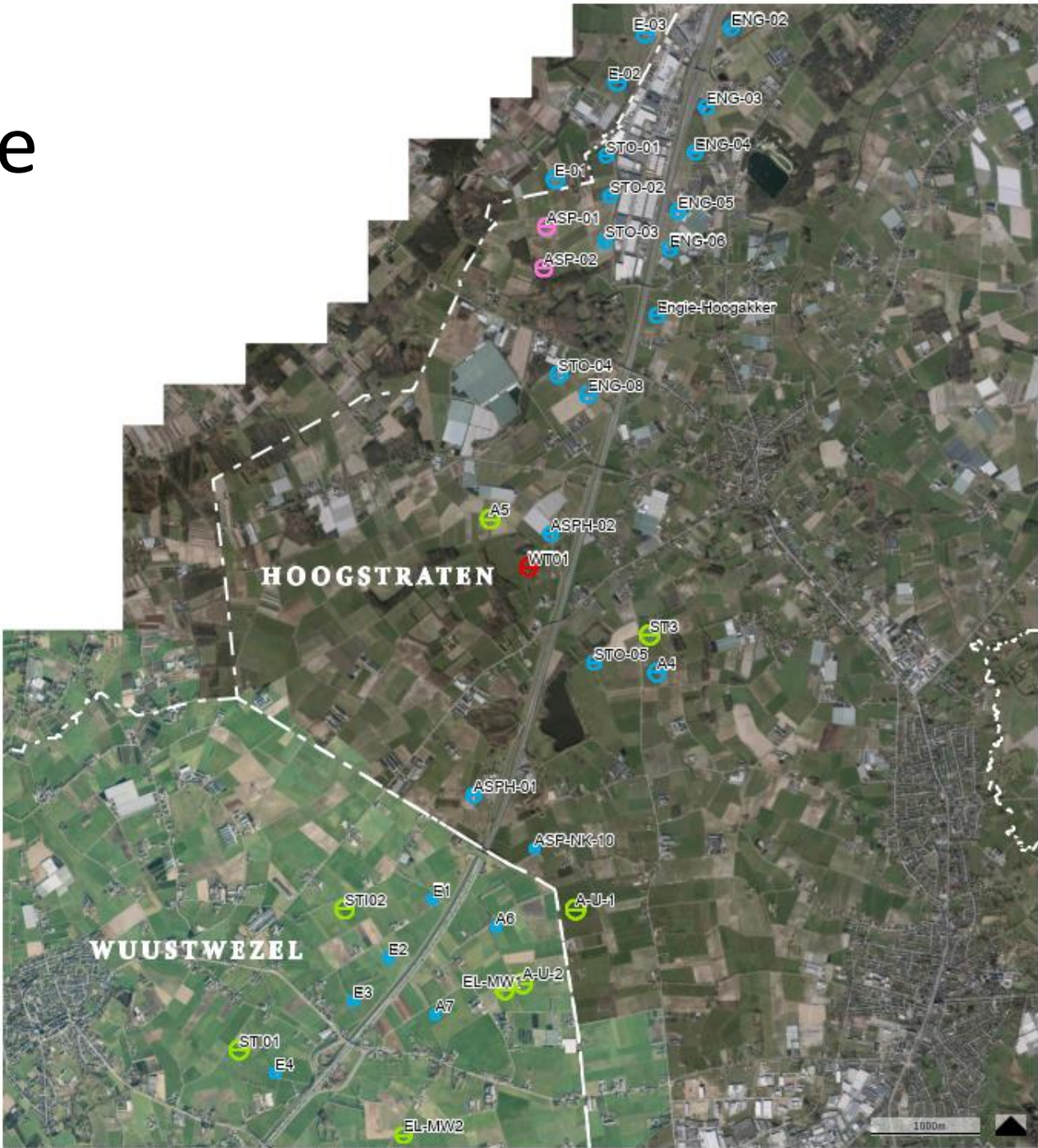
- op 20 windturbines of meer;
- op 4 windturbines of meer, die een aanzienlijke invloed hebben of kunnen hebben op een bijzonder beschermd gebied."



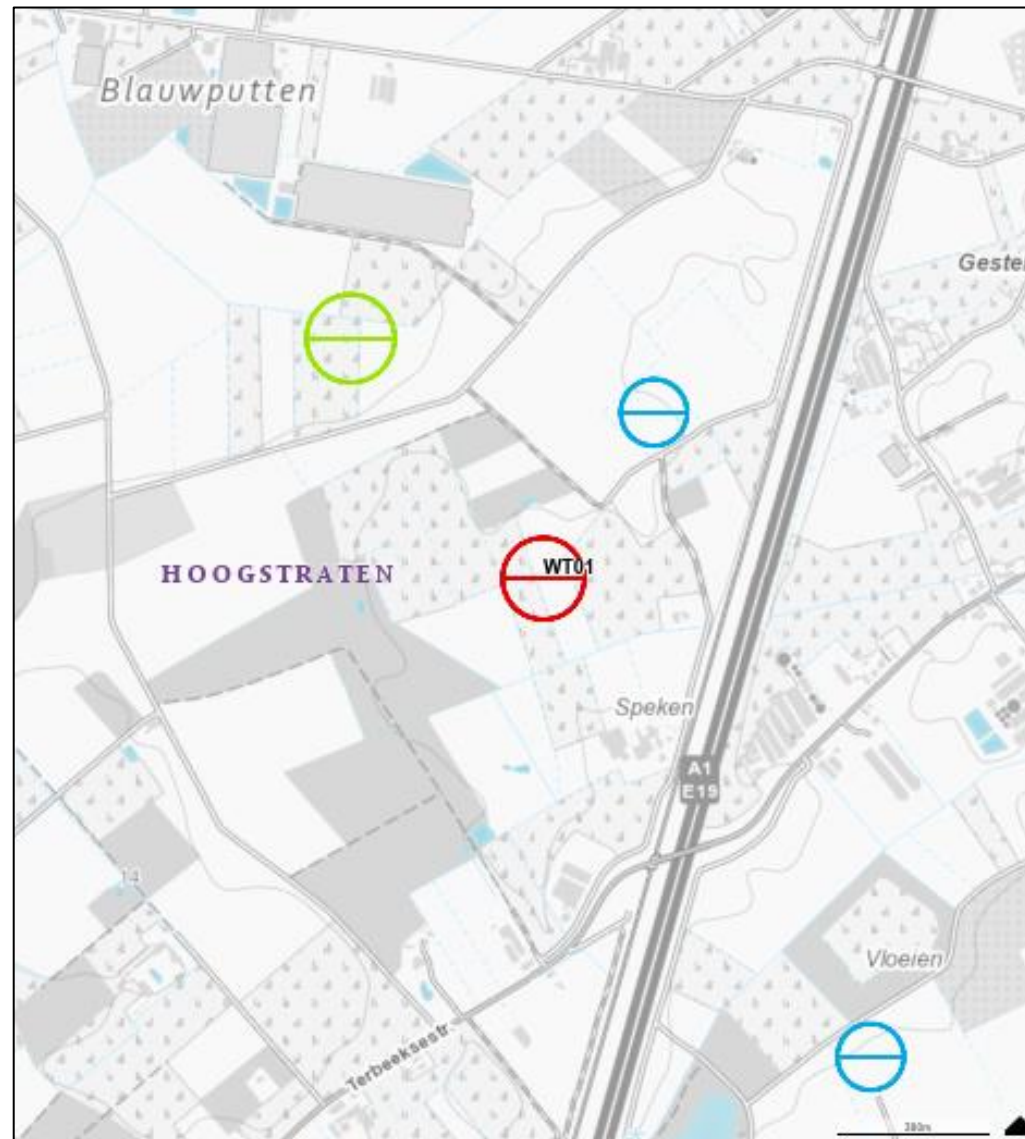
- Cumulatief geluid- en slagschaduwefect met andere windturbines
- Mogelijks effect op nabijgelegen bosgebied, dewelke een bijzonder beschermd gebied is

=> Het project is MER-plichtig

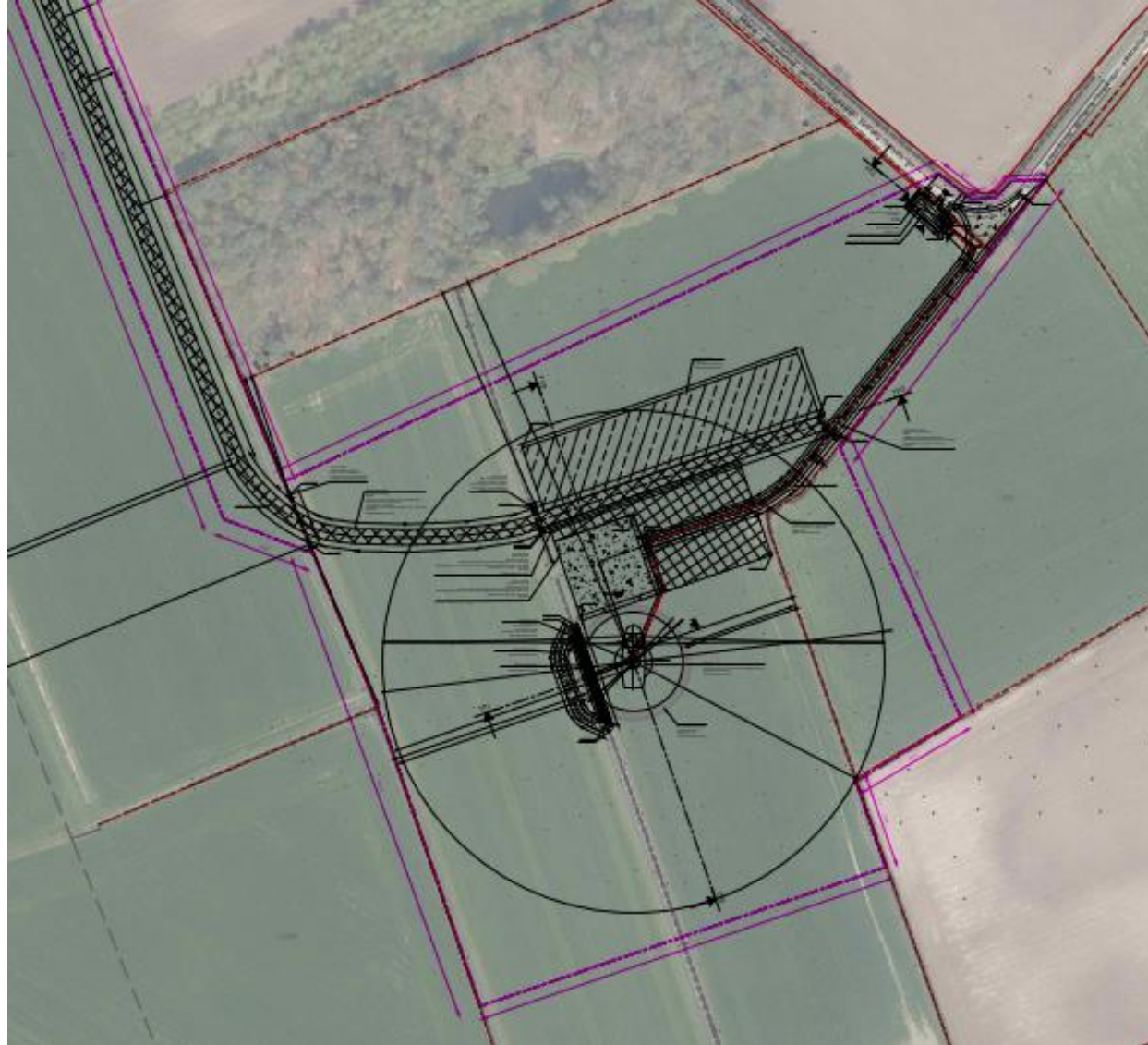
Projectlocatie overzicht



Projectlocatie ingezoomd



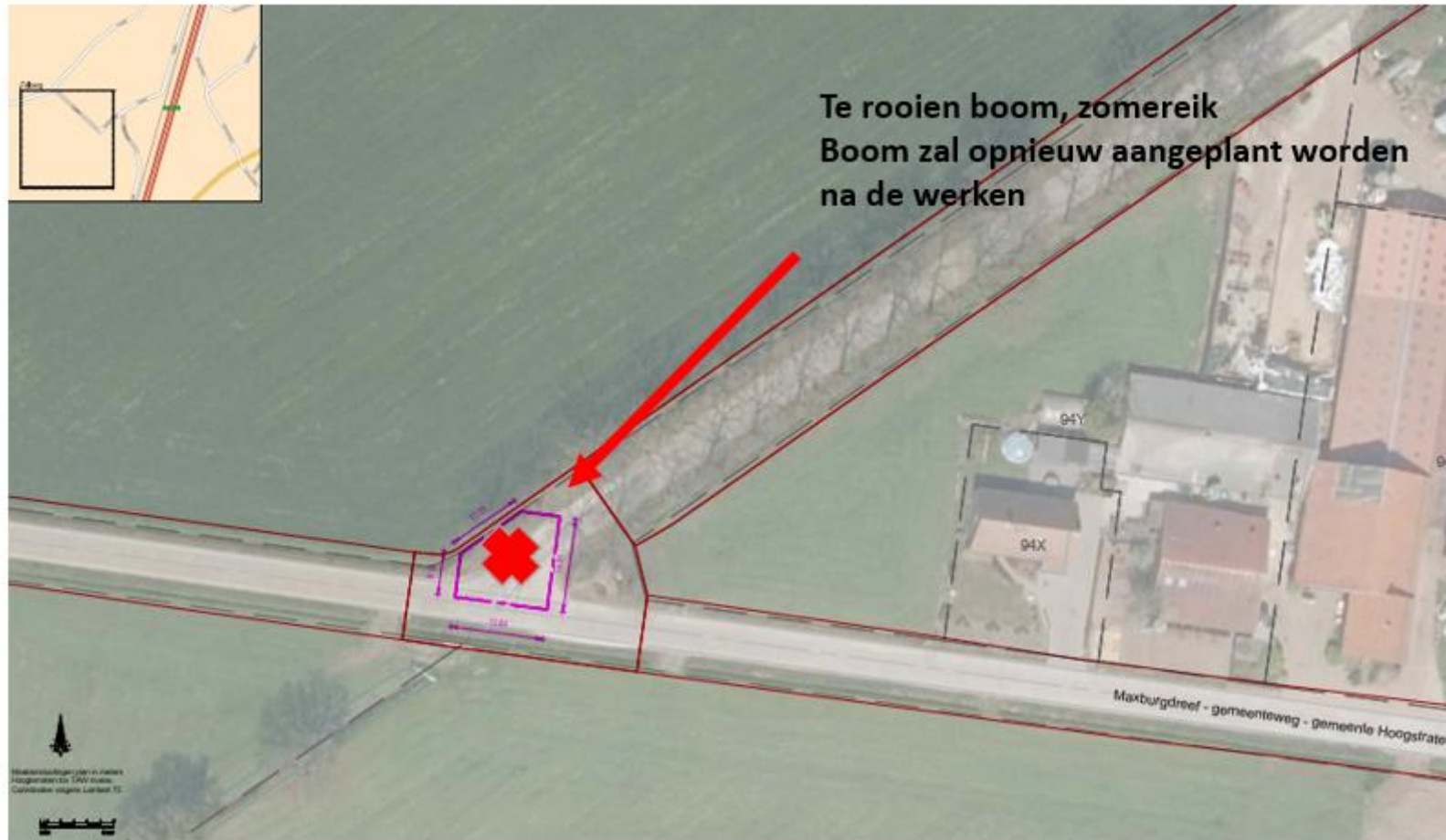
Inplanting Tolberg (permanent en tijdelijk)



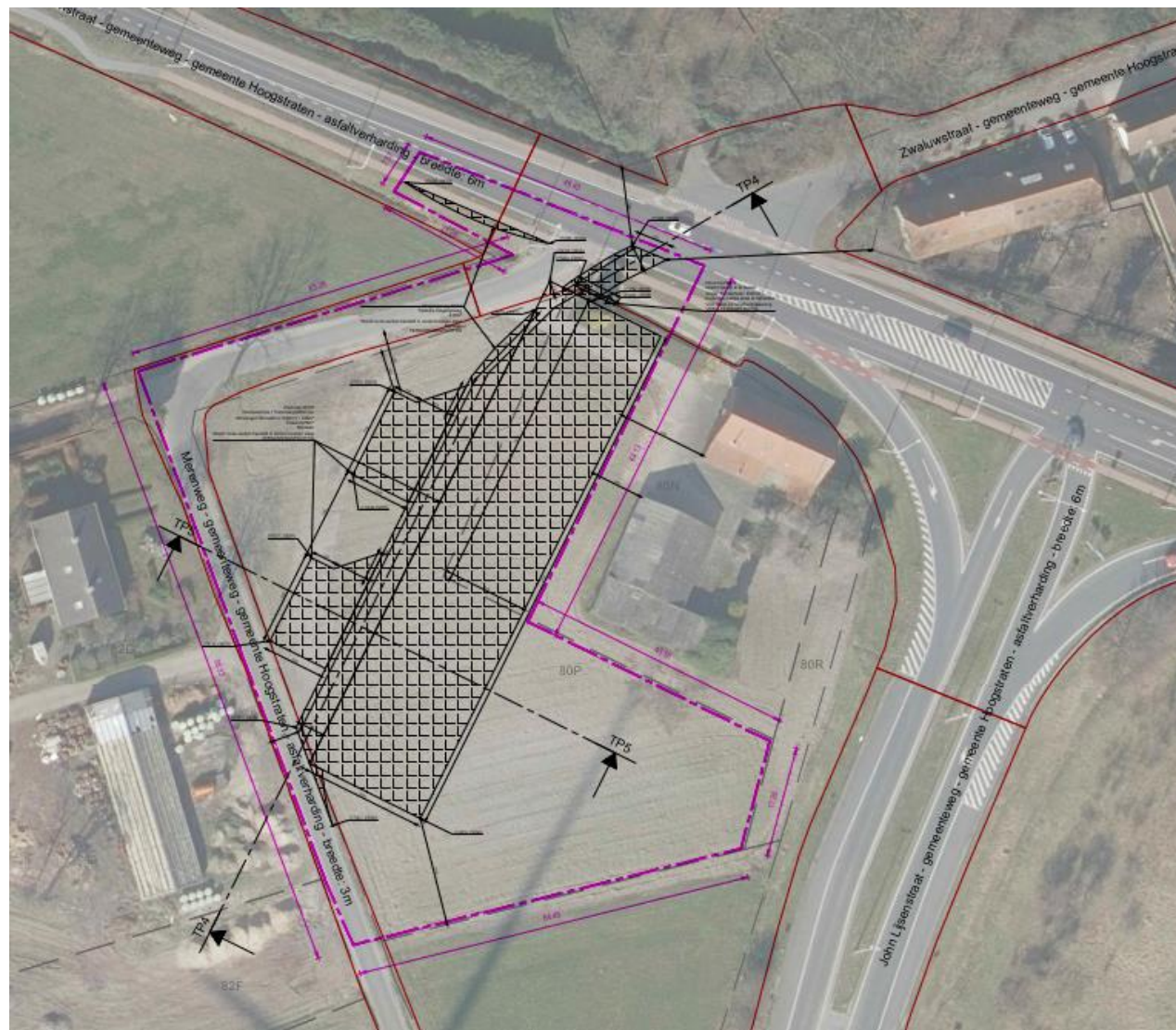
Tijdelijke werfweg - Tolberg



Tijdelijke werfweg - Maxburgdreef



37



Disciplines project-MER

Hoofddisciplines

1. Geluid en trillingen
2. Biodiversiteit
3. Landschap, bouwkundig erfgoed en archeologie
4. Mens - ruimtelijke aspecten, mobiliteit, hinder en gezondheid
5. (Externe) Veiligheid en telecommunicatie

Nevendisciplines

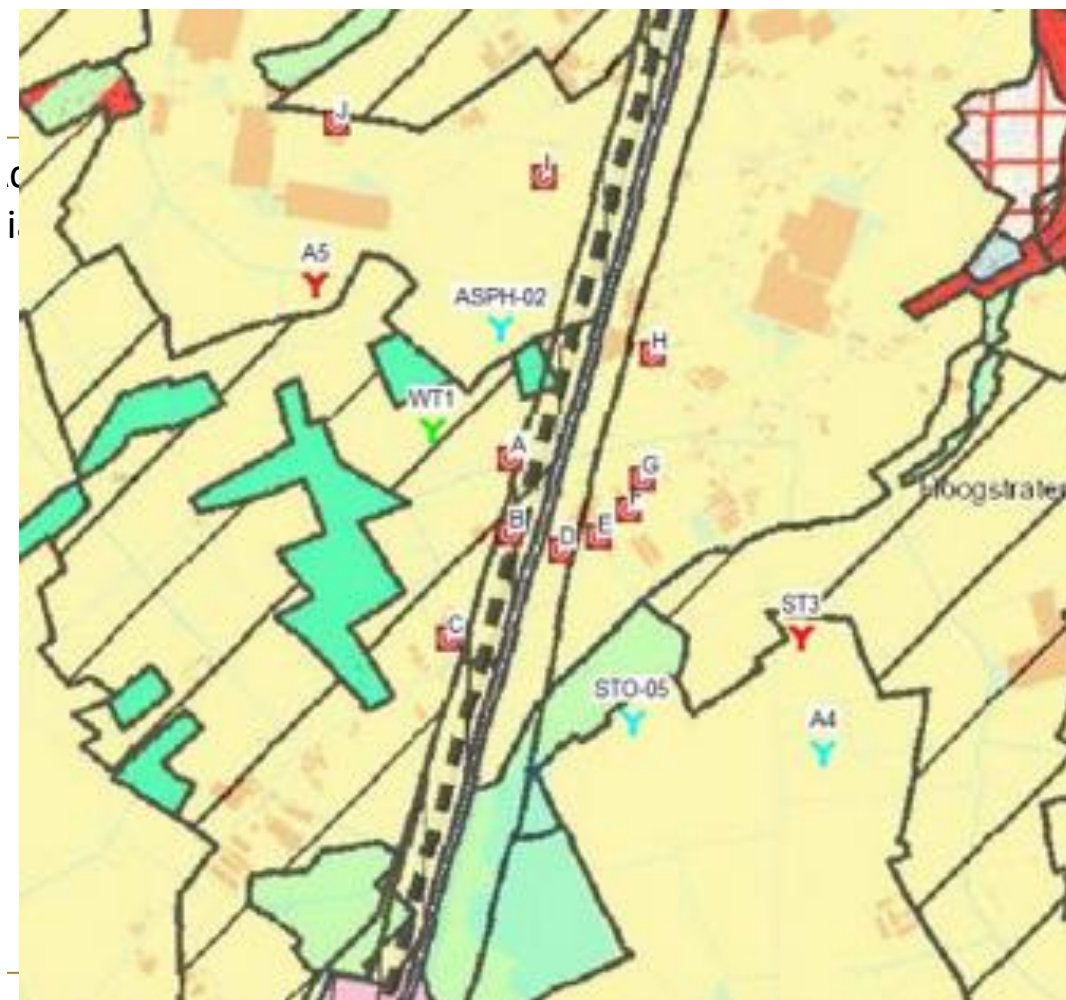
6. Bodem
7. Grondwater en oppervlaktewater

1. Geluid en trillingen

Geluid - Richtwaarden

Gebied	richtwaarde voor het specifiek geluid in openlucht in dB(A)		
	overdag	's avonds	's nachts
1° landelijke gebieden en gebieden voor verblijfsrecreatie	44	39	39
2a° gebieden of delen van gebieden, uitgezonderd woongebieden of delen van woongebieden, gelegen op minder dan 500 m van industriegebieden	50	45	45
2b° woongebieden of delen van woongebieden op minder dan 500m gelegen van industriegebieden	48	43	43
3a° gebieden of delen van gebieden, uitgezonderd woongebieden of delen van woongebieden, op minder dan 500 m gelegen van gebieden voor ambachtelijke bedrijven en kleine en middelgrote ondernemingen, van dienstverleningsgebieden of van ontginningsgebieden, tijdens de ontginning	48	43	43
3b° woongebieden of delen van woongebieden op minder dan 500mgelegen van gebieden voor ambachtelijke bedrijven en kleine en middelgrote ondernemingen, van dienstverleningsgebieden of van ontginningsgebieden, tijdens de ontginning	44	39	39
4° woongebieden	44	39	39
5° industriegebieden, dienstverleningsgebieden, gebieden voor gemeenschapsvoorzieningen en openbare nutsvoorzieningen en ontginningsgebieden tijdens de ontginning	60	55	55
6° recreatiegebieden, uitgezonderd gebieden voor verblijfsrecreatie	48	43	43
7° alle andere gebieden, uitgezonderd: bufferzones, militaire domeinen en de gebieden waarvoor in bijzondere besluiten richtwaarden worden vastgelegd	44	39	39
8° bufferzones	55	50	50
9° gebieden of delen van gebieden op minder dan 500 m gelegen van ontginningsgebieden die bestemd zijn voor grindwinning, tijdens de ontginning	48	43	43
10° agrarische gebieden	48	43	43

Opmerking: Als een gebied valt onder twee of meer punten van de tabel dan is in dat gebied de hoogste richtwaarde van toepassing.



Geluid

Grenswaarden:

- Er zijn metingen uitgevoerd
- Wanneer op een meetpunt het achtergrondgeluid LA95 hoger is dan de richtwaarde, dan kan een hogere grenswaarde worden genomen op voorwaarde dat de afstand tot de turbine minstens 3x de rotordiameter (>450 m) bedraagt.
- Omwille van de afstand tot de turbine worden voor alle receptoren de richtwaarden gerelateerd naar de bestemmingstypes gebruikt, ook voor het cumulatief scenario

Tabel 7-6: Richtwaarde per receptor

Punt	Gebied	Richtwaarde	
		dag 7 – 19 u	avond/nacht 19 – 7 u
A	10° agrarisch gebied	48	43
B	10° agrarisch gebied	48	43
C	10° agrarisch gebied	48	43
D	10° agrarisch gebied	48	43
E	10° agrarisch gebied	48	43
F	10° agrarisch gebied	48	43
G	10° agrarisch gebied	48	43
H	10° agrarisch gebied	48	43
I	10° agrarisch gebied	48	43
J	10° agrarisch gebied	48	43

Geluid - model

Voor de immissieberekening gelden volgens dit addendum de volgende randvoorwaarden:

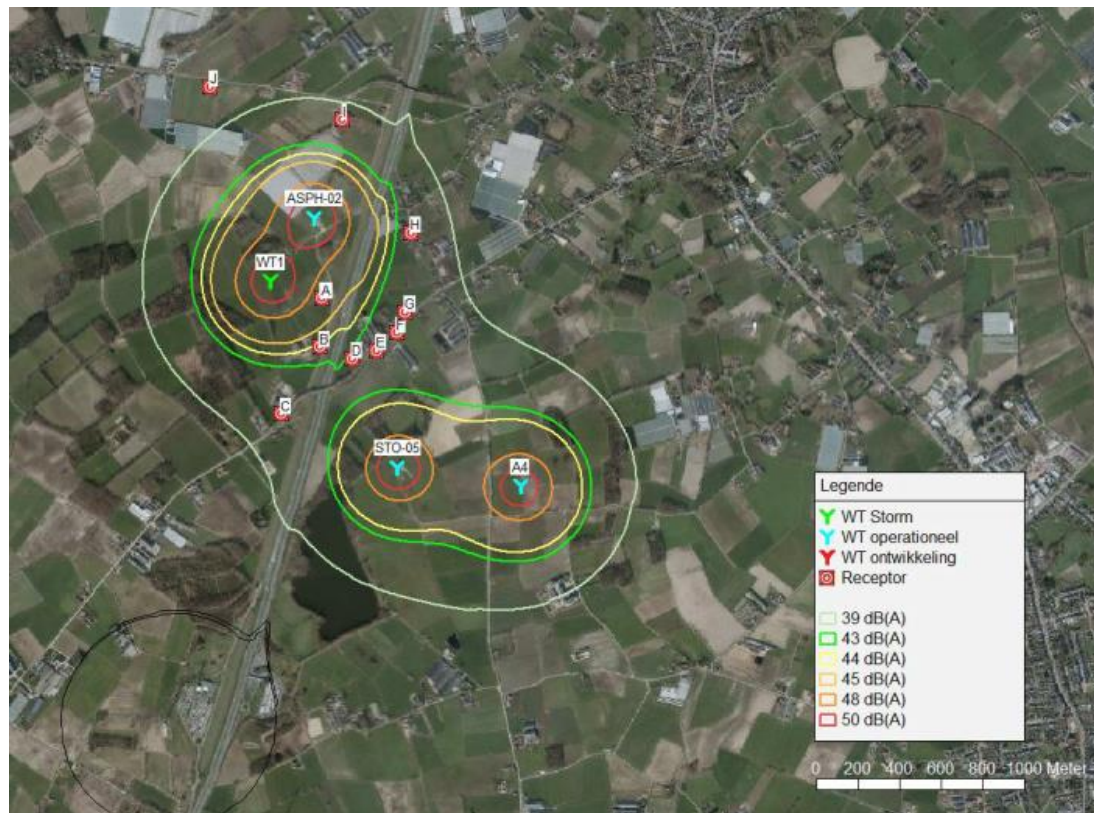
- de turbines zijn een puntbron op hubhoogte,
- het geluidsvermogen van de turbine is het brongeluid opgewekt bij 95% van het nominale vermogen van de turbine, gemeten volgens de norm IEC-61400-11,
- het specifiek geluid wordt berekend op 4 m hoogte,
- de berekeningen zijn uitgevoerd in tertsbanden,
- er zijn geen belangrijke hoogteverschillen in de omgeving, het terrein is volledig vlak,
- de berekeningen zijn uitgevoerd voor 10 °C en 70 % relatieve vochtigheid,
- de bodemabsorptiefactor wordt genomen op $G = 0,2$ voor verharde zones (woongebied, industrie, snelweg en op $G = 0,8$ voor de overige gebieden (agrarisch gebied, natuurgebied),
- er wordt geen rekening gehouden met de aanwezigheid van huizen of dichte vegetatie,
- de berekeningen worden uitgevoerd voor meewindcondities,
- er is geen meteocorrectie toegepast.

Geluid - model

- 106,2 dB(A) is het brongeluid bij 95% van het nominaal vermogen. Dit wordt bereikt bij hogere windsnelheden.
- Model gaat uit van constante meewind

=> Model gaat uit van een meest extreem scenario

Geluid - Referentiescenario (cumul)



Tabel 7-14: Te verwachten cumulatieve geluidsniveaus windpark (in dB(A))

Punt	Storm	Vergund	Som	Limiet dag	Limiet avond/nacht
A	45	42	47	48	43
B	42	40	44	48	43
C	37	38	41	48	43
D	39	40	43	48	43
E	38	40	42	48	43
F	37	40	42	48	43
G	37	39	41	48	43
H	36	40	42	48	43
I	34	39	40	48	43
J	32	35	37	48	43

Tabel 7-20: Te verwachten geluidsniveaus tijdens de avond en de nacht na milderende maatregelen (in dB(A))

Punt	Storm	Vergund	Som	Limiet avond/nacht
A	38	42	43	43
B	35	40	41	43
C	31	38	39	43
D	33	40	41	43
E	31	40	41	43
F	30	40	40	43
G	30	39	40	43
H	29	40	41	43
I	27	39	40	43
J	26	35	35	43

Voor de dagperiode worden de richtwaarden steeds gerespecteerd.

In het cumulatief effect kan er een overschrijding bestaan bij receptoren A en B gedurende de avond/nacht.

-> Bridage 99,6 dB(A) 's nachts

Geluid - Ontwikkelingsscenario (cumul)

- Ontwikkelingsscenario: In het ontwikkelingsscenario worden nog bijkomende turbines, nl. ST3 en A5, gerealiseerd ten oosten en ten westen van de E19. Het effect wordt voor drie scenario's berekend:
 - Ontwikkeling ST3
 - Ontwikkeling A5
 - Ontwikkeling ST3 en A5.
- Voor de dag worden de richtwaarden steeds gerespecteerd
- Bij avond/nacht kan overschrijding zijn tot max. 4 dB(A)
- Er wordt reductie voorzien tot grenswaarden niet overschreden worden in de avond/nacht



Geluid

Conclusie

- T.o.v. referentiesituatie en bij ontwikkelingsscenario
 - Het project voldoet aan de grenswaarden voor geluid in de dagperiode
 - Het project voldoet aan de grenswaarden voor geluid in de avond- en nachtperiode dankzij een reductiescenario:
 - Referentie:

Tabel 7-19: Maximaal geluidsvermogen als milderende maatregel

dag	avond	nacht
106,2 dB(A)	99,6 dB(A)	99,6 dB(A)

- Ontwikkeling:

Tabel 7-22: Maximaal geluidsvermogen als milderende maatregel bij de ontwikkelingsscenario's

Scenario	dag	avond	nacht
Ontwikkeling ST3	106,2 dB(A)	98,1 dB(A)	98,1 dB(A)
Ontwikkeling A5	106,2 dB(A)	96,4 dB(A)	96,4 dB(A)
Ontwikkeling ST3 + A5	106,2 dB(A)	91,7 dB(A)	91,7 dB(A)

2. Biodiversiteit

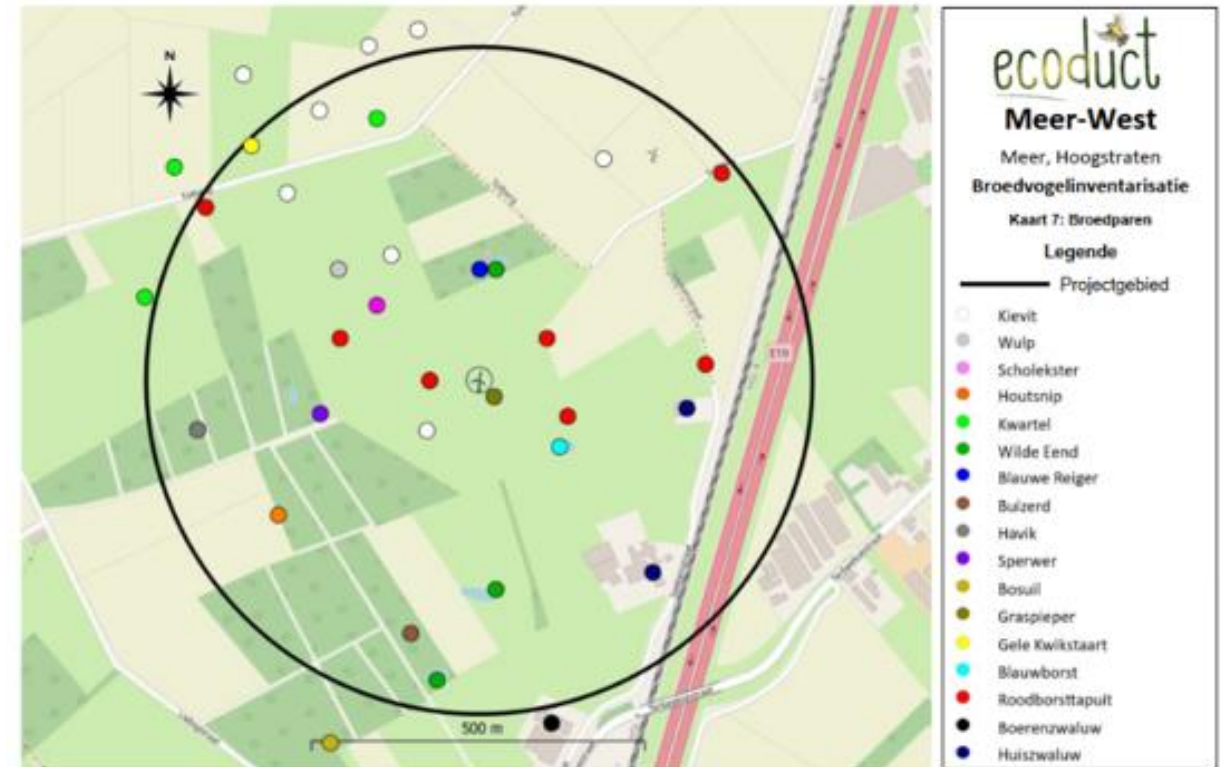
Biodiversiteit - vegetatie

Aanlegfase

- Windturbine en aanhorigheden op een ecologisch minder waardevolle akker
- Effect van de werken op ecotoop en habitat verwaarloosbaar
- Er wordt slechts beperkt vegetatie ingenomen:
 - Er wordt 1 cipres verwijderd ter hoogte van de Merenweg. Deze zal na de werken teruggeplaatst worden of er zal een nieuwe boom aangeplant worden.
 - Er wordt 1 zomereik verwijderd ter hoogte van de Maxburgdreef. Deze zal na de werken teruggeplaatst worden of er zal een nieuwe boom aangeplant worden.
- De mogelijk droogtegevoelige vegetatie ligt op voldoende afstand van het centrumpunt van de bemaling – effect van verdroging is verwaarloosbaar

Biodiversiteit - vogels

- Broedvogelinventarisatie uitgevoerd: 6 broedvogelkarteringen tussen 29 maart en 27 juni 2023, met tussen elke telling minstens 10 dagen.
- Volgens de SOVON-methode en duurde telkens 3 tot 4 uur
- Geschikte habitat voor akker- als bosvogels (ca. 50 broedende vogelsoorten)
- Nauwelijks vliegbewegingen (spoor- en snelweg)



Figuur 8-2: broedparen bekomen uit de broedvogelinventarisatie

Biodiversiteit - vogels

Verstoringsberekening (solitair en gecumuleerd met referentiesituatie):

- Het project op zich verstoort geen akker- of weidevogelgebied
- Reeds verstoring door operationele windturbines
- Worstcase nog steeds 5879 ha potentieel habitat voor Kievit en 5805 ha voor Wulp dat niet verstoord wordt
- Voldoende uitwijkmogelijkheid naar minder verstoord gebied in de omgeving aanwezig ('Kloosterse Heide – Den Aard' of 'Blauwputten')

Biodiversiteit - vogels

- Aanvaringsrisico vogels (solitair en gecumuleerd met referentiesituatie):
 - Het project op zich zal niet zorgen voor een aanzienlijke bijkomende barrière
 - WT past mee in de noordoost – zuidwestaanleg langs de E19, dewelke parallel ligt met de bestaande seizoenstrekroute
 - Nauwelijks vliegbewegingen waargenomen -> WT zal geen barrière vormen tussen de twee weidevogelgebieden ten noorden



Biodiversiteit - vogels

Ontwikkelingsscenario:

- nog steeds worstcase 5.748 – 5.640 ha potentieel habitat over voor resp. Kievit en Wulp
- Nauwelijks vliegbewegingen

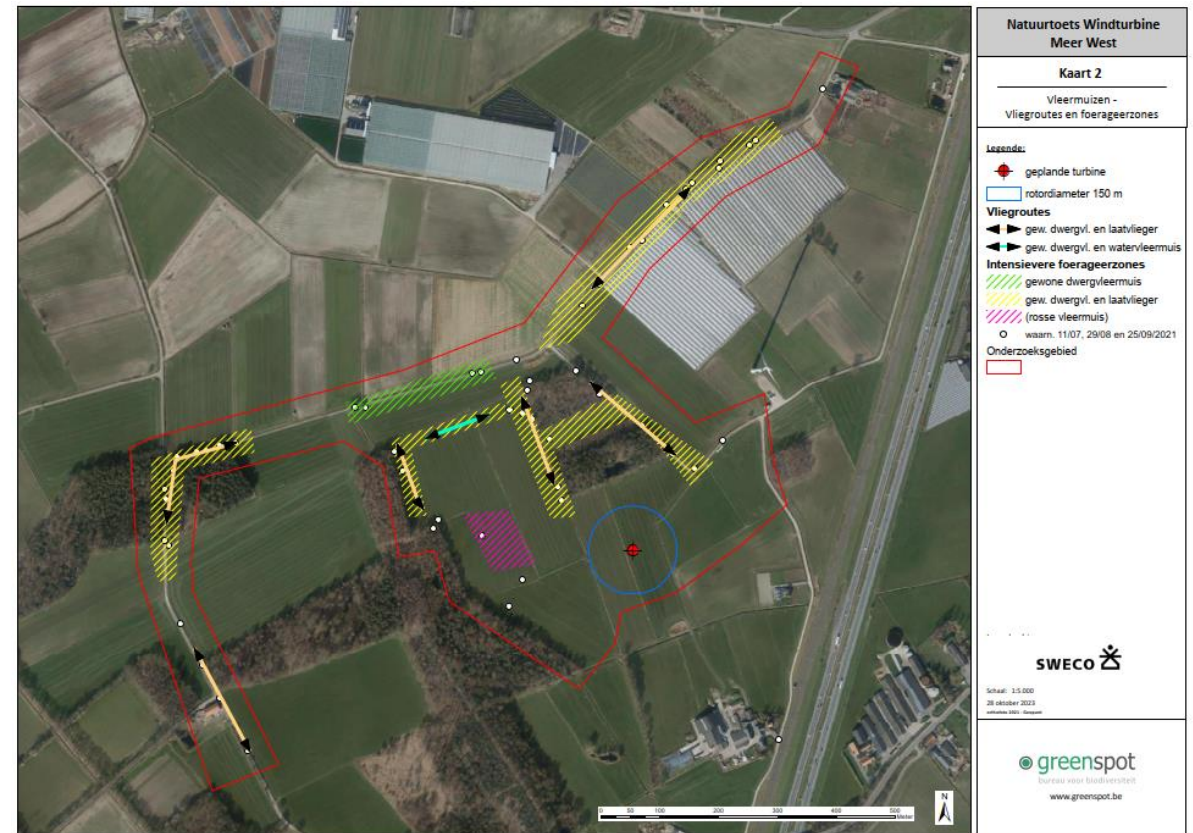
Conclusie vogels:

- Effect van de windturbine is verwaarloosbaar tijdens exploitatie
- Milderende maatregel: aanlegwerken buiten de standaard schoontijd en verlichting zoveel als mogelijk beperken om verstorende effecten gedurende de broedperiode te voorkomen

Biodiversiteit - vleermuizen

Vleermuisinventarisatie uitgevoerd

- Half juni – eind september 2021
- 3 avondinventarisaties aangevuld met een automatische detector gedurende 20 nachten in 2021 en 2x7 nachten in juli en september 2023
- in juli 2023 een vroegmorgendonderzoek om eventuele vleermuiskolonies in beeld te brengen



Biodiversiteit - vleermuizen

Milderende maatregel tijdens exploitatiefase:

- Om de impact op rosse vleermuis te beperken, wordt volgende stilstand opgenomen:
- Periode: van 15 juli tot en met 15 oktober
- Tijdstip: van 20 minuten voor zonsondergang tot een halfuur voor zonsopgang

De stilstand van de wieken wordt geactiveerd binnen bovenstaande periodes onder volgende weersomstandigheden op gondelhoogte:

- Temperatuur: vanaf 10°C en meer
- Windsnelheid: tot 6 m/sec en minder
- Neerslag: tot 3 mm/u en minder (voor zover die parameter wordt gemeten)

De weersomstandigheden op gondelhoogte zijn cumulatief, ttz. de criteria voor temperatuur, windsnelheid en neerslag dienen samen op te treden om de wieken stil te leggen.

3. Landschap, bouwkundig erfgoed en archeologie

Landschap, bouwkundig erfgoed en archeologie

- De WT wordt ruimtelijk gebonden met de infrastructuurbundel (E19 en HSL4)
- Sluit aan bij een reeds bestaande bundeling van turbines langs de infrastructuurbundel die loopt van Brecht tot de grens met Nederland (20 km)
- Verkeerswisselaar en grootschalig benzinestation in de nabijheid van het projectgebied
- Industrieterreinen (ca. 2,5 km)
- Niet dichtbij beschermd erfgoed of in een beschermd landschap
- Open landschap blijft onaangeroerd door het aansluiten met de infrastructuur en industrie

Landschap, bouwkundig erfgoed en archeologie

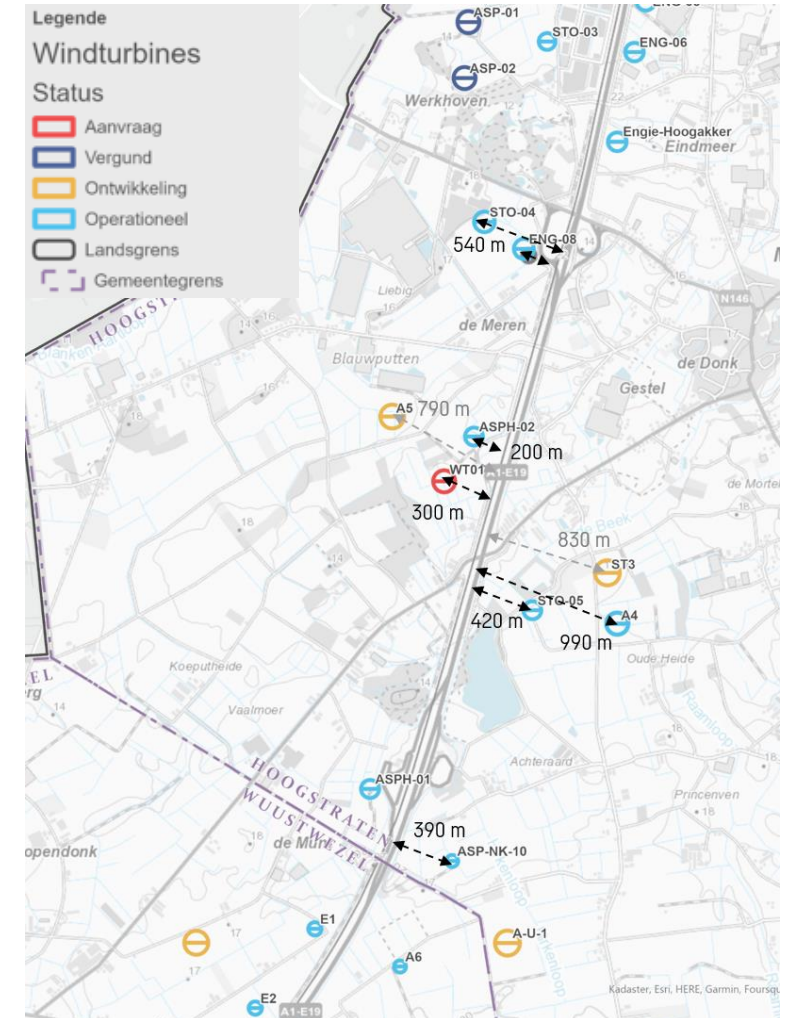
Aanlegfase:

- Slechts tijdelijke en lokale impact op de landschappelijke structuur en relaties
- Er dienen geen landschappelijke structuren te verdwijnen
- Niet in de directe nabijheid van gekend onroerend erfgoed
- Door toepassing van de archeologienota zal de impact door het ongedocumenteerde verlies van archeologisch erfgoed ondervangen worden:
- Aanbeveling: Gebruik maken van juiste materieel en materiaal en de juiste uitvoeringsmethodes vastleggen in de uitvoeringsdocumenten

Landschap, bouwkundig erfgoed en archeologie

Exploitatiefase:

- Op macroschaal:
 - WT wordt gedragen door de infrastructuurlijnen die prominent in het landschap aanwezig zijn
 - Ruimtelijke coherentie tussen de geplande windturbine, bestaande windturbines en de lijninfrastructuur
- Op microschaal:
 - Inplanting in landbouwzone, deels omgeven door bospercelen (westen en zuidwesten) en ten oosten ingesloten door de HSL4 en snelweg
 - Voor de meest nabijgelegen woningen langs de Spekenstraat en voor het kleinschaliger, waardevoller landschap ten zuid(west)en van de turbine, kan de visuele impact groter zijn -> beperkt negatief
 - LWAG: toetsing aan de impact op de landschappelijke en -schoonheidswaarden noodzakelijk



Landschap, bouwkundig erfgoed en archeologie

- Beperkte impact op het LWAG: gebied wordt reeds gekenmerkt door een zekere schaalvergroting en duidelijke infrastructuurontwikkelingen. In de zone ter hoogte van het projectgebied zijn de kleinschalige landschapselementen nagenoeg verdwenen.
- Slank ontwerp WT: geen afbreuk aan de openheid van het landschap
- Toevoeging bij een bestaande reeks turbines, waardoor het niet als een opvallend nieuw element wordt beschouwd
- Bestaande landschappelijke en esthetische waarden blijven behouden, zoals bospercelen en perceelsrandbegroeiingen, waardoor de schoonheidswaarde van het LWAG intact blijft.

=> De impact op het LWAG blijft beperkt en de schoonheidswaarde wordt niet aangetast

Visualisaties

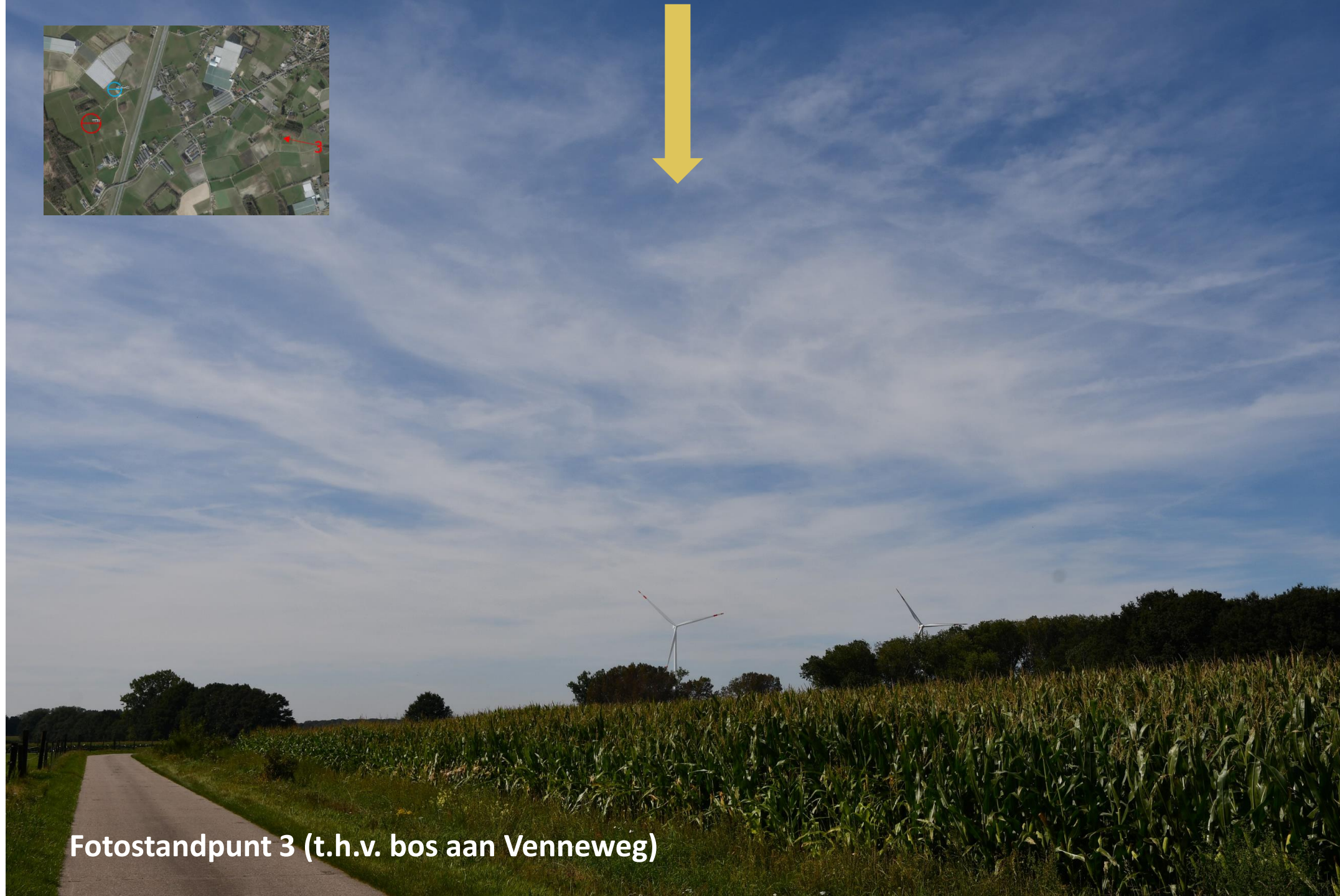




Fotostandpunt 1 (Gestelsestraat)



Fotostandpunt 2 (Terbeeksestraat)



Fotostandpunt 3 (t.h.v. bos aan Venneweg)



Fotostandpunt 4 (Terbeeksestraat)



Fotostandpunt 5 (Brug Terbeeksestraat)



Fotostandpunt 6 (Terbeeksestraat, zuiden WT)



Fotostandpunt 7 (Maxburgdreef)



Fotostandpunt 8 (Maxburgdreef)





Fotostandpunt 10 (t.h.v. Vaalmoer)

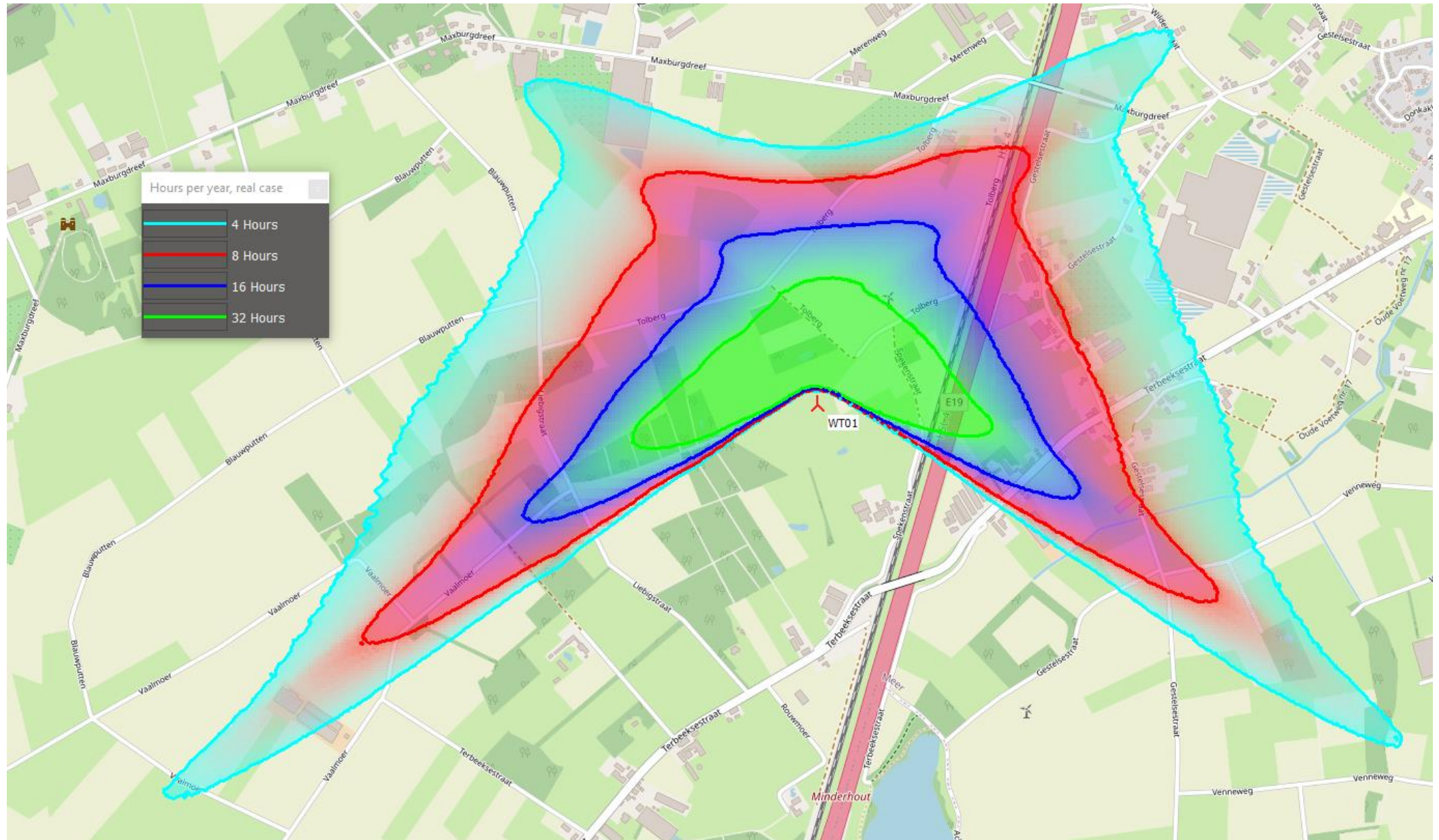
4. Mens – ruimtelijke aspecten, hinder en gezondheid

Slagschaduw - Richtwaarden

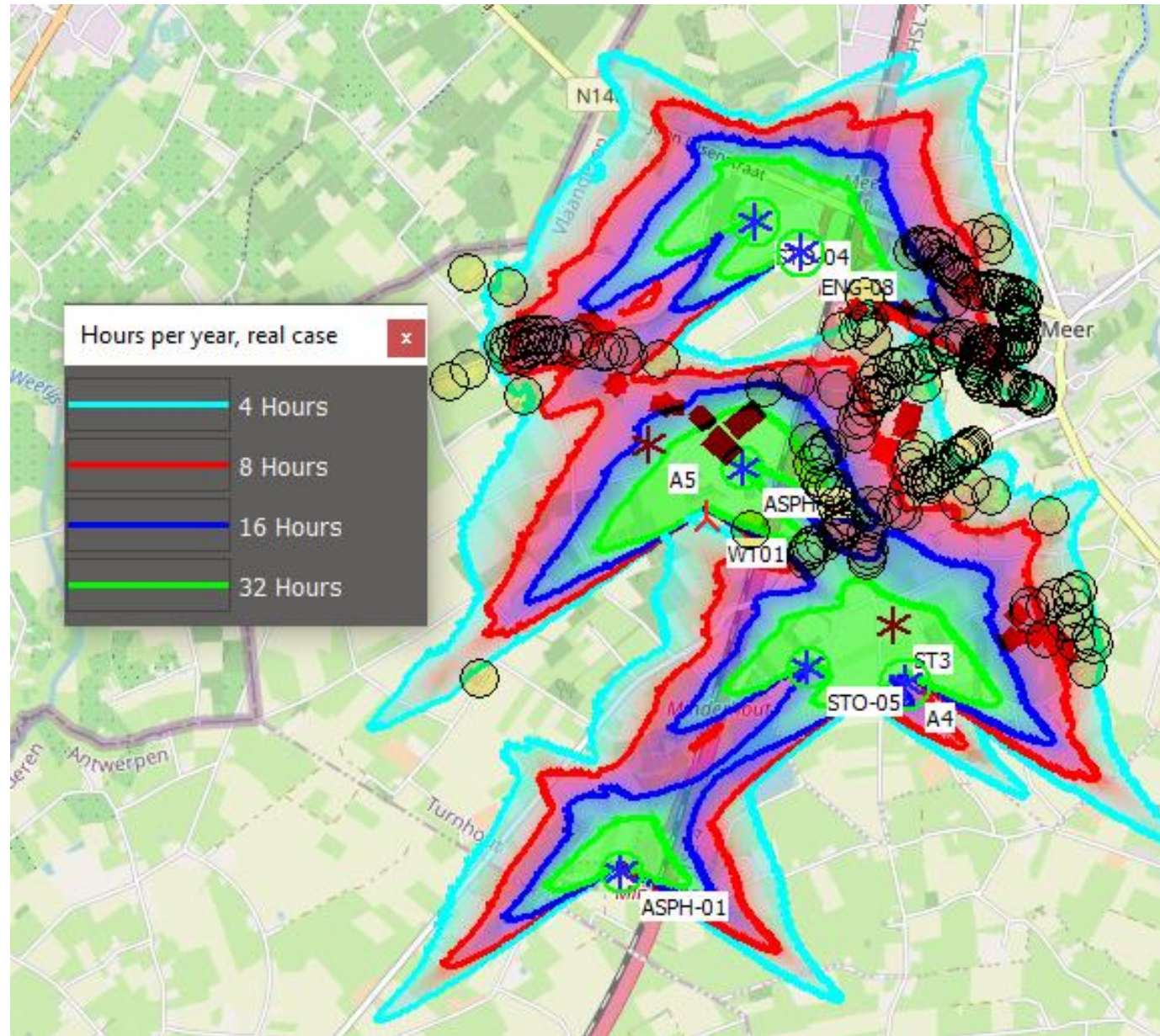
Opgelegde norm in VLAREM II:

- maximaal 8 uur effectieve slagschaduwduur per jaar
- maximaal 30 minuten effectieve slagschaduwduur per dag

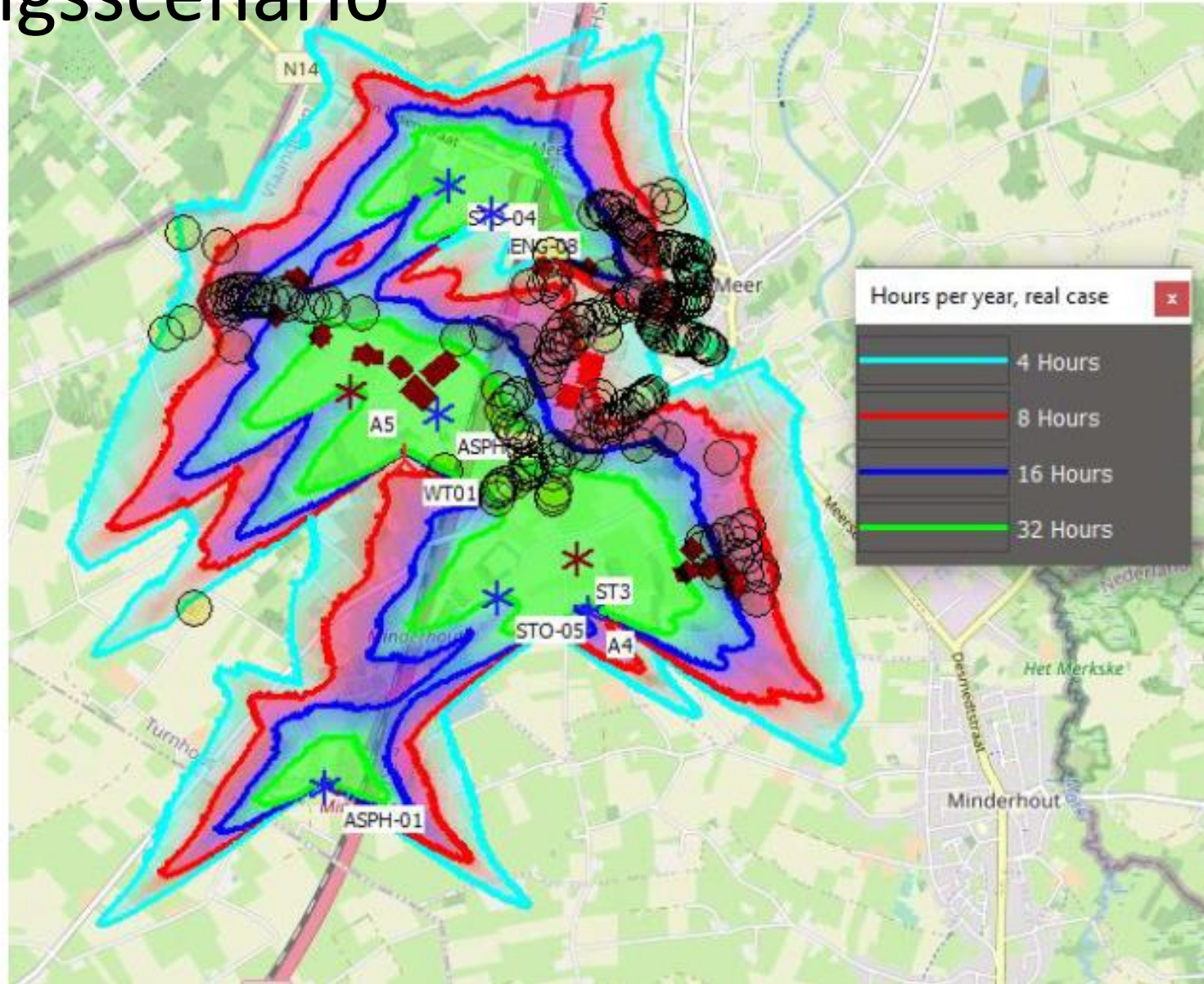
Slagschaduw WT01



Slagschaduw WT01 + referentiesituatie



Slagschaduw WT01 + referentie- + ontwikkelingsscenario



Slagschaduw

Conclusie

- Een stilstandsregeling dient te worden toegepast om normenoverschrijding te voorkomen, zowel door het project alleen, gecombineerd met de referentiesituatie en met ontwikkelingsscenario.

Mens

Conclusie

- Geluid: VLAREM-normen gerespecteerd mits milderende maatregel voor de avond- en nachtperiode
- Slagschaduw: VLAREM-normen gerespecteerd d.m.v. stilstandsregeling
- Klimaat: minder CO₂-uitstoot
- Ruimtegebruik: zeer beperkte impact op landbouwareaal. Inplanting toegangswegen /werkvlakken /cabines /kabels zo ingeplant dat het restperceel maximaal blijft

5. (Externe) Veiligheid en telecommunicatie

Veiligheid

Conclusie

- Veiligheidsstudie (M-tech)
 - Aanleg- en afbraakfase:
Mits opvolging van het uitvoeringsbestek en werfinrichtingsplan zullen er geen effecten zijn
 - Exploitatie:
De windturbine voldoet aan de criteria i.h.k.v. de externe veiligheid voor windturbines in Vlaanderen
- Radarstudie (Intersoft):
 - Postinstallatieverslag voor radarsysteem Kleine-Brogel
- Masten: De windturbine heeft geen invloed op telecommunicatiemasten

6. Bodem en water

Bodem

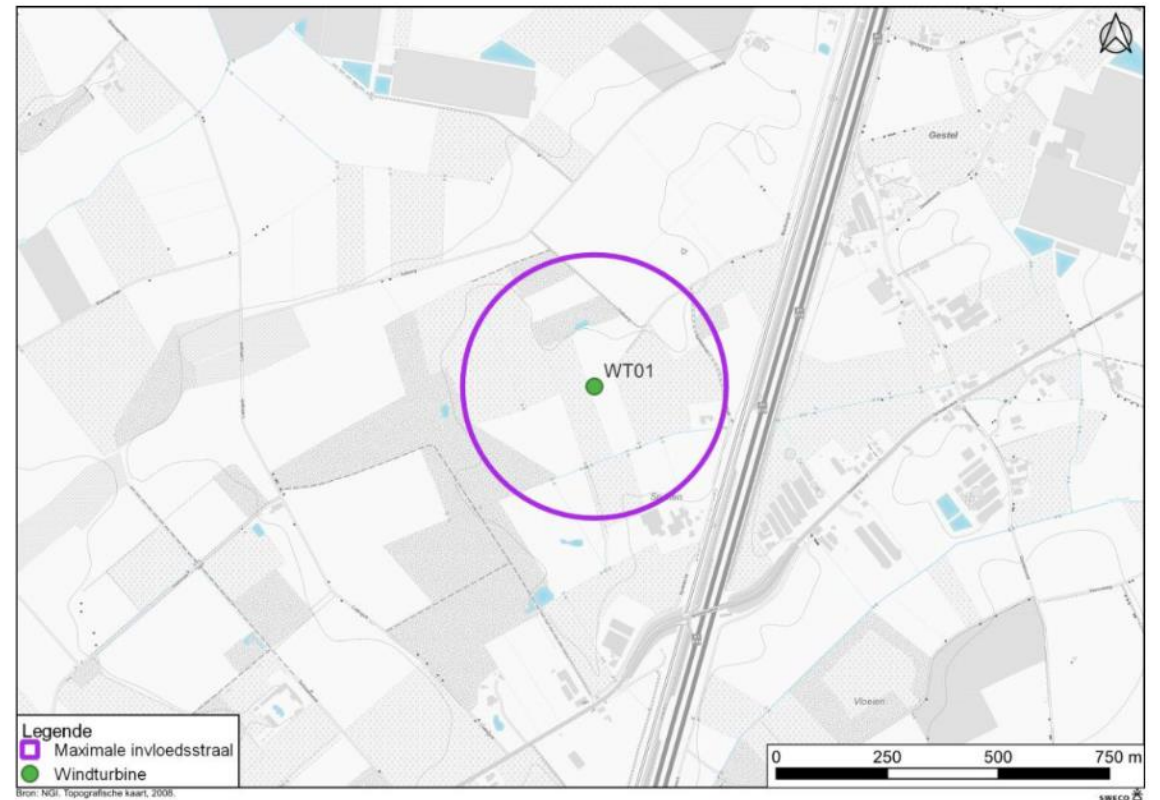
Er worden enkel effecten op bodem verwacht tijdens de aanlegfase

- **Aanbevelingen bij gebruik zware machines**
- Gebruik van rijplaten
- Voldoende brede banden
- Gebruik in duur beperken

Water - kwantiteit

Bemaling karakteristieken

- Max invloedstraal: 297 m
- Max debiet: 410 m³/dag
- Bemalingswater wordt geloosd op de omliggende baangrachten / de Speekloop



Water - kwaliteit

- Geen gekende OVAM dossiers binnen bemalingscontour
- Stalen van het grondwater genomen
- Grondwateronderzoek:
 - Geen overschrijdingen van de toetsingsnormen/geldende milieukwaliteitsnorm van het grondwater
 - Geen afgeperkte grondwaterverontreinigingen aanwezig binnen de invloedstraal van de bemaling.
 - Er worden veiligheidshalve wel lozingsnormen aangevraagd voor de parameters arseen, nikkel en zink

Conclusies project-MER

Conclusies project-MER

- **Geluid:** VLAREM-normen gerespecteerd mits milderende maatregelen voor de avond- en nachtperiode
- **Biodiversiteit**
 - *Vegetatie:* Effect van de werken op ecotoop en habitat verwaarloosbaar, er wordt geen/weinig vegetatie ingenomen
 - *Vogels:* aanbevolen om de aanlegwerken buiten de standaard schoontijd uit te voeren en verlichting zoveel als mogelijk te beperken
 - *Vleermuizen:* Implementeren van een stilstandsregeling
- **Landschap, erfgoed & archeologie:**
 - *Landschapsstructuur en landschapsbeeld:* De impact op het LWAG blijft beperkt en de schoonheidswaarde wordt niet aangetast
 - *Erfgoed:* Gebruik /maken van juiste materieel en materiaal en de juiste uitvoeringsmethodes vastleggen in de uitvoeringsdocumenten
 - *Perceptie en beleving* → beperkt negatief effect voor perceptie

Conclusies project-MER

- **Mens**
 - *Slagschaduw*: VLAREM-normen gerespecteerd d.m.v. stilstandsregeling
 - *Klimaat*: minder CO2-uitstoot -> positief effect
 - *Ruimtegebruik*: zeer beperkte impact op landbouwareaal
- **Veiligheid**: Het project vormt geen risico voor de veiligheid + postinstallatieverslag opstellen voor radarsysteem Kleine-Brogel
- **Bodem**: Letten op aanbeveling bij gebruik zware machines, geen effecten te verwachten
- **Water**:
 - *Waterkwantiteit*: Gezien beperkte termijn, beperkte verharding en lozing bemalingswater op aanwezige waterlopen blijven effecten beperkt
 - *Waterkwaliteit* : Geen overschrijdingen van de normen, geen grondwaterverontreinigingen maar veiligheidshalve wel lozingsnormen aangevraagd voor zware metalen



Procedureverloop na Informatievergadering

Omgevingsvergunningsaanvraag (OVA)
Referentie omgevingsloket: OMV_2023159419

Procedureverloop (na informatievergadering)

Inzage in aanvraagdossier (1)



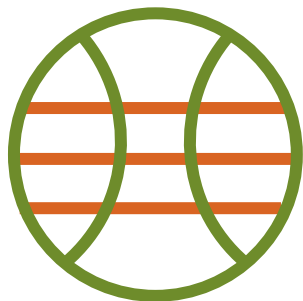
Stad Hoogstraten

- ▶ Het dossier kan ingekeken worden bij de dienst Omgeving alle werkdagen op afspraak.
- ▶ Locatie: Vrijheid 149, Hoogstraten



Procedureverloop (na informatievergadering)

Inzage in aanvraagdossier (2)



Omgevingsloket

→ www.omgevingsloket.be

→ Referentie: **2023159419**

OMGEVINGSLOKET

[Mijn project](#) [Openbare onderzoeken](#) [Besliste dossiers](#) [Regelgeving](#) [Documentatie voor professionals](#) [Contact](#)

Dit is een officiële website van de Vlaamse overheid met informatie over de omgevingsvergunning. Die vergunning is vereist voor:

- [stedenbouwkundige handelingen](#) (ondermeer bouwen, verbouwen, functiewijzigingen, wijzigingen van het aantal wooneenheden, vellen van bomen, ontbossen, ...)
- [Verkavelen of bijstellen van een verkaveling](#)
- de exploitatie van [ingedeelde inrichtingen of activiteiten van klasse 1 of 2](#)
- [kleinhandelsactiviteiten](#) (winkel uitbaten of uitbreiden of assortiment wijzigen)
- [vegetatiewijzigingen](#)

Sommige stedenbouwkundige handelingen en exploitaties van ingedeelde inrichtingen of activiteiten van klasse 3 verlopen via de meldingsprocedure.

Direct naar het Omgevingsloket

Loket met aanmelden:

- [Vergunning aanvragen](#)
- [Melding doen](#)
- [Mijn dossier opvolgen](#)
- [Snelinvoer voor eenvoudige werken](#) (vergunning of melding)

Loket zonder aanmelden:

- [Openbare onderzoeken](#) (Inzageloket)
- [Beslissingen raadplegen](#) (Inzageloket)
- [Omgevingscheck](#)



DEPARTEMENT
OMGEVING

Procedureverloop (na informatievergadering)

Inzage in aanvraagdossier (2)



Omgevingsloket

→ www.omgevingsloket.be

→ Referentie: **2023159419**

 Stedenbouwkundige handelingen

Tolberg

Adres: Spekenstraat, Hoogstraten

BETREFT

Het reliëf van de bodem aanmerkelijk wijzigen

OMGEVINGSCHECK

Klik hier om de omgevingscheck uit te voeren. 

Bekijken >



DEPARTEMENT
OMGEVING

Procedureverloop (na informatievergadering)

Inzage in aanvraagdossier (2)



Omgevingsloket

→ www.omgevingsloket.be

→ Referentie: **2023159419**

 Stedenbouwkundige handelingen

Maxburgdreef

Adres: Maxburgdreef, Hoogstraten

BETREFT

Hoogstammige bomen vellen die geen deel uitmaken van een bos

OMGEVINGSCHECK

Klik hier om de omgevingscheck uit te voeren. [🔗](#)

Bekijken >



DEPARTEMENT
OMGEVING

Procedureverloop (na informatievergadering)

Inzage in aanvraagdossier (2)



Omgevingsloket

→ www.omgevingsloket.be

→ Referentie: **2023159419**

 Stedenbouwkundige handelingen

Merenweg

Adres: Merenweg, Hoogstraten

BETREFT

Hoogstammige bomen vellen die geen deel uitmaken van een bos

OMGEVINGSCHECK

Klik hier om de omgevingscheck uit te voeren. 

Bekijken >



DEPARTEMENT
OMGEVING

Procedureverloop (na informatievergadering)

Inzage in aanvraagdossier (2)



Omgevingsloket

→ www.omgevingsloket.be

→ Referentie: **2023159419**

Ingedeelde inrichtingen of activiteiten

Storm 95 bv

Adres: John Lijsenstraat 47, Hoogstraten

Inrichtingsnummer: 20231201-0020

BETREFT

Een nieuwe exploitatie

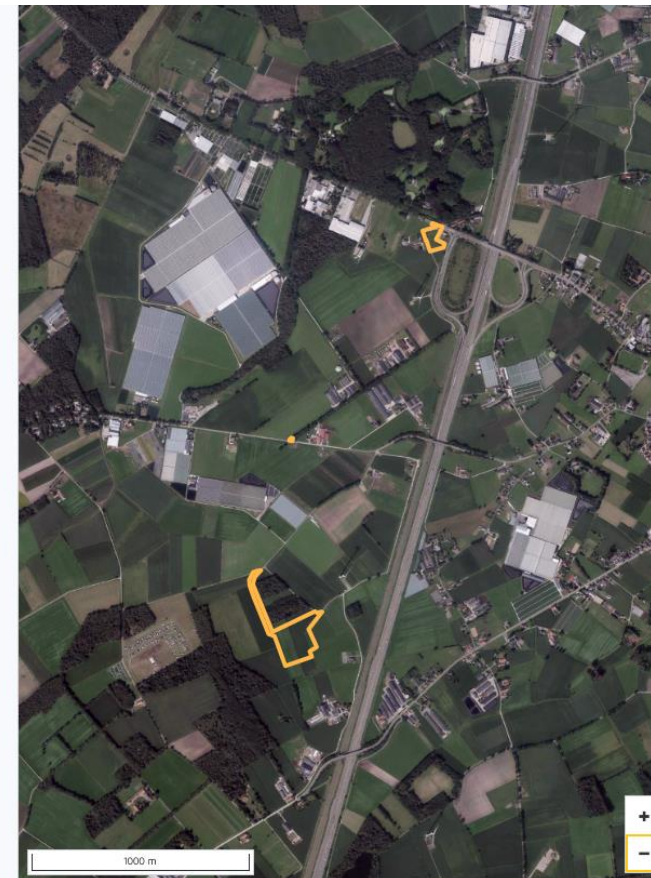
EFFECTEN OP DE OMGEVING

- Mobiliteit
- Bodem
- Watersysteem
- Geluid of trillingen
- Biodiversiteit
- Zware ongevallen of rampen
- Onroerend erfgoed
- Licht of straling
- Andere
- Cumulatieve

OMGEVINGSCHECK

Klik hier om de omgevingscheck uit te voeren. [🔗](#)

Bekijken >



DEPARTEMENT
OMGEVING

Procedureverloop (na informatievergadering)

Inzage in aanvraagdossier (2)



Omgevingsloket

→ www.omgevingsloket.be

→ Referentie: **2023159419**

 Vegetatiewijzigingen

Storm 95 bv

Adres: John Lijsenstraat 47, Hoogstraten

BETREFT

het wijzigen van het reliëf

OMGEVINGSCHECK

Klik hier om de omgevingscheck uit te voeren. [📍](#)

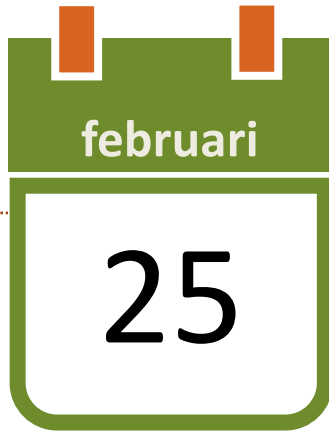
Bekijken >



DEPARTEMENT
OMGEVING

Procedureverloop (na informatievergadering)

Indienen van bezwaarschrift



Deadline indienen
bezwaren

Bezwaarschrift indienen is mogelijk via:

- Digitaal via omgevingsloket Vlaanderen, omgevingsloket.omgeving.vlaanderen.be/publiek/
- Per brief aan College van burgemeester en schepenen

Vermeld duidelijk het projectnummer – **OMV- 2023159419** – op het bezwaarschrift

Procedureverloop (na informatievergadering)

Na het openbaar onderzoek



10 kalenderdagen na
openbaar onderzoek

Stad Hoogstraten stelt het verslag van de informatievergadering en de standpunten, opmerkingen en bezwaarschriften ter beschikking van:

- de gewestelijke omgevingsvergunningscommissie (GOVC);
- de afdeling, bevoegd voor veiligheids- en milieueffectrapportage (Team Omgevingseffecten).



DEPARTEMENT
OMGEVING

Procedureverloop (na informatievergadering)

Parallel onderzoek



Adviesverlening

Parallel met het openbaar onderzoek start ook de adviesverlening door diverse adviesinstanties. Dit traject duurt circa 90 kalenderdagen.

In die periode wordt ook het ontwerp-Milieueffectenrapport beoordeeld.



DEPARTEMENT
OMGEVING

Procedureverloop (na 2^{de} informatievergadering)

Indienen van bezwaarschrift



Einde tweede openbaar
onderzoek

Bezwaarschrift indienen is mogelijk via:

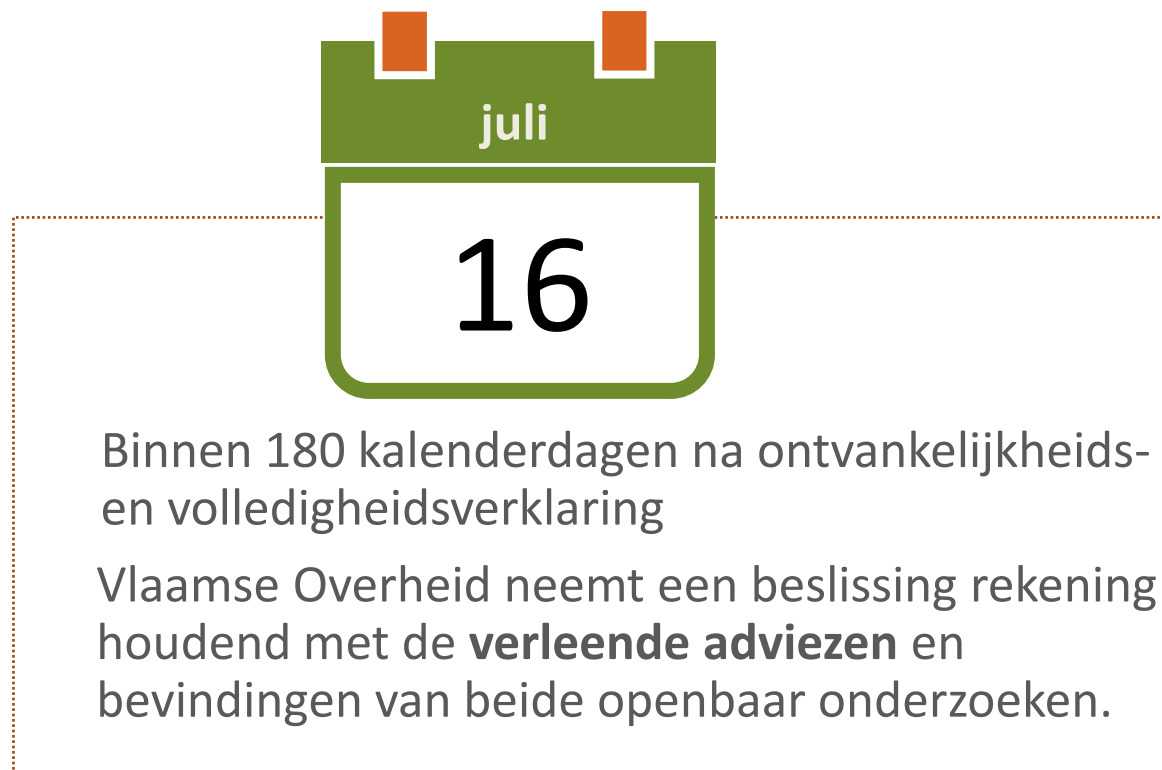
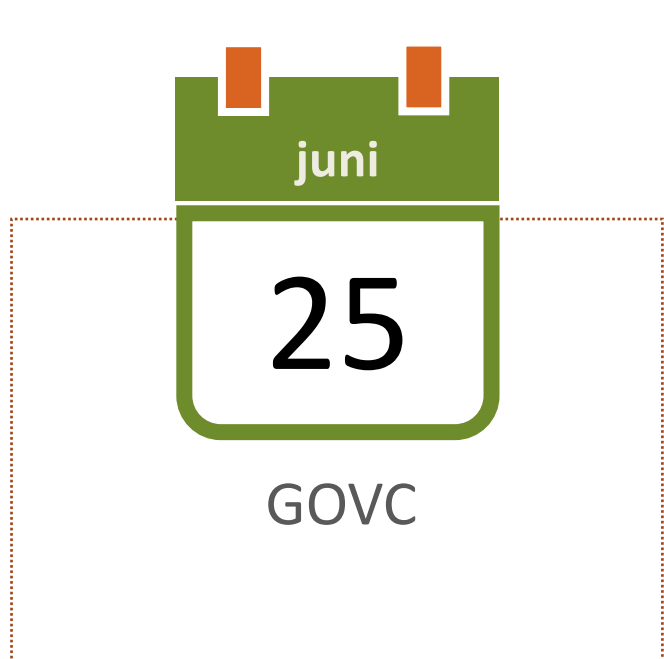
- Digitaal via omgevingsloket Vlaanderen,
omgevingsloket.omgeving.vlaanderen.be/publiek/
- Per brief aan College van burgemeester en schepenen Hoogstraten
(beveiligde zending)

Vermeld duidelijk het projectnummer **OMV_2023159419** op het
bezwaarschrift



Procedureverloop (na 2^{de} informatievergadering)

Advies GOVC – beslissing MB



Vragen

Praktisch



Vragen en antwoorden worden opgenomen en genoteerd in het verslag van de informatievergadering



Vragen stellen kan mondeling tijdens deze informatievergadering (dit blijft anoniem, uw naam en/of andere contactgegevens worden niet gevraagd)



Vragen stellen kan achteraf schriftelijk: via info@storm.be



De presentatie zal beschikbaar zijn op de website:
<https://www.storm.be/nl/windpark/meer-west>



Informatievergadering Windpark Meer-West

4 juni 2024